

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. MONTIDAUNI

Comuni Associati

Deliceto, Bovino, Candela, Sant'Agata di Puglia, Rocchetta Sant'Antonio, Panni, Celle S. Vito, Monteleone di Puglia, Orsara di Puglia.

<http://suamontidauni.legsolution.net>- pec: sua.montidauni@pec.it

Sede di riferimento: Comune di DELICETO – Corso Regina Margherita, 45- 71026 –DELICETO (FG)

Tel. 0881 967411 – Fax 0881 967433



COMUNE DI ORSARA DI PUGLIA (FG)

Piazza XX Settembre – 71027 Orsara di Puglia (FG) - tel. 0881964013 – telefax 0881964013

Part. IVA 00427820717 Cod. Fisc. 80002200717 Cod. Istat 071035

Sito: <http://www.comune.orsaradipuglia.fg.it> PEC: comune@pec.comune.orsaradipuglia.fg.it

DISCIPLINARE DI GARA

Errate corrige

GARA PER L’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO E CONTENIMENTO DELL’INQUINAMENTO LUMINOSO SUGLI IMPIANTI DI PROPRIETA’ COMUNALE, COMPRESSE ATTIVITA’ DI AMMODERNAMENTO TECNOLOGICO E FUNZIONALE MEDIANTE RICORSO AL FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI (FINANZA DI PROGETTO)

Importo lavori compresi oneri per la sicurezza € 494.942,84

Importo lavori senza oneri per la sicurezza €471.114,67

Importo totale del progetto 650.000,00

Canone concessorio soggetto a ribasso €151.000,00 (IVA Inclusa)

CIG: 7056019B12 CUP: J93G17000170004

Nella presente errata corrige vengono riportate la parti di paragrafo oggetto di correzione, con il riferimento della denominazione della “sezione” in cui sono inserite. La correzione viene evidenziata in “colore giallo”.

Si precisa che l’errore è da considerare un mero errore materiale.

(omissis)

SEZIONE X - CONTENUTI DELL’OFFERTA

(omissis)

La « **BUSTA “B” – OFFERTA TECNICA** » dovrà contenere al suo interno la proposta migliorativa distinta per i diversi sub – criteri e contenenti la seguente documentazione:

Le offerte, ai sensi del comma 9 dell’art. 183 del D.Lgs n.50/2016, devono contenere un progetto definitivo, copia sottoscritta dello schema di contratto allegato agli atti di gara, un piano economico finanziario asseverato da un istituto di credito o da società di servizi costituite dall’istituto di credito;

- **Rilievo puntuale dell'impianto** di pubblica illuminazione attualmente esistente nel Comune restituito su base cartografica e completo di relazione, schemi e quant'altro al fine di rappresentare compiutamente lo stato di fatto esistente.
- **Relazione tecnico descrittiva** che, illustrando complessivamente il progetto proposto ed evidenziando i benefici derivanti dalle proposte di varianti migliorative introdotte, sia redatta in modo tale da individuare ciascun elemento di variante separatamente e ordinatamente;
- **Elaborati grafici** dell'intero progetto che si andrà a realizzare, in analogia a quelli che compongono il progetto posto a base di gara (redatti ai sensi di quanto specificato nel Capo I del D.P.R. n.207/2010) che rendano esplicite e illustrino le proposte migliorative e/o aggiuntive;
- **Eventuali ulteriori elaborati** e/o documenti ritenuti dal concorrente opportuni o necessari per illustrare la propria offerta tecnica.

N.B. - La Relazione tecnico descrittiva, gli Elaborati grafici, le schede tecniche, gli eventuali ulteriori elaborati e tutta la documentazione inerente l' "OFFERTA TECNICA", ritenuti dal concorrente opportuni o necessari per illustrare la propria offerta tecnica, devono essere predisposti tenendo conto della valutazione da effettuare con l'attribuzione dei punteggi stabiliti nei sub-criterio 1.1, 1.2;1.3

I sopraelencati documenti, costituenti la "Proposta aggiuntiva ed integrativa offerta dal concorrente", costituiranno la componente dell'offerta sulla quale la Commissione giudicatrice procederà all'attribuzione dei punteggi relativi ai criteri di valutazione di cui al sezione VIII. L'offerta tecnica è unica per ogni concorrente, intendendo come tale il soggetto che partecipi alla procedura di affidamento, sia singolarmente che in raggruppamento.

