



COMUNE DI CELLE DI SAN VITO
PROVINCIA DI FOGGIA

Via Roma n. 1 - 71020 Celle di San Vito (FG) – Tel. +39 0881972031 – Fax +39 0881972714
 Codice Fiscale 80003290717 – Partita IVA - 01988240717



Finanziato
 dall'Unione europea
 NextGenerationEU

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
III SETTORE - TECNICO

NUMERO GENERALE 45 - DATA 13/03/2026

NUMERO SETTORIALE 22 - DATA 13/03/2026

OGGETTO: DETERMINA PROROGA – RETTIFICA REFUSI Alla DETERMINA A CONTRARRE n. 16 (Reg. sett.) n. 34 (Reg. Geen.) del 27.02.2026 PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO INTEGRATO AVENTE AD OGGETTO LA REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E L’ESECUZIONE DEI LAVORI MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL’ART. 50 COMMA 1 LETT. C) DEL D. LGS 36/2023, SECONDO IL CRITERIO “DELL’OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA”, AI SENSI DELL’ART. 108 COMMA 2 LETT. E) DEL D. LGS 36/2023, RELATIVO ALL’INTERVENTO DI B2 – RIGENERARE I CAMMINI DELLA VALLE DEL CELONE – RIQUALIFICAZIONE COMPLESSIVA DELLA RETE DEI CAMMINI E SENTIERI DELLA VALLE DEL CELONE NEI COMUNI DI DELLE DI SAN VITO - CASTELLUCCIO V.RE E FAETO”, LOTTO FUNZIONALE A) per l’importo complessivo di € 512.439,58 di cui € 499.300,00 per lavori ed oneri (€ 370.592,63 lavori soggetti oltre a € 123.530,87 non soggetti a ribasso ed € 5.176,50 per oneri non soggetti a ribasso) ed € 13.139,58 (€ 10.511,66 servizi non soggetti a ribasso ed € 2.627,92 servizi soggetti a ribasso) per Servizio di Progettazione esecutiva – CSP, oltre CNPAIA e IVA come per legge.

L’anno 2026, il giorno 13 del mese di marzo nel proprio Ufficio:

Il Responsabile del Settore

.DETERMINA PROROGA – RETTIFICA REFUSI

Alla **DETERMINA A CONTRARRE**

n. 16 (Reg. sett.) n. 34 (Reg. Geen.) del 27.02.2026

OGGETTO: PNRR MIC3 - INTERVENTO 2.1 - ATTRATTIVITA' DEI BORGHI STORICI – LINEA B - PROGETTO LOCALE DI RIFGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEI PICCOLI BORGHI STORICI DI CELLE DI SAN VITO, CASTELLUCCIO VALMAGGIORE E FAETO.

B2 – RIGENERARE I CAMMINI DELLA VALLE DEL CELONE – RIQUALIFICAZIONE COMPLESSIVA DELLA RETE DEI CAMMINI E SENTIERI DELLA VALLE DEL CELONE NEI COMUNI DI DELLE DI SAN VITO - CASTELLUCCIO V.RE E FAETO– Importo € 882.167,80 -

COMUNE PROPONENTE : Comune di Celle di San Vito

COMUNIAGGREGATI: Comune di Castelluccio Valmaggiore

Comune di Faeto

IMPORTO: € 512.439,58 oltre IVA e Cassa

CUP: I72F22000010006

CIG: **BAACA5IDA5**

DETERMINA PROROGA – RETTIFICA REFUSI

Alla **DETERMINA A CONTRARRE** n. 16 (Reg. sett.) n. 34 (Reg. Geen.) del 27.02.2026 PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO INTEGRATO AVENTE AD OGGETTO LA REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E L’ESECUZIONE DEI LAVORI MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL’ART. 50 COMMA 1 LETT. C) DEL D. LGS 36/2023, SECONDO IL CRITERIO “DELL’OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA”, AI SENSI DELL’ART. 108

COMMA 2 LETT. E) DEL D. LGS 36/2023, RELATIVO ALL'INTERVENTO DI B2 – RIGENERARE I CAMMINI DELLA VALLE DEL CELONE – RIQUALIFICAZIONE COMPLESSIVA DELLA RETE DEI CAMMINI E SENTIERI DELLA VALLE DEL CELONE NEI COMUNI DI DELLE DI SAN VITO - CASTELLUCCIO V.RE E FAETO”, LOTTO FUNZIONALE A) per l'importo complessivo di € 512.439,58 di cui € 499.300,00 per lavori ed oneri (€ 370.592,63 lavori soggetti oltre a € 123.530,87 non soggetti a ribasso ed € 5.176,50 per oneri non soggetti a ribasso) ed € 13.139,58 (€ 10.511,66 servizi non soggetti a ribasso ed € 2.627,92 servizi soggetti a ribasso) per Servizio di Progettazione esecutiva – CSP, oltre CNPAIA e IVA come per legge.

