



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

**C.U.C. MONTI DAUNI**

**Comuni Associati**

**Comune di Bovino, Comune di Candela, Comune di Celle di San Vito, Comune di Deliceto, Comune di Rocchetta Sant'Antonio, Comune di Panni, Comune di Orsara di Puglia, Comune di Monteleone di Puglia, Comune di Roseto Valfortore, Comune di Troia, Comune di Accadia, Comune di Pietramontecorvino, Comune di Castelluccio dei Sauri, Oratorio Parrocchia Beata Maria Vergine Assunta in Cielo, Comune di San Paolo di Civitate, Comune di Biccari**

**Sede: c/o Comune di Deliceto Corso Regina Margherita, 45 - 71026 - DELICETO (FG)**

**<http://suamontidauni.traspere.com> - pec: [cuc.montidauni@pec.it](mailto:cuc.montidauni@pec.it)**

**Tel. 0881 967411 - Fax 0881 967433**

**COMUNE DI TROIA (FG)**

**Via Regina Margherita, 80 - 71029 - TROIA (FG)**

**Part. IVA: 00405560715 Cod. Fisc. Cod. Istat 071058**

**E-Mail: [utc@pec.comune.troia.fg.it](mailto:utc@pec.comune.troia.fg.it) PEC: [utc@pec.comune.troia.fg.it](mailto:utc@pec.comune.troia.fg.it)**

**Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36**

**Valutazione Offerta Tecnica**

<b>Oggetto</b>	<b>PNRR - MISURA M2C4, INVESTIMENTO 3.4, BONIFICA DEL SUOLO DEI SITI ORFANI - SITO ORFANO DENOMINATO EX OPIFICIO I.A.O. S.R.L. (LOTTO 2.A) LOC. MONTECALVELLO – GIARDINETTO - AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA DEI SERVIZI TECNICI</b>
<b>CIG</b>	<b>B8C78BF0BF</b>
<b>CUP</b>	<b>E56E24000000001</b>
<b>Importo di gara</b>	<b>€ 1.025.642,21</b>
<b>Scelta del contraente</b>	<b>Procedura Aperta</b>
<b>Struttura proponente</b>	<b>Settore tecnico manutentivo</b>
<b>Modalità</b>	<b>TELEMATICA</b>

**VERBALE n.3 del 03/12/2025 – SEDUTE RISERVATE**

**La Commissione Giudicatrice**

NOMINATA con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n.228 Reg. Gen. e n.23 Reg. C.U.C. del 29/11/2025, composta da:

- ✓ Presidente: Dott. Ing. Matteo PALUMBO - Istruttore tecnico amministrativo (cat. D) Settore IV Comune di Troia;
- ✓ Componente: Geom. Angelo CASOLI - Istruttore tecnico amministrativo (cat. D) Settore IV Comune di Troia;
- ✓ Componente: Arch. Genni CORLITO - Istruttore tecnico amministrativo (cat. C) Settore IV Comune di Troia;

si è riunita presso gli Uffici del Comune di Troia nelle sedute del 01/12/2025 (h 9:00 – h 12:00), 02/12/2025 (h 9:00 – h 12:00 ; h 16:00 19:00) e 03/12/2025 (h 9:00 – h 13:30).

**PREMESSO CHE:**

- con verbale di gara n.1 del 28.11.2025 il Seggio di gara, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte;
- con verbale di gara n.2 del 28.11.2025, il Seggio di gara, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione contenuta nella busta "B", leggendo il solo titolo delle relazioni ed elaborati grafici contenuti all'interno di ciascun supporto digitale.

**CIÒ PREMESSO**

Il Presidente e i Commissari, nelle **sedute riservate**, ai sensi dell'art. 31 del disciplinare di gara, hanno proceduto all'attribuzione, in riferimento a ciascun concorrente ammesso, come di seguito riportato:

<b>Partecipante</b>	<b>Indirizzo</b>	<b>Data e ora di arrivo</b>	<b>Protocollo</b>
T&A - Tecnologia & Ambiente S.r.l. Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)	Via Michele Mummolo n. 13, Putignano (BA), 70017	25/11/2025 12:06	n.11586 del 25/11/2025