Si precisa al riguardo che:

1. I computi metrici, le nuove voci di capitolato, gli elaborati grafici e quanto altro, in caso di aggiudicazione saranno allegati al contratto di appalto che ne formeranno parte integrante e sostanziale.
2. Il valore dell'offerta migliorativa sarà proporzionalmente detratta nei vari SAL.
3. Le opere migliorative proposte non potranno, in ogni caso, comportare significative modificazioni tecniche rispetto al progetto posto a base di gara, né stravolgerne finalità e contenuti.
4. I concorrenti, altresì, sono tenuti a dimostrare che le opere aggiuntive ed integrative proposte siano tali da garantire l'efficienza del progetto.
5. Tutte le proposte migliorative dovranno, in ogni caso, essere compiutamente rappresentate e descritte, nonché integrate nel progetto a base d'asta in modo da rispettare le indicazioni e prescrizioni riportate negli elaborati dello stesso, con particolare riguardo a quanto specificato negli elaborati del "Piano di sicurezza" e nel "Capitolato d'Appalto".
6. Dal Computo Metrico delle opere migliorative si evinceranno le quantità delle categorie di lavoro migliorativi proposti.
7. A pena di esclusione, il progetto migliorativo deve essere redatto da un progettista abilitato all'esercizio della professione, ai sensi della normativa vigente, nel rispetto delle competenze assegnate dal Regio Decreto 23 ottobre 1925 n. 2537 (Regolamento per le Professioni d'Ingegnere e di Architetto), oppure redatto dalla stessa impresa qualificata e certificata alla progettazione.
8. Tutte le eventuali proposte migliorative dovranno, in ogni caso, presentare elementi di convenienza per la Stazione Appaltante; non saranno considerate valide le proposte non adeguatamente motivate e documentate, nonché quelle formulate in difformità a quanto sopra indicato; in tutti i casi così definiti, il punteggio dalla Commissione attribuito in relazione ai criteri di valutazione sarà pari a 0 (zero). In tal caso, ove mai il concorrente dovesse risultare comunque aggiudicatario al termine della procedura di gara, non si terrà affatto conto della proposta progettuale migliorativa, quindi, il progetto esecutivo predisposto dalla S.A. e posto a base d'asta costituirà il "progetto di contratto".
9. In caso di aggiudicazione dell'appalto, gli elaborati progettuali redatti dal concorrente formeranno parte integrante e sostanziale al contratto; la relativa progettazione esecutiva che verrà così a formarsi, fatte salve le eventuali integrazioni e/o modifiche richieste dall'Amministrazione, rappresenterà il "progetto a base di

contratto”, rispetto al quale il concorrente assumerà la propria esclusiva responsabilità ed, in ogni caso, non potrà accampare alcuna pretesa in ordine ad eventuali errori progettuali o invocare qualsivoglia circostanza esimente, avendo egli stesso effettuato, in sede di gara, ogni verifica, modifica e rielaborazione del progetto redatto dall’Amministrazione.

10. Al concorrente aggiudicatario e ai concorrenti che, a seguito dell’espletamento della procedura di gara, non risulteranno aggiudicatari, nulla sarà dovuto, a qualsiasi titolo, per lo svolgimento degli studi, dei rilievi, degli accertamenti, dei sondaggi, delle proposte progettuali e di ogni altro servizio, oneri e prestazioni resisi necessari al fine della formulazione dell’offerta.

Si precisa inoltre che a pena di esclusione, gli elaborati dell’offerta tecnica (Busta “B”), redatti a cura e spese della ditta concorrente, dovranno essere sottoscritti dal legale rappresentante in ogni pagine in segno di accettazione, nonché da tecnici abilitati per le specifiche competenze.

