



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. MONTI DAUNI

Comuni Associati

Comune di Bovino, Comune di Candela, Comune di Celle di San Vito, Comune di Deliceto, Comune di Rocchetta Sant'Antonio, Comune di Panni, Comune di Orsara di Puglia, Comune di Monteleone di Puglia, Comune di Roseto Valfortore, Comune di Troia, Comune di Accadia, Comune di Pietramontecorvino, Comune di Castelluccio dei Sauri, Oratorio Parrocchia Beata Maria Vergine Assunta in Cielo, Comune di San Paolo di Civitate, Comune di Biccari

Sede: c/o Comune di Deliceto Corso Regina Margherita, 45 - 71026 - DELICETO (FG)

<http://suamontidauni.traspere.com> - pec: cuc.montidauni@pec.it

Tel. 0881 967411 - Fax 0881 967433

COMUNE DI ACCADIA (FG)

- - ACCADIA (FG) - Tel

Part. IVA: Cod. Fisc. Cod. Istat 071001

VERBALE DI GARA N. 4

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA INTERVENTI FINALIZZATI AL MIGLIORAMENTO DELL'OFFICIOSITÀ IDRAULICA DI UN TRATTO DEL TORRENTE FRUGNO E DEI SUOI AFFLUENTI MINORI RICADENTI NELL'AGRO COMUNI ACCADIA E SANT'AGATA DI PUGLIA-CUP:B12B24001260006
CIG	B86DEED6E5
CUP	B12B24001260006
Importo a base d'asta	€ 2.300.516,43
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Ufficio Tecnico
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2025 il giorno 06 del mese di Dicembre, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 226 del 19.11.2025 ai sensi dell' art. n. 93 D.Lgs. n. 36/2023, composta da:

- Ing. Michele BRUNO Presidente;
- Arch. Carmine BIASE Componente;
- Geom. Michele DOTO Componente;

alle ore 09:50, si è riunita presso Ufficio Tecnico Comune di Accadia.

PREMESSO

- Che con verbale n. 1 in data 03.11.2025 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;

- Che con successivo verbale n. 2 in data 03.11.2025, qui interamente richiamato, si è provveduto alla verifica della documentazione tecnica (BUSTA B);
- Che con successivo verbale n. 3 in data 03.12.2025, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 11837 del 03.12.2025, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse l'arco temporale per la presentazione della busta contenente la documentazione economica (dalle ore 17:00 del giorno 03.12.2025 alle ore 08:00 del giorno 06.12.2025) e la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica - quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Ing. Michele Bruno, alla presenza dei commissari:

- Arch. Carmine Biase
- Geom. Michele Doto



nomina il sig. Geom. Michele Doto segretario verbalizzante e dà atto che non sono presenti i rappresentanti delle ditte offerenti;

Ha assistito all'apertura delle Buste C (Economica e Temporale) il geom. Stefano Ignelzi della Rauseo Srl.

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	70.42
COLUCCI SPA	85.00
Pinto Massimo S.r.l.	65.00
La Castellese Costruzioni S.r.l.	71.42
RAUSEO COSTRUZIONI SRL	72.71
F.lli di Carlo srl	79.38
ITALTOTO SRL	64.38
SO.GE.A.S. srl con uncio socio	67.92
D'ALESSANDRO LAVORI SRL	63.13

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
--------------	-----------	----------------------	------------

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

UNYON CONSORZIO STABILE SCARL		03/12/2025 17:09	n.11843 del 03/12/2025
COLUCCI SPA	VIA PIAVE 34 I, Foggia (FG), 71121	03/12/2025 17:02	n.11841 del 03/12/2025
Pinto Massimo S.r.l.	STRADA PROVINCIALE 116 - KM 9,800, Lucera (FG), 71036	03/12/2025 17:29	n.11847 del 03/12/2025
La Castellese Costruzioni S.r.l.	Via Roma n.8/P, Castelfranci (AV), 83040	04/12/2025 16:43	n.11902 del 04/12/2025
RAUSEO COSTRUZIONI SRL	VIA PIANO DI CONTRA, 118, Scampitella (AV), 83050	03/12/2025 17:22	n.11845 del 03/12/2025
F.Ili di Carlo srl	via Bucci n°9, Lucera (FG), 71036	03/12/2025 18:21	n.11851 del 03/12/2025
CITALTOTO SRL	Viale Giorgio Ribotta 11, Roma (RM), 144	03/12/2025 17:03	n.11842 del 03/12/2025
SGE.A.S. srl con uncio socio	via f. de sanctis , Scampitella (AV), 83050	04/12/2025 14:47	n.11896 del 04/12/2025
D'ALESSANDRO LAVORI SRL	PIAZZA PRINCIPE AMEDEO 48, Aversa (CE), 81031	03/12/2025 17:17	n.11844 del 03/12/2025

