

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. MONTI DAUNI

Comuni Associati

Deliceto, Bovino, Candela, Sant'Agata di Puglia, Rocchetta Sant'Antonio, Panni, Celle S. Vito, Monteleone di Puglia, Orsara di Puglia.

<http://suamontidauni.legsolution.net> - pec: sua.montidauni@pec.it

Sede di riferimento: Comune di DELICETO – Corso Regina Margherita, 45 - 71026 – DELICETO (FG)

Tel. 0881 967411 – Fax 0881 967433



COMUNE DI ORSARA DI PUGLIA (FG)

Piazza XX Settembre – 71027 Orsara di Puglia (FG) - tel. 0881 964013 – telefax 0881 964013

Part. IVA 00427820717 Cod. Fisc. 80002200717 Cod. Istat 071035

Sito: <http://www.comune.orsaradipuglia.fg.it> PEC: comune@pec.comune.orsaradipuglia.fg.it

Prot. n. 79 del 05 gennaio 2018

Spett.le Capuano Pietro Antonio
Via Delle Puglie, 79
71020 Anzano di Puglia (FG)
pec: capuanopietroantonio@pec.it

Spett.le Mengoly Energy s.r.l.s.u.
Via Lisbona, 12
Soletto (LE)
pec: mengolyenergy@pec.it

Spett.le Avv. Francesco Galluccio Mezio
Avv. Francesco Cavallo
Piazza Mazzini, 72
73100 Lecce
pec: cavallo.francesco@ordavvle.legalmail.it

trasmissione solo via pec

Oggetto: Lavori di efficientamento e contenimento dell'inquinamento luminoso sugli impianti di proprietà comunale, comprese attività di ammodernamento tecnologico e funzionale mediante ricorso al finanziamento tramite terzi (finanza di progetto) nel comune di Orsara di Puglia - CIG 7056019B12.

Avvio del procedimento di annullamento in autotutela

Il sottoscritto ing. Rocco Rossi, Responsabile del Settore Tecnico e Gestione del Territorio di questo comune, nonché Responsabile Unico del Procedimento,

Premesso che

- con deliberazione di G. C. n. 40 del 20/03/2017 veniva approvato il progetto definitivo dell'opera in oggetto, redatto dal sottoscritto ing. Rocco Rossi, per un importo di € 650.000,00;
- con determinazione del Responsabile 2° settore n. 279 r.g. del 14/04/2017 veniva indetta la gara mediante procedura aperta, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto;
- il bando di gara è stato pubblicato, previa approvazione da parte del Responsabile della CUC Monti Dauni, a cui il Comune di Orsara ha aderito sottoscrivendo apposita convenzione, in data 24/04/2017;
- nel periodo di pubblicazione del bando sono pervenute n. 2 offerte da parte di concorrenti partecipanti alla procedura di gara;

- con determinazione del Responsabile della CUC Monti Dauni n. 89 del 31/05/2017 è stata nominata la Commissione Giudicatrice;
- con verbali del 01 - 08 e 13 giugno è stata espletata la gara, individuando come prima classificata l'impresa "Capuano Pietro Antonio", con sede in Anzano di Puglia (FG), risultata anche anomala ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. N. 50/2016 e seconda in graduatoria l'impresa "Mengoli Energy s.r.l.", con sede in Soletto (LE);
- con successivo verbale del 17/11/2017, la stessa Commissione, riunita in seduta riservata, ha proceduto a valutare positivamente le giustificazioni prodotte dall'impresa Capuano Pietro Antonio e ne ha disposto l'aggiudicazione provvisoria in suo favore;
- con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 85 del 28/11/2017, i lavori in oggetto sono stati aggiudicati definitivamente alla ditta "Capuano Pietro Antonio";
- con avviso pubblicato sul sito della CUC Monti Dauni in data 29/11/2017 è stato notiziato l'esito di gara, inoltrato anche a mezzo pec a tutti i partecipanti;
- a seguito dell'aggiudicazione definitiva di cui innanzi, la ditta Mengoli Energy srl, con nota pec dell'avv. Francesco del 27/12/2017, ha fatto pervenire al comune di Orsara di Puglia ricorso al TAR – sezione di Bari, evidenziando, tra l'altro, alcuni vizi del disciplinare di gara;

Verificato, dalla lettura degli atti, che il disciplinare di gara prevede le seguenti incongruenze ed inesattezze:

1. alla sez. X.2 - Documentazione Tecnica (Busta "B"), pag. 15, è riportato "*in sede di offerta sono ammesse proposte migliorative ed integrative del progetto a base di gara*" (redatto già a livello definitivo e regolarmente approvato dal Comune di Orsara di Puglia), mentre a pag. 17 della stessa sez. X.2 si richiede, a pena di esclusione, la presenza, all'interno della busta "B", di un progetto definitivo;
2. sempre a pag. 15 della sez. X.2 è espressamente prevista l'attribuzione di un punteggio **pari a 20** per l'offerta economica (e diversamente non poteva essere visto che il totale dell'offerta tecnica risulta pari a 80 su un massimo di 100 punti attribuibili!), mentre a pag. 16 è prevista l'attribuzione di **punti 15** all'offerta contenente il massimo ribasso e l'assegnazione in maniera proporzionale alle rimanenti offerte: tale ultima circostanza determinerebbe il paradosso di dover attribuire un punteggio più alto all'offerta con un ribasso percentuale inferiore all'offerta maggiore.

Rilevato, inoltre, che dai verbali di gara redatti dalla Commissione Giudicatrice si richiamano sub-criteri di valutazione delle due offerte presentate del tutto differenti rispetto a quelli previsti dal Disciplinare di gara.

Accertato che le gravi incongruenze su esposte siano tali da determinare una effettiva incertezza sulla corretta applicazione della lex specialis di gara, esponendo la stazione appaltante e il Comune di Orsara di Puglia a probabile azione di risarcimento da entrambi i concorrenti in gara.

Ritenuto, pertanto, che le condizioni rilevate siano tali da condurre all'annullamento in autotutela dell'aggiudicazione definitiva già disposta nonché di tutti i presupposti atti di gara, in ragione dell'interesse pubblico che detta decisione riveste.

Per tutto quanto innanzi

comunica

ai sensi e per gli effetti degli artt. 7 e 8 della legge 241/90 e succ. mod. ed int., l'avvio del procedimento diretto all'annullamento in autotutela dell'intera procedura di gara;

invita

gli avv. Francesco Galluccio Mezio e Francesco Cavallo a non procedere con l'iscrizione a ruolo del ricorso notificato a questo Ente, atteso che è preciso intento di questo ufficio procedere all'annullamento dell'intera procedura di gara.

Le imprese interessate possono far pervenire le proprie osservazioni entro e non oltre il 21/01/2018.

Il procedimento si concluderà entro i successivi sette giorni.

Ai sensi dell'art. 8 della legge n. 241/90, si informa che:

- **Amministrazione competente** per il procedimento amministrativo è il Comune di Orsara di Puglia;
- **Oggetto del procedimento** è l'annullamento in autotutela dell'aggiudicazione dei "lavori di efficientamento e contenimento dell'inquinamento luminoso sugli impianti di proprietà comunale, comprese attività di ammodernamento tecnologico e funzionale mediante ricorso al finanziamento tramite terzi (finanza di progetto) nel comune di Orsara di Puglia" cui è stato attribuito il codice CIG 7056019B12
- **Responsabile del procedimento** è il sottoscritto ing. Rocco Rossi.

Si potrà prendere visione degli atti del procedimento presso l'Ufficio Tecnico – Servizio Lavori Pubblici, sito in Via Ponte Capò n. 28 – tel. 0881 964013.

La presente comunicazione viene pubblicata all'albo online del comune di Orsara di Puglia e a quello della CUC Monti Dauni.

Il Responsabile del Settore Tecnico/R.U.P.
(Ing. Rocco Rossi)