Le proposte contenute nell’offerta tecnica devono essere sviluppate nel completo rispetto della normativa vigente nazionale e regionale e costituiranno modifica alle corrispondenti indicazioni contenute negli elaborati progettuali posti a base di gara (Capitolato Speciale d’Appalto, etc.). Le proposte tecniche relative a migliorie o integrazioni al progetto esecutivo, non comportano e non possono comportare alcun maggiore onere, indennizzo, rimborso, adeguamento o altro a carico della Stazione Appaltante, né al momento della realizzazione, né nella successiva gestione; pertanto sotto il profilo economico l’importo contrattuale determinato in base all’offerta economica resta insensibile alla predetta offerta tecnica.

Tutte le proposte operate dall’impresa concorrente rimangono a proprio ed esclusivo carico compreso eventuali oneri tecnici e prestazioni resisi necessari al fine della formulazione dell’offerta.

N.B. Tutte le lavorazioni e le forniture delle proposte migliorative ed integrative al progetto posto a base di gara saranno comprese tra le opere da computare a corpo.

Inoltre saranno a carico dell’impresa aggiudicataria gli oneri della direzione e contabilità lavori, da corrispondere al tecnico incaricato dalla Stazione Appaltante, relativamente alle opere integrative offerte in sede di gara.

L’aggiudicatario si impegna, a sue spese, ad adeguare il progetto a base di gara alle variazioni in fase di gara proposte nel termine di giorni 20 dalla data di comunicazione dell’aggiudicazione definitiva efficace pena la revoca dell’aggiudicazione.

N.B. L’EVENTUALE PRODUZIONE DI COMPUTI ESTIMATIVI, IN QUESTA BUSTA, RIPORTANTI CIOÈ ELEMENTI DI NATURA ECONOMICA, SARÀ INEVITABILMENTE MOTIVO DI ESCLUSIONE. PIÙ IN GENERALE, DALL’OFFERTA TECNICA NON DEVE RISULTARE, PENA L’ESCLUSIONE, ALCUN ELEMENTO CHE POSSA RENDERE PALESE, DIRETTAMENTE O INDIRETTAMENTE, L’OFFERTA ECONOMICA.

(omissis)

X.4 BUSTA “C” - OFFERTA ECONOMICA»

La « **BUSTA “C”** debitamente sigillata - a pena di esclusione - con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura dovrà contenere, sempre a pena di esclusione:

- 1) L’Offerta Economica, redatta in bollo, in lingua italiana, utilizzando lo schema dell’allegato «**Modello “A6” - OFFERTA ECONOMICA-QUANTITATIVA**», sottoscritta da uno dei soggetti sotto indicati, che dovrà contenere l’indicazione:
 - del valore, espresso in forma assoluta e percentuale, in diminuzione del canone annuo in favore del concessionario da parte dell’amministrazione comunale
 - la mancata indicazione in lettere del ribasso e/o della riduzione percentuale comporterà l’esclusione dalla gara;
- 2) un piano economico-finanziario asseverato da un istituto di credito o da società di servizi costituite dall’istituto di credito;

Al Modello A è necessario allegare il Cronoprogramma dei lavori a firma di un tecnico abilitato.

L'allegato «Modello "A6" - **OFFERTA ECONOMICA-QUANTITATIVA**», contenente l'offerta economica e quella sul tempo, deve essere sottoscritto su ogni pagina con firma leggibile e per esteso:

- *nel caso di impresa individuale dall'Imprenditore;*
- *nel caso di Società, Cooperative o Consorzi, dal legale rappresentante;*
- *nel caso di raggruppamento temporaneo d'impresе o consorzio di concorrenti ancora da costituirsi, dalle persone che si trovano nella medesima posizione giuridica, prevista per la fattispecie di cui ai precedenti capoversi, con riferimento a ciascuna impresa.*

(omissis)

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Rocco Rossi