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerto (%)
UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	Nome file: BUSTA C.zip.p7m.tsd Dimensione file: 6.24 MB Impronta MD5: 0b6ec757675f8f66a1a867a52947d456	7.351
COLUCCI SPA	Nome file: BUSTA ECONOMICA.tsd Dimensione file: 3.35 MB Impronta MD5: 51fcb0b6b0d4532e21afce708343762f	2.99
Pinto Massimo S.r.l.	Nome file: C - OFFERTA ECONOMICA - TEMPO.zip.p7m.tsd Dimensione file: 1.36 MB Impronta MD5: 7829085d7666c0b301cfd0f0358a970a	3.50
La Castellese Costruzioni S.r.l.	Nome file: Busta Economica.zip.p7m.tsd Dimensione file: 3.70 MB Impronta MD5: 5ef9db14294b88f996f16ff8589bd675	27.27
RAUSEO COSTRUZIONI SRL	Nome file: Offerta Economica Temporale.zip.p7m.tsd Dimensione file: 2.56 MB Impronta MD5: 66098014669933d63051746a1f0deb71	10.987

F.Ili di Carlo srl	Nome file: Busta Economica Tempo.zip.p7m.tsd Dimensione file: 2.81 MB Impronta MD5: be3cd3c01a78405160285efecb8b9e17	10.070
ITALTOTO SRL	Nome file: Busta C - Offerta economica tempo.zip.p7m.tsd Dimensione file: 2.06 MB Impronta MD5: b97eb7563f1527c4a473c9ee915a8d65	7.000
SO.GE.A.S. srl con uncio socio	Nome file: OFFERTA ECONOMICA.zip.p7m.p7m.tsd Dimensione file: 5.58 MB Impronta MD5: 6f7bfff3b9976ca272e243b3eb82a817	15.000
D'ALESSANDRO LAVORI SRL	Nome file: BUSTA ECONOMICA E TEMPORALE.zip.p7m.tsd Dimensione file: 8.40 MB Impronta MD5: 91c007f030933abc7534e815d6accd29	8.270



Si prosegue nella lettura delle offerte temporali delle ditte concorrenti con il risultato che segue:

Concorrente	Ribasso Tempo Offerto (%)
UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	20.00
COLUCCI SPA	20.00
Pinto Massimo S.r.l.	20.00
La Castellese Costruzioni S.r.l.	20.00
RAUSEO COSTRUZIONI SRL	20.00
F.Ili di Carlo srl	20.00
ITALTOTO SRL	20.00
SO.GE.A.S. srl con uncio socio	20.00
D'ALESSANDRO LAVORI SRL	20.00

Si procede all'attribuzione dei punteggi dei concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica	Punteggio Offerta Temporale
UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	7.21	5.00
COLUCCI SPA	5.75	5.00
Pinto Massimo S.r.l.	5.99	5.00
La Castellese Costruzioni S.r.l.	10.0	5.00

Handwritten signatures and initials: *Pinto*, *[Signature]*, *[Signature]*

RAUSEO COSTRUZIONI SRL	7.97	5.00
F.Ili di Carlo srl	7.80	5.00
ITALTOTO SRL	7.12	5.00
SO.GE.A.S. srl con uncio socio	8.61	5.00
D'ALESSANDRO LAVORI SRL	7.42	5.00

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio			
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Offerta Temporale	Totale
COLUCCI SPA	85.00	5.75	5.00	95.75
F.Ili di Carlo srl	79.38	7.80	5.00	92.18
La Castellese Costruzioni S.r.l.	71.42	10.00	5.00	86.42
RAUSEO COSTRUZIONI SRL	72.71	7.97	5.00	85.68
UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	70.42	7.21	5.00	82.63
SO.GE.A.S. srl con uncio socio	67.92	8.61	5.00	81.53
ITALTOTO SRL	64.38	7.12	5.00	76.50
Pinto Massimo S.r.l.	65.00	5.99	5.00	75.99
D'ALESSANDRO LAVORI SRL	63.13	7.42	5.00	75.55

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs 36/2023, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di COLUCCI SPA che ha conseguito il punteggio finale pari a 95.75;

pertanto la Commissione

PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta COLUCCI SPA con sede in VIA PIAVE 34 I, Foggia (FG), 71121, che ha offerto il ribasso del 2,99% (due, novantanove)%

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 2.180.158,69, cui vanno aggiunti € 53.161,84 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 2.233.320,53.

L'esecuzione dei lavori dovrà avvenire entro il termine di nr. 288 giorni a seguito del ribasso sul tempo di esecuzioni del 20%;

LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Progetto, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 10:20.

Letto, confermato e sottoscritto.



Il Presidente
Ing. Michele BRUNO

Il Componente
Arch. Carmine BIASE

Il Componente/ Segretario verbalizzante
Geom. Michele DOTO