



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

## **C.U.C. MONTI DAUNI**

*Comuni Associati*

*Comune di Bovino, Comune di Candela, Comune di Celle di San Vito, Comune di Deliceto, Comune di Rocchetta Sant'Antonio, Comune di Panni, Comune di Orsara di Puglia, Comune di Monteleone di Puglia, Comune di Roseto Valfortore, Comune di Troia, Comune di Accadia, Comune di Pietramontecorvino, Comune di Castelluccio dei Sauri, Oratorio Parrocchia Beata Maria Vergine Assunta in Cielo, Comune di San Paolo di Civitate, Comune di Biccari*

Sede: c/o Comune di Deliceto Corso Regina Margherita, 45 - 71026 - DELICETO (FG)  
<http://suamontidauni.traspare.com> - pec: [cuc.montidauni@pec.it](mailto:cuc.montidauni@pec.it)  
Tel. 0881 967411 - Fax 0881 967433

### **COMUNE DI TROIA (FG)**

Via Regina Margherita, 80 - 71029 - TROIA (FG)  
Part. IVA: 00405560715 Cod. Fisc. Cod. Istat 071058  
E-Mail: [utc@pec.comune.troia.fg.it](mailto:utc@pec.comune.troia.fg.it) PEC: [utc@pec.comune.troia.fg.it](mailto:utc@pec.comune.troia.fg.it)

### **VERBALE DI GARA N. 4**

**Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36**

**Valutazione Offerta Economica**

**SEDUTA PUBBLICA**

<b>Oggetto</b>	PNRR - MISURA M2C4, INVESTIMENTO 3.4, BONIFICA DEL SUOLO DEI SITI ORFANI - SITO ORFANO DENOMINATO EX OPIFICIO I.A.O. S.R.L. (LOTTO 2.A) LOC. MONTECALVELLO – GIARDINETTO - AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA DEI SERVIZI TECNICI
<b>CIG</b>	B8C78BF0BF
<b>CUP</b>	E56E24000000001
<b>Importo di gara</b>	€ 1.025.642,21
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Aperta
<b>Struttura proponente</b>	Settore tecnico manutentivo
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

L'anno 2025 il giorno 05 del mese di Dicembre, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 228 del 29.11.2025 ai sensi dell' art. n. 93 D.Lgs. n. 36/2023, composta da:

- Ing. Matteo PALUMBO Presidente;
- Geom. Angelo CASOLI Componente;
- Arch. Genni CORLITO Componente;

alle ore 09:30, si è riunita presso Via Regina Margherita, 80 - Troia.

### **PREMESSO**

- Che con verbale n. 1 in data 28.11.2025 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;

- Che con successivo verbale n. 2 in data 28.11.2025, qui interamente richiamato, si è provveduto alla verifica della documentazione tecnica (BUSTA B);
- Che con successivo verbale n. 3 in data 03.12.2025, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

### CIÒ PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 11827 del 03.12.2025, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse l'arco temporale per la presentazione della busta contenente la documentazione economica (dalle ore 14:00 del giorno 03.12.2025 alle ore 08:00 del giorno 05.12.2025) e la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Ing. Matteo Palumbo, alla presenza dei commissari:

- Geom. Angelo Casoli
- Arch. Genni Corlito

dà atto che non sono presenti rappresentanti delle ditte offerenti.

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
T&A - Tecnologia & Ambiente S.r.l.	87.5
ARKE' INGEGNERIA SRL	54.0
PROGER SPA	62.0
ASTRA ENGINEERING S.R.L.	76.0
pH3 Engineering S.r.l.	78.5
CUBE SRL	61.2
S.P.M. s.r.l.	66.0
C.G.A. S.r.l. Consulenze Generali Ambientali	64.0
Montana S.p.A.	83.5
INGEGNERIA AMBIENTALE SRL	60.5
UTRES AMBIENTE Srl	76.8
NCE Srl	64.7

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
T&A - Tecnologia & Ambiente S.r.l.	Via Michele Mummolo n. 13, Putignano (BA), 70017	03/12/2025 15:24	n.11835 del 03/12/2025
ARKE' INGEGNERIA SRL	VIA IMPERATORE TRAIANO N. 4, Bari (BA), 70126	03/12/2025 15:13	n.11834 del 03/12/2025
PROGER SPA	piazza della rinascita 51, Pescara (PE), 65122	03/12/2025 16:20	n.11836 del 03/12/2025
ASTRA ENGINEERING S.R.L.	Via Belgirate, n. 20, Milano (MI), 20125	04/12/2025 08:38	n.11865 del 04/12/2025

pH3 Engineering S.r.l.	Via Caio Duilio n.2, Messina (ME), 98123	03/12/2025 18:17	n.11850 del 03/12/2025
CUBE SRL	via Filippo Turati, 2, San Benedetto del Tronto (AP), 63074	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
S.P.M. s.r.l.	Via Paolo Emilio n. 34, Roma (RM), 192	04/12/2025 08:59	n.11866 del 04/12/2025
C.G.A. S.r.l. Consulenze Generali Ambientali	via Atto Tigri n. 11, Roma (RM), 197	03/12/2025 14:42	n.11832 del 03/12/2025
Montana S.p.A.	Via Angelo Fumagalli n.6, Milano, 20143	03/12/2025 16:41	n.11840 del 03/12/2025
INGEGNERIA AMBIENTALE SRL	Viale L. Einaudi n.31, Bari (BA), 70125	03/12/2025 14:35	n.11831 del 03/12/2025
UTRES AMBIENTE Srl	via Guglielmo Calderini 68, Roma (RM), 196	04/12/2025 10:20	n.11882 del 04/12/2025
NCE Srl	Via San Zeno 145, Brescia, 25124	03/12/2025 14:43	n.11833 del 03/12/2025

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerto (%)
T&A - Tecnologia & Ambiente S.r.l.	Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m.tsd Dimensione file: 0.74 MB Impronta MD5: 60e8a77a4a24a7b76d796aeb311fa8e0	51.0
ARKE' INGEGNERIA SRL	Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m.tsd Dimensione file: 1.92 MB Impronta MD5: f4094c731ffb2384702b2eda53b495b1	20.0
PROGER SPA	Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m.tsd Dimensione file: 0.21 MB Impronta MD5: 92ead3554c6c4a345118ef52b6cc07f0	15.0
ASTRA ENGINEERING S.R.L.	Nome file: Allegato A 10 Modello offerta economica.pdf.zip.p7m.tsd Dimensione file: 0.78 MB Impronta MD5: 1937c815eac46a4782d8e71b33824098	100.0
pH3 Engineering S.r.l.	Nome file: Busta Economica.zip.p7m.tsd Dimensione file: 0.99 MB Impronta MD5: b60e8c6e4829a5ee89df0793c33ae70a	85.0
CUBE SRL	Nome file: Dimensione file: MB Impronta MD5:	0.0
S.P.M. s.r.l.	Nome file: C - Offerta Economica.pdf.zip.p7m.p7m.tsd Dimensione file: 1.00 MB Impronta MD5: 62d3ad76d3b4e93c651d606d25b01402	90.01
C.G.A. S.r.l. Consulenze Generali Ambientali	Nome file: CGA_SPERI_C – Offerta economica.zip.p7m.tsd Dimensione file: 1.98 MB	100.0

	Impronta MD5: 911b9cd0f699e967dddf9547027f93f4	
Montana S.p.A.	Nome file: Offerta economica.zip.p7m.tsd Dimensione file: 1.57 MB Impronta MD5: e2fd967fdbf927cd8d6e7626b6dc5185	40.21
INGEGNERIA AMBIENTALE SRL	Nome file: C_OFFERTA ECONOMICA.zip.p7m.tsd Dimensione file: 0.61 MB Impronta MD5: 10fea2f2b1dd6cdc0e7d0cbd28e26500	50.0
UTRES AMBIENTE Srl	Nome file: BUSTA C - OFFERTA ECONOMICA-signed.zip.p7m.tsd Dimensione file: 0.56 MB Impronta MD5: e50af2d0b1277a2dc1d1ad96390414a1	25.3
NCE Srl	Nome file: Allegato A 10 Modello offerta economica.pdf.p7m.p7m.tsd Dimensione file: 3.85 MB Impronta MD5: 8ae1493fcbfddab3053e78106ba54638	28.0

Si procede all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
T&A - Tecnologia & Ambiente S.r.l.	10.0
ARKE' INGEGNERIA SRL	9.12
PROGER SPA	8.86
ASTRA ENGINEERING S.R.L.	10.0
pH3 Engineering S.r.l.	10.0
CUBE SRL	0.0
S.P.M. s.r.l.	10.0
C.G.A. S.r.l. Consulenze Generali Ambientali	10.0
Montana S.p.A.	9.78
INGEGNERIA AMBIENTALE SRL	9.99
UTRES AMBIENTE Srl	9.33
NCE Srl	9.43

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
T&A - Tecnologia & Ambiente S.r.l.	87.5	10.0	97.5
Montana S.p.A.	83.5	9.78	93.28
pH3 Engineering S.r.l.	78.5	10.0	88.5
UTRES AMBIENTE Srl	76.8	9.33	86.13
ASTRA ENGINEERING S.R.L.	76.0	10.0	86.0
S.P.M. s.r.l.	66.0	10.0	76.0
NCE Srl	64.7	9.43	74.13
C.G.A. S.r.l. Consulenze Generali Ambientali	64.0	10.0	74.0
PROGER SPA	62.0	8.86	70.86
INGEGNERIA AMBIENTALE SRL	60.5	9.99	70.49
ARKE' INGEGNERIA SRL	54.0	9.12	63.12

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs 36/2023, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di T&A - Tecnologia & Ambiente S.r.l. che ha conseguito il punteggio finale pari a 97.5;

la Commissione

### **PROPONE**

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta T&A - Tecnologia & Ambiente S.r.l. con sede in Via Michele Mummolo n. 13, Putignano (BA), 70017, che ha offerto il ribasso del 51% (cinquantuno per cento)

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 175.897,64, cui vanno aggiunti € 666.667,44 quale importo non soggetto a ribasso.

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 842.565,08.

### **LA COMMISSIONE RIMETTE**

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Progetto, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 11:50.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente della commissione giudicatrice: Ing. Matteo Palumbo

Il Componente della commissione giudicatrice: Geom. Angelo Casoli

Il Componente della commissione giudicatrice: Arch. Genni Corlito