PREMESSE

- con decreto sindacale prot. n. I del 13.06.2024, l'arch. Vincenzo Manzi è stato nominato titolare del settore tecnico del comune di Celle di San Vito al quale competono i compiti di cui all'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267,;
- Il Responsabile del Procedimento è l'arch. Vincenzo Manzi;

RICHIAMATO INTEGRALMENTE E DATO ATTO

- Della **DETERMINA A CONTRARRE n. 16 (Reg. sett.) n. 34 (Reg. Geen.) del 27.02.2026 PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO AVENTE AD OGGETTO LA REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E L'ESECUZIONE DEI LAVORI MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. C) DEL D. LGS 36/2023, SECONDO IL CRITERIO “DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA”, AI SENSI DELL'ART. 108 COMMA 2 LETT. E) DEL D. LGS 36/2023, RELATIVO ALL'INTERVENTO DI B2 – RIGENERARE I CAMMINI DELLA VALLE DEL CELONE – RIQUALIFICAZIONE COMPLESSIVA DELLA RETE DEI CAMMINI E SENTIERI DELLA VALLE DEL CELONE NEI COMUNI DI DELLE DI SAN VITO - CASTELLUCCIO V.RE E FAETO”, LOTTO FUNZIONALE A)** per l'importo complessivo di € 512.439,58 di cui € 499.300,00 per lavori ed oneri (€ 370.592,63 lavori soggetti oltre a € 123.530,87 non soggetti a ribasso ed € 5.176,50 per oneri non soggetti a ribasso) ed € 13.139,58 (€ 10.511,66 servizi non soggetti a ribasso ed € 2.627,92 servizi soggetti a ribasso) per Servizio di Progettazione esecutiva – CSP, oltre CNPAIA e IVA come per legge.

Con richiesta chiarimenti del 10.03.2026 (prot. 2498) operatore economico ha formalizzato di voler riscontrare ai fini della partecipazione all'avviso e sinteticamente:

- 1) Per quanto concerne l'offerta tecnica, i requisiti di capacità tecnica professionale dei professionisti si chiede quanto segue : La lettera di invito prevede l'esecuzione di servizi tecnici relativi alla categoria P.02, si chiede se è possibile usufruire di un solo lavoro che copre il valore richiesto, ma di categoria P.03, che è dello stesso grado di complessità della P.02 e resta nello stesso ambito.
- Con richiesta chiarimenti dell'11.03.2026 l'operatore economico ha formalizzato di voler riscontrare ai fini della partecipazione all'avviso e sinteticamente:

- 1) Nella data di scadenza della procedura vi è una discordanza tra il portale (che riporta ore 20:00 di sabato 14/03) e il bando (ore 23:59 del 16/03) A quale fare fede?
- 2) La lettera di invito prevede n. 2 step cioè busta A e Busta B, ma poi parla del progetto al quale non è attribuita alcuna busta, a prescindere da questo ci chiediamo se anche portale ci siano due buste da caricare o meno, noi non riusciamo a visualizzarlo;
- 3) Si chiede conferma della categoria SOA, è OG3 classifica II? In quanto viene riportata anche la OG3 e OG1, in diverse parti della lettera di invito;
- 4) Per ciò che concerne l'imposta di bollo, si chiede se è possibile pagare la stessa mediante apposizione della marca da bollo? Inoltre non è chiaro per dove serve l'imposta di bollo, se per la documentazione amministrativa o se per l'offerta economica?
- 5) Il punto 12 dice: come specificato al punto 13, ma manca, infatti dal punto 12 si passa al punto 22.

Considerato che

- Con nota prot. 1027 del 13.03.2026 il RUP ha riscontrato ai chiarimenti richiesti nelle more dell'immediata implementazione – comunicazione a mezzo portale agli operatori economici interessati dalla procedura negoziata senza bando di cui all'intervento in oggetto;

ritenuto

Ai fini della concreta partecipazione degli operatori economici, in relazione ai predetti chiarimenti e refusi contenuti nella procedura negoziata senza bando e comunque in linea con la tempistica del finanziamento PNRR, la cui scadenza dei lavori è fissata al 30.06.2026, procedere sinteticamente:

- a) con la formale la integrazione a rettifica della determina a contrarre n.16-34 (R.G) del 27.02.2026 ;
- b) alla concessione di una proroga dei tempi in relazione ai chiarimenti e refusi;

RICHIAMATO CHE

- con Delibera di G.C: n 14 del 13.02.2026 ad oggetto : PNRR MIC3 - INTERVENTO 2.1 - ATTRATTIVITA' DEI BORGHI STORICI – LINEA B - PROGETTO LOCALE DI RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEI PICCOLI BORGHI STORICI DI CELLE DI SAN VITO, CASTELLUCCIO VAI, MAGGIORE E FAETO. B2 – RIGENERARE I CAMMINI DELLA VALLE DEL CELONE – RIQUALIFICAZIONE COMPLESSIVA DELLA RETE DEI CAMMINI E SENTIERI DELLA VALLE DEL CELONE NEI COMUNI DI CELLE DI SAN VITO - CASTELLUCCIO V.RE E FAETO – CUP I72F22000010006. FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATION EU IMPORTO € 882.167,80. APPROVAZIONE SFTe, si è tra l'altro disposto :

Di approvare il progetto di Fattibilità tecnica ed economica "SFTE" dei lavori di "B2 - RIGENERARE I CAMMINI DELLA VALLE DEL CELONE - RIQUALIFICAZIONE COMPLESSIVA DELLA RETE DEI CAMMINI E SENTIERI DELLA VALLE DEL CELONE NEI COMUNI DI DELLE DI SAN VITO - CASTELLUCCIO V.RE E FAETO", redatto dal Settore Tecnico "Arch. Vincenzo Manzi" ai sensi dell'ex art. 24 del D.Lgs. 50/2016 come tra l'altro sostituito dal D. Lgs. 36/2023, che si conclude con una spesa complessiva € 882.167,80 (di cui € 499.300,00 per lavori oltre IVA ed € 115.444,10 per forniture oltre IVA), ed avente il seguente Quadro Economico, come tra l'altro assestato dall'UTC in relazione alla spesa rimodulata il 05.09.2025 e confermata dal Ministero di complessivi € 882.167,80:

QUADRO ECONOMICO RETTIFICATO 05/09/2025-SFTE				
PNRR MIC3 - INTERVENTO 2.1 - ATTRATTIVITA' DEI BORGHI STORICI - LINEA B - PROGETTO LOCALE DI RIFGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEI PICCOLI BORGHI STORICI DI CELLE DI SAN VITO, CASTELLUCCIO VALMAGGIORE E FAETO. B2 - RIGENERARE I CAMMINI DELLA VALLE DEL CELONE - RIQUALIFICAZIONE COMPLESSIVA DELLA RETE DEI CAMMINI E SENTIERI DELLA VALLE DEL CELONE NEI COMUNI DI DELLE DI SAN VITO - CASTELLUCCIO V.RE E FAETO.-				
A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI	A. Importo dei Lavori e delle forniture			rimodulato-05.09.25 EURO
	A.1.1	Importo dei lavori (LOTTO FUNZIONALE A)		494.123,50
	A.1.2	Importo delle forniture (LOTTO FUNZIONALE B)		115.444,1
	A.1.3	Importo dei servizi		
	A.2	Oneri per la sicurezza su A.1.1		5.176,50
	LOTTO A) LAVORI - Totale importo dei lavori compreso oneri di sicurezza			499.300,00
	LOTTO B) FORNITURE----- Totale forniture soggetti a ribasso			115.444,10
	Totale lavori e forniture oggetto di appalti in ossequio alle vigenti norme			614.744,10
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
	B.1	Lavori in economia		0
	B.2	Imprevisti		9.439,83
	B.3	Diagnosi iniziali, accertamenti e indagini pre e durante intervento, studi e ricerche		2.190
	B.4	Spese Tecniche per Progettazione e Direzione Lavori, Sicurezza e collaudi		56.500,00
	B.4.1	Progettazione esecutiva - CSP	€ 13.139,58	
	B.4.2	Direzione dei lavori - contabilità, CSE - Certificato di regolare esecuzione	€ 22.118,29	
	B.4.2	Incentivi per funzioni tecniche incluso fondo incentivante	€ 6.008,45	

B.4.3	Verifica art. 42 DLgs 36/23		€ 12.333,68	
B.4.4	Verifica Interesse archeologico		€ 2.900,00	
B.5	Eventuali spese per commissioni giudicatrici			0
B.6	Publicità di gara			1.500
B.7	Spese l'acquisizione di autorizzazioni, pareri, nulla osta etc.			500
B.8	Allacciamenti, sondaggi ed accertamenti tecnici			2.000
B.9	Spese per attrezzature, impianti e beni strumentali finalizzati anche all'adeguamento degli standard di sicurezza, di fruibilità da parte di soggetti disabili			0
B.10	Spese per la realizzazione di attività, servizi culturali, sociali, ricreativi.....			3.000
	Spese per la realizzazione di studi/ricerche propedeutiche, attività di accoppia..			4.098,36
B.11	Costo per l'avvio della gestione di attività e servizi			0
B.12	Costo di promozione e comunicazione			0
B.13	Costo di assunzione personale (circ. n. 4 2022)			39.500
B.14	Oneri su spese tecniche	4%		1.903,66
B.15	I.V.A. su Lavori e Forniture (IVA 10% e assestata al 22%)	22%		135.683,70
B.16	I.V.A. su Spese generali	22%		11.108,15
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione			267.423,70
	Totale Costo Intervento			882.167,80

Dare atto che il progetto SFTE è costituito dai seguenti elaborati:

Lotto funzionale A) Lavori

A.1.1 RELAZIONE ILLUSTRATIVA E TECNICA

A.1.2 RELAZIONE DI VERIFICA INTERESSE ARCHEOLOGICO

A.1.3 STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE

A.1.4 RELAZIONE DI SOSTENIBILITA' DELL'OPERA

A.1.5 RILIEVI

A.1.6 ELABORATI GRAFICI - Planimetrie

A.1.6a DETTAGLI COSTRUTTIVI

A.1.7 COMPUTO METRICO

A.1.8 QUADRO ECONOMICO e QUADRO ECON. COMPARATIVO RIMODULATO AL 05.09.2025

A.1.9 CRONOPROGRAMMA

A.1.10 PSC

A.1.11 PIANO PRELIMINARE DI MANUTENZIONE

A.1.12 - CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

Lotto funzionale B) Forniture

(B)_A.2.1 RELAZIONE ILLUSTRATIVA E TECNICA

(B)_A.2.2 ELENCO PREZZI - STIMA/COMPUTO DELL'INTERVENTO

(B)_A.2.3 QUADRO TECNICO ECONOMICO

(B)_A.2.4 SCHEMA CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO/DISCIPLINARE

(B)_A.1.5 DISEGNI - PLANIMETRIE

che la spesa complessiva di € 882.167,80 troverà copertura esclusivamente con fondi PNRR M1C3 - INTERVENTO 2.1 - ATTRATTIVITA' DEI BORGHI STORICI - LINEA B - PROGETTO LOCALE DI RIFGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEI PICCOLI BORGHI STORICI DI

CELLE DI SAN VITO, CASTELLUCCIO VALMAGGIORE E FAETO. CUP I72F22000010006 - ambito dell'investimento 2.1 Attrattività dei borghi (MIC3) finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU - Linea di d'intervento B Rigenerazione culturale e sociale dei Borghi storici.

che la spesa complessiva del progetto PNRR in oggetto pari ad € 2.500.000,00, di cui fa parte l'intervento di "B2 – RIGENERARE I CAMMINI DELLA VALLE DEL CELONE – RIQUALIFICAZIONE COMPLESSIVA DELLA RETE DEI CAMMINI E SENTIERI DELLA VALLE DEL CELONE NEI COMUNI DI DELLE DI SAN VITO - CASTELLUCCIO V.RE E FAETO", di € **882.167,80**, trova copertura nel bilancio comunale al **capitolo 2018.82**;

degli assestamenti del Q.T.E., come da comparazione allegata al progetto di "SFTE" parte della documentazione di progetto;

la priorità e l'urgenza di procedere con gli adempimenti previsti dal finanziamento PNRR in oggetto, tra cui la ultimazione delle opere entro giugno 2026 al fine del raggiungimento degli obiettivi e dei target previsti;

che al Responsabile Unico del Procedimento (Comuni di Celle di San Vito – Faeto e Castelluccio V.re) è l'Arch. Vincenzo Manzi, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Celle di San Vito (Capofila);

con **Delibera di G.C: n 17 del 20.02.2026** ad oggetto : Approvazione regolamento per l'applicazione del principio di rotazione degli affidamenti di contratti pubblici, ai sensi dell'articolo 49 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, si è tra l'altro deliberato

1 **Di richiamare** le premesse sopra esposte, ritenendole parte integrante del presente atto.

2 **Di approvare** il documento recante "Regolamento per l'applicazione del principio di rotazione nell'affidamento di contratti pubblici, ai sensi dell'articolo 49 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36", allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale.

3 **Di stabilire** che il regolamento di applicazione del principio di rotazione di cui al punto 2 ha validità dalla data di approvazione sino alla data di revoca, totale o parziale, oppure per sopravvenute modifiche normative.

DATO ATTO CHE

In riscontro ai chiarimenti e refusi acclarati nella documentazione di cui alla presente procedura, il RUP ha provveduto a rettificare la lettera di invito, avente protocollo n. 1029 del 13.03.2026 unitamente alla rettifica dell'allegato A) – offerta economica;

Occorre comunque procedere in fase di redazione della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori agli adempimenti disposti dalla Soprintendenza nell'ambito dell'Autorizzazione Paesaggistica (prot. 7206/26 – 11.02.2026 e connessi);

richiamato le seguenti principali nuovi dati:

Timing di gara; la gara seguirà le seguenti fasi:

TIMING GARA - proroga	Data	Ora
Termine ultimo per la richiesta chiarimenti	21.03.2026	12:00
Scadenza della gara (Termine ultimo perentorio di firma digitale documenti)	23.03.2026	23:00

- Lingua in cui devono essere redatte le offerte: **italiano**.

Data ora e luogo di apertura delle offerte: prima seduta pubblica: giorno **24.03.2026 ore 15:00**,

Ritenuto necessario, per via della oggettiva necessità e urgenza di rispettare i tempi del PNRR, inerenti l'intervento in oggetto, procedere celermente all'appalto integrato ai sensi dell'art. 44 del D. Lgs. n. 36/2023, stante la particolarità dell'intervento, la cui complessità resta connessa all'interessamento di tre Amministrazioni Comunali (aggregati) comprendente i servizi tecnici di progettazione esecutiva, con riferimento all'intero intervento, nonché l'esecuzione dei lavori;

Considerato che, con riferimento alla determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara per l'affidamento degli incarichi di progettazione e dei servizi tecnici connessi, gli stessi sono stati calcolati secondo quanto disposto dall'allegato I.13 del D. Lgs. 36/2023, come indicato nelle tabelle seguenti per i lavori principali:

Gli importi minimi dei lavori, per categorie e ID, sono riportati nella seguente tabella:

CATEGORIA	ID OPERE	I.143/49 Classi e categorie	DM 17.06.2016	GRADO DI COMPLESSITÀ	INCID. %	VALORE DELLE OPERE
Paesaggio, Ambiente, naturalizzazione	P – (SAI2.7) Interventi del verde e opere .../	P.02 – P.03	III	0,85	100	€ 499.300,00
	interventi recupero, riqualificazione ambientale					

Dato atto che

il valore di gara dell'appalto integrato di progettazione ed esecuzione, per i lavori, ai sensi dell'art. 14, comma 4, del Codice dei Contratti Pubblici, inclusi i costi della manodopera (€ 494.123,50) e della sicurezza (€ 5.176,50), dell'importo della Progettazione esecutiva (€ 13.139,58) è di € 512.439,58, così suddiviso:

- o € 494.123,50 per lavori, di cui: importo dei lavori soggetti a ribasso € 370.592,63, costi della manodopera non soggetti a ribasso € 123.530,87, oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 5.176,50;
- o € 13.139,58 per servizi tecnici di progettazione esecutiva, di cui € 10.511,66 quale quota parte dell'onorario non soggetta a ribasso ed € 2.627,92 quale quota parte dell'onorario soggetta a ribasso d'asta;

come riportato nella seguente tabella analitica:

DESCRIZIONE ATTIVITA' DEI LAVORI E SERVIZI PRINCIPALI		IMPORTO
LAVORI E SERVIZI TECNICI a base di gara	Progettazione esecutiva non soggetta a ribasso (80% dell'importo totale)	€ 10.511,66
	Quota parte dei servizi tecnici di progettazione esecutiva, soggetti a ribasso d'asta (20% dell'importo totale)	€ 2.627,92
	Lavori soggetti a ribasso	€ 370.592,63
	Costi della Manodopera non soggetti a ribasso	€ 123.530,87
	Costi della Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.176,50
	TOTALE LAVORI e PRESTAZIONI A BASE DI GARA	€ 512.439,58

Dato atto che tra le somme a disposizione del Quadro Tecnico Economico risultano ricomprese le somme necessarie per l'espletamento delle prestazioni professionali in appalto;

LAVORI:

- o Attestazione SOA, regolarmente autorizzata ed in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate e relative ai lavori da assumere nel rispetto e secondo quanto stabilito dall'Allegato II.12 del Codice

Lavorazioni	Cat.	Qualificazione obbligatoria	Importo €	Class	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
		(si/no)				Prevalente o scorporabile	Subappalta bile ai sensi dell'art. 119 c. 1 del D. Lgs. 36/23
Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari	OG3	SI	€ 499.300,00	II	100	PREVALENTE	30,00%

abilita l'operatore economico a partecipare alle gare e a eseguire i lavori

nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto;

MODALITÀ DI SCELTA DEL CONTRAENTE

- o procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. C) del D.Lgs. 36/2023, svolta in presenza;

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

- o l'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 1 del D. Lgs 36/2023. La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

CRITERI DI AGGIUDICAZIONE	PUNTEGGIO
Offerta tecnica	85
Offerta economica espressa mediante ribasso percentuale unico sull'importo a base d'asta dei lavori	10
Offerta economica espressa mediante ribasso percentuale unico sull'importo a base d'asta dei servizi tecnici	5
TOTALE	100

Criteria di valutazione dell'offerta tecnica e metodo di attribuzione del punteggio (Max punti 85)

Tabella dei criteri quantitativi di valutazione dell'offerta tecnica

CRITERI	ELEMENTI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA	PESO
		Max punti 85
SERVIZIO DI PROGETTAZIONE		Max punti 25

<p>Professionalità e adeguatezza nello svolgimento di n. 2 servizi analoghi:</p>		
1 qualitativo	<p>Professionalità ed adeguatezza per gli aspetti di riqualificazione di n. 2 servizi ritenuti significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti tra interventi qualificabili come affini, in termini di complessità e dimensioni, a quelli oggetto di affidamento.</p> <p>Qualità dell'esecuzione del servizio e adeguatezza della struttura tecnico-organizzativa</p>	Max punti 15
2 qualitativo	<p>Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione esaustiva delle modalità di svolgimento delle prestazioni di progettazione con riferimento alla specifica tipologia di intervento.</p> <p>Consistenza e adeguatezza dei profili professionali del gruppo di lavoro offerto.</p> <p>Qualità dell'esecuzione del servizio</p> <p>Ø Possesso certificazione di qualità ISO 9001:2015 per attività di progettazione Punti 5</p> <p>Ø Nessuna certificazione Punti 0</p>	Max punti 5
3 quantitativo	<p>L'ottenimento del punteggio massimo relativo al presente criterio è legato al possesso delle seguenti certificazioni ed attestazioni che dovranno essere possedute ed allegare in copia:</p> <ul style="list-style-type: none"> · in caso di R.T.P., costituiti e costituendi dal mandante e/o mandatario; · in caso di consorzi ordinari, costituiti e costituendi, dal consorzio e/o dalle consorziate designate come esecutrici dei servizi; <p>in caso di consorzi stabili, di consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e di consorziate imprese artigiane, dal consorzio e/o da tutte le consorziate anche non esecutrici.</p>	Max punti 5
<p>ESECUZIONE DEI LAVORI</p>		Max punti 60
4 qualitativo	<p>Ottimizzazione e miglioramento qualitativo — tecnico — funzionale — prestazionale in linea con gli obiettivi e le finalità del progetto posto a base di gara atti ad ottimizzare la funzionalità dell'opera.</p> <p>Migliorie relative all'utilizzo di soluzioni tecniche, tecnologiche e materiali che garantiscono bassa invasività e massimo indice di economicità sia nella gestione che nella manutenzione, oltre a soluzioni tecniche e costruttive atte a realizzare una maggiore efficacia e curabilità dei sistemi con il contesto sociale, urbano e ambientale.</p> <p>Razionalizzazione degli interventi</p> <p>Migliorie relative all'utilizzo di soluzioni di tipo organizzativo con riferimento alle fasi realizzative, all'organizzazione del cantiere, agli aspetti della sicurezza minimizzando il disagio alla popolazione, con particolare attenzione alla limitazione del rumore, polveri, oltre all'attenzione riguardante l'ottimizzazione della gestione dei prodotti derivanti dall'attività di demolizioni ed altro.</p> <p>Miglioramento fruibilità del sentiero</p>	Max punti 22
5 qualitativo	<p>Verranno valutate proposte volte a migliorare alcuni elementi e/o tratti e segmenti del sentiero — percorsi storici facenti parte della viabilità sentieristica e dei pellegrini che nel passato hanno utilizzato detto sentiero.</p> <p>Qualità dell'esecuzione dei lavori</p> <p>Ø Possesso certificazione di qualità ISO 9000 ... Punti 5</p> <p>Ø Nessuna certificazione..... Punti 0</p>	Max punti 12
6 qualitativo	<p>L'ottenimento del punteggio massimo relativo al presente criterio è legato al possesso delle seguenti certificazioni ed attestazioni che dovranno essere possedute ed allegare in copia:</p> <ul style="list-style-type: none"> · in caso di R.T.I., costituiti e costituendi dal mandante e/o mandatario; · in caso di consorzi ordinari, costituiti e costituendi, dal consorzio e/o dalle consorziate designate come esecutrici dei servizi; · in caso di consorzi stabili, di consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e di consorziate imprese artigiane, dal consorzio e/o da tutte le consorziate anche non esecutrici. 	Max punti 10
6 quantitativo	<p>Standard per la salute e la sicurezza sul lavoro</p> <p>Ø Possesso certificazione di qualità ISO 45001.. Punti 5</p> <p>Ø Nessuna certificazione Punti 0</p> <p>L'ottenimento del punteggio massimo relativo al presente criterio è legato al possesso delle seguenti certificazioni ed attestazioni che dovranno essere possedute ed allegare in copia:</p> <ul style="list-style-type: none"> · in caso di R.T.I., costituiti e costituendi dal mandante e/o mandatario; 	Max punti 5
7 quantitativo		Max punti 5

- in caso di consorzi ordinari, costituiti e costituendi, dal consorzio e/o dalle consorziate designate come esecutrici dei servizi;
- in caso di consorzi stabili, di consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e di consorziata imprese artigiane, dal consorzio e/o da tutte le consorziate anche non esecutrici.

Sistemi di gestione ambientale

- Ø Possesso certificazione di qualità **ISO 14001 Punti 5**
- Ø Nessuna certificazione **Punti 0**

L'ottenimento del punteggio massimo relativo al presente criterio è legato al possesso delle seguenti certificazioni ed attestazioni che dovranno essere possedute ed allegare in copia:

8
quantitativo

- in caso di R.T.I., costituiti e costituendi dal mandante e/o mandatario;
- in caso di consorzi ordinari, costituiti e costituendi, dal consorzio e/o dalle consorziate designate come esecutrici dei servizi;
- in caso di consorzi stabili, di consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e di consorziata imprese artigiane, dal consorzio e/o da tutte le consorziate anche non esecutrici.

Max punti 5

Adozione di politiche tese al raggiungimento della parità di genere

- § possesso della certificazione della parità di genere di cui all'articolo 46-bis del codice delle pari opportunità tra uomo e donna, di cui al decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198 **Punti 1**
- § Nessuna certificazione **Punti 0**

9
quantitativo

Max punti 1

WHITE LIST: Per la categoria OG3, ovvero per l'attività per le quali l'articolo 1, comma 53, della legge 6 novembre 2012, n. 190 prescrive l'obbligo di iscrizione all'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa, è prescritta l'iscrizione alla white list della Prefettura della Provincia in cui l'operatore economico ha la propria sede oppure devono aver presentato domanda di iscrizione al predetto elenco (cfr. Circolare Ministero dell'Interno prot. 25954 del 23 marzo 2016 e DPCM 18 aprile 2013 come aggiornato dal DPCM 24 novembre 2016);

AVVALIMENTO: per le categorie oggetto dell'appalto OG3 non è ammesso l'avvalimento trattandosi di opere per le quali sono necessari lavori a notevole contenuto ambientale e raggiungimento degli obiettivi del PNRR entro giugno prossimo, da svolgersi direttamente dall'offerente;

SUBAPPALTO: si applica l'art. 119 del codice dei contratti. Le prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto che, pur subappaltabili, non possono formare oggetto di ulteriore subappalto, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto, ai sensi dell'art. 119 comma 17 del codice dei contratti.

LUOGO DELL'INTERVENTO:

Sentiero Frassati interessante i Comuni di Celle di San Vito, Faeto e Castelluccio V.re;

TERMINI DI RICEZIONE DELLE OFFERTE: ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. c) del D. Lgs n. 36/2023, per procedura negoziata e senza bando il termine, per la presentazione delle offerte, è fissato in proroga di non max **7 giorni** dall'invio a mezzo portale della lettera di invito; con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.lgs. 36/2023, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari al 5% dell'importo contrattuale;

Dato atto che si rende necessario stabilire i seguenti requisiti di qualificazione degli operatori economici esecutori dei servizi di progettazione, redazione della relazione geologica e C.S.P. con staff interno o con professionisti individuati/associati:

REQUISITI DI IDONEITÀ

- a- Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.
 - Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice.
 - Nel caso in cui il professionista singolo di cui all'art. 66 comma 1 lettera a) del d.lgs. 36/2023 partecipi alla presente procedura di gara, è necessario che lo stesso possieda esclusivamente la partita iva in corso di validità rilasciata dall'agenzia delle entrate con descrizione dell'attività inerente all'oggetto dell'appalto, e non è pertanto necessario possedere l'iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.
 - Ai fini della comprova, l'iscrizione nel Registro è acquisita d'ufficio dalla stazione appaltante tramite il FVOE. Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili.
 - Possesso dei requisiti prescritti nella parte V dell'allegato II.12 al D. Lgs n. 36/2023.
 - Ai fini della comprova è necessario produrre idonea dichiarazione attestante il possesso dei requisiti di cui alla parte V dell'allegato II.12 (artt. 34-39) in relazione alla forma di partecipazione.
 - Possedere una dotazione minima delle figure professionali previste per l'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto è pari a n. 2 professionisti (di cui almeno un giovane professionista solo in caso di partecipazione di raggruppamenti temporanei di professionisti, laureato ed abilitato da meno

di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, quale progettista, ai sensi dell'art. 39 dell'all. II.12, del D.Lgs. n. 36/2023) aventi le seguenti qualifiche:

- 1- Geologo in possesso di Laurea in Geologia, con abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione nel relativo Ordine Professionale;
- 2- Architetto responsabile della progettazione in possesso di Laurea in Ingegneria e/o Architettura, con abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione nel relativo Ordine Professionale;
- 3- Ingegnere responsabile della progettazione in possesso di Laurea in Ingegneria e/o Architettura, con abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione nel relativo Ordine Professionale;
- 4- Coordinatore Sicurezza in fase di progettazione in possesso dei requisiti professionali per l'espletamento della figura del coordinatore per la sicurezza sui luoghi di lavoro, art. 98 del D. Lgs n. 81/2008;
- 5- giovane professionista solo in caso di partecipazione di raggruppamenti temporanei di professionisti, laureato, abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, quale progettista, ai sensi dell'art.39 dell'all. II.12, del D.Lgs. n. 36/2023.

REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

- Fatturato globale non inferiore a € 13.140,00, oltre IVA per legge, maturato nei migliori 3 anni degli ultimi 5 anni precedenti disponibili da quello di indizione della procedura di gara, così come previsto dall'art. 40, comma 1-bis, Parte V, All. II.12 al D. Lgs n. 36/2023.
- Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, il requisito di fatturato è rapportato al periodo di attività effettivamente svolto.

REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE

- Esecuzione nei precedenti 10 (dieci) anni dalla data di indizione della procedura di gara, nei confronti di soggetti pubblici e/o privati, di un elenco di servizi tecnici relativi ai lavori di ognuna delle categorie e ID e il cui importo complessivo, per ogni categoria e ID, è almeno pari ad 1 volta l'importo stimato dei lavori, a cui si riferisce la prestazione.

Gli importi minimi dei lavori, per categorie e ID, sono riportati nella seguente tabella:

Prestazione: PROGETTO ESECUTIVO						
CATEGORIA	DESTINAZIONE FUNZIONALE	ID OPERE	GRADO DI COMPLESSITÀ	INCID. %	VALORE DELLE OPERE	PRESTAZIONI IMPORTO
PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE	P – (SAI2.7) Interventi del verde e opere .../ interventi recupero, riqualificazione ambientale	P.02 – P.03	0,85	100	€ 499.300,00	€ 13.139,58
TOTALE					€ 499.300,00	€ 13.139,58

Visto altresì, che il Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica ha comunicato il CUP del progetto che risulta essere: **I72F22000010006**;
 Dato atto infine che sulla presente determinazione occorre acquisire la favorevole attestazione di copertura finanziaria ai sensi dell'art. n. 151 comma 4) del D.Lvo 18.8.2000 n. 267;
 Visto il regolamento comunale per l'organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
 Visto lo Statuto Comunale ed il vigente regolamento Comunale di Contabilità;
 Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267;
 Visto il D.Lgs. n° 36/2023;
 Visto il D.P.R. n°207/2010, per quanto applicabile;
 Visto il Decreto Sindacale n. 1 del 13.06.2024 con la quale è stato affidato al sottoscritto la gestione e responsabilità del Settore Tecnico;

D E T E R M I N A

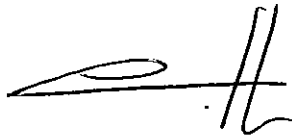
1. di approvare le premesse, costituenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, che qui si intendono integralmente riportate;
2. di approvare i chiarimenti e rettifiche – integrazioni – proroga dei tempi, di cui agli atti richiamati, a sostanziale integrazione della determina contrarre n. 16 (Reg. Sett.) n. 34 (Reg. Gen) del 27.02.2026 inerente la esecuzione dell'“INTERVENTO DI “B2 – RIGENERARE I CAMMINI DELLA VALLE DEL CELONE – RIQUALIFICAZIONE COMPLESSIVA DELLA RETE DEI CAMMINI E SENTIERI DELLA VALLE DEL CELONE NEI COMUNI DI DELLE DI SAN VITO - CASTELLUCCIO V.RE E FAETO-- CUP: I72F22000010006, importo complessivo di € **Importo € 882.167,80**, e specificatamente
 - o € 494.123,50 per lavori, di cui: importo dei lavori soggetti a ribasso € 370.592,63, costi della manodopera non soggetti a ribasso € 123.530,87 (art.41 comma 14, del D.Lgs. 36/2023), oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 5.176,50;
 - o € 13.139,58 per servizi tecnici di progettazione esecutiva, di cui € 10.511,66 quale quota parte dell'onorario non soggetta a ribasso ed € 2.627,92 quale quota parte dell'onorario soggetta a ribasso d'asta;

mediante procedura telematica negoziata con le modalità di cui dell'art. 50, comma 1, lett c) del D.Lgs. 36/2023, secondo il criterio di aggiudicazione "dell'offerta economicamente più vantaggiosa", ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs 36/2023;

3. **di dare atto e approvare i chiarimenti di cui alla nota prot. 1027 del 13.03.2026** che anche se non allegata costituisce parte integrante;
4. **di dare atto e approvare la lettera di invito prot. 1029 del 13,03,2026 con allegato A/8 – Bis – OFFERTA ECONOMICA** che anche se non allegata costituisce parte integrante;
5. **di precisare** che la restante documentazione di cui alla procedura negoziata senza bando conserva la regolare validità, trattandosi di rettifica refusi e proroga;
- 6 **di dare atto e richiamare** che la spesa complessiva dell'intervento di € **882.167,80** troverà copertura esclusivamente con fondi PNRR MIC3 - INTERVENTO 2.1 - ATTRATTIVITA' DEI BORGHI STORICI – LINEA B - PROGETTO LOCALE DI RIFGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEI PICCOLI BORGHI STORICI DI CELLE DI SAN VITO, CASTELLUCCIO VALMAGGIORE E FAETO. CUP I72F22000010006 - ambito dell'investimento 2.1 Attrattività dei borghi (MIC3) finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU - Linea di d'intervento B Rigenerazione culturale e sociale dei Borghi storici;
- 7, **dare atto che** il RUP provvederà alle dovute disposizioni affinché nella progettazione esecutiva vengano recepite le prescrizioni della Soprintendenza nonché ai relativi oneri inerenti l'ANAC previo adeguamento del Q.T.E.;
8. **di trasmettere** la presente al responsabile dei servizi finanziari per i provvedimenti di competenza, con la raccomandazione dell'osservanza degli adempimenti di cui all'art. n 3 della L. 136/2010, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari;
9. **di trasmettere** il presente provvedimento al Responsabile della Centrale Unica di Committenza (CUC dei Monti Dauni), per quanto di competenza;
10. **di dare atto che** il Responsabile Unico del Procedimento per le fasi di affidamento ed esecuzione, è l'arch. Vincenzo Manzi, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Celle di San Vito, ai sensi della Legge n. 241/1990 e art. 15, comma 1, del Decreto Legislativo n. 36/2023, che ha proposto il presente provvedimento;
11. **ai fini della pubblicità** degli atti e della trasparenza amministrativa, artt. 10, comma 1° e 124, comma 1°, del D.Lgs. 267/2000 la pubblicazione della presente determinazione all'Albo Pretorio Comunale e nella apposita sezione di "Amministrazione Trasparente";
12. **per effetto** dell'art. 151, comma 4, del D.Lvo n. 267/2000, sarà trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per i conseguenti adempimenti;
- 13 **di trasmette** la presente al Comune di Faeto e Castelluccio V.re (FG);

Il Responsabile del III Settore Tecnico – RUP

Arch. Vincenzo Manzi




**Il Responsabile del Settore
Arch. Vincenzo MANZI**

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Visto il provvedimento, se ne attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000.

Addì 13/03/2026

Il Responsabile del Settore Finanziario

Dott.ssa Lucia FISCANTE

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO (N.)

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti amministrativi e della trasparenza dell'azione amministrativa, è pubblicata all'albo pretorio dell'Ente per giorni consecutivi a partire dal

Addì

RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

L'addetto alla Pubblicazione