<ul style="list-style-type: none"> <li>STUDIO CINCAVALLI – DE PASCALI INGEGNERI ASSOCIATI - P.IVA/Cod Fisc.:06367600720 (<b>Mandante</b>)</li> <li>Ing. Enrico Brugiotti - P.IVA/Cod Fisc.:BRGNRC58C08H703B (<b>Mandante</b>)</li> <li>Dott. Geol. Vito Specchio - P.IVA/Cod Fisc.:03694710728 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>			
<p>ARKE' INGEGNERIA SRL</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Alberto Ferruccio Piccinni - P.IVA/Cod Fisc.:IT03462420724 (<b>Mandante</b>)</li> <li>Sergio Calabrese - P.IVA/Cod Fisc.:CLBSRG60H25E0360 (<b>Mandante</b>)</li> <li>BERARDI GREEN ENGINEERING - P.IVA/Cod Fisc.:04352920716 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>	Via Imperatore Traiano n. 4, Bari (BA), 70126	25/11/2025 12:08	n.11587 del 25/11/2025
<p>PROGER SPA</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Geosyntech srl - P.IVA/Cod Fisc.:00746840321 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>	Piazza della Rinascita 51, Pescara (PE), 65122	25/11/2025 12:08	n.11588 del 25/11/2025
<p>ASTRA ENGINEERING S.R.L.</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>AMBIENTE SRL - P.IVA/Cod Fisc.:01468740459 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>	Via Belgirate, n. 20, Milano (MI), 20125	25/11/2025 12:14	n.11589 del 25/11/2025
<p>pH3 Engineering S.r.l.</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Dott. Geologo Filippo Cappotto - P.IVA/Cod Fisc.:01476420839 / CPPFP6OM12D569Y (<b>Mandante</b>)</li> </ul>	Via Caio Duilio n.2, Messina (ME), 98123	25/11/2025 12:18	n.11590 del 25/11/2025
<p>CUBE SRL</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Cooprogetti soc. coop. - P.IVA/Cod Fisc.:00424850543 (<b>Mandante</b>)</li> <li>Arch. Augusto Marasco - P.IVA/Cod Fisc.:00439240714 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>	Via Filippo Turati, 2, San Benedetto del Tronto (AP), 63074	25/11/2025 12:19	n.11591 del 25/11/2025
<p>S.P.M. s.r.l.</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>G.I.A. Consulting S.r.l. - P.IVA/Cod Fisc.:07456341218 (<b>Mandante</b>)</li> <li>GEOVEN DI VENOSINI ANDREA - P.IVA/Cod Fisc.:02110500697 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>	Via Paolo Emilio n. 34, Roma (RM), 192	25/11/2025 12:35	n.11596 del 25/11/2025
<p>C.G.A. S.r.l. Consulenze Generali Ambientali</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>SPERI Società di Ingegneria e di Architettura SpA - P.IVA/Cod Fisc.:01980341000/08177840587 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>	Via Atto Tigri n. 11, Roma (RM), 197	25/11/2025 12:38	n.11597 del 25/11/2025
<p>Montana S.p.A.</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p>	Via Angelo Fumagalli n.6, Milano, 20143	25/11/2025 12:50	n.11598 del 25/11/2025

<ul style="list-style-type: none"> <li>• HYpro S.r.l. - P.IVA/Cod Fisc.:03128470782 (<b>Mandante</b>)</li> <li>• 3IPROGETTI S.r.l. - P.IVA/Cod Fisc.:04388120653 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>			
<b>INGEGNERIA AMBIENTALE SRL</b>  Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) <ul style="list-style-type: none"> <li>• Studio Tecnico Associato Prof. Ing. Eligio ROMANAZZI, Ing. Giovanni MARINELLI, Ing. Luigi FANIZZI, - P.IVA/Cod Fisc.:08763750729, (<b>Mandante</b>)</li> <li>• Geol. Mario Pasquale Luigi FRATE - P.IVA/Cod Fisc.:02911150726, (<b>Mandante</b>)</li> <li>• Ing. Daniele SPADAFINA - P.IVA/Cod Fisc.:08657150721 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>	Viale L. Einaudi n.31, Bari (BA), 70125	25/11/2025 14:20	n.11604 del 25/11/2025
<b>UTRES AMBIENTE Srl</b>  Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) <ul style="list-style-type: none"> <li>• HPC ITALIA Srl - P.IVA/Cod Fisc.:02669180123 (<b>Mandante</b>)</li> <li>• ING. ANTONELLA LOMORO - P.IVA/Cod Fisc.:08121580727 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>	Via Guglielmo Calderini 68, Roma (RM), 00196	25/11/2025 16:35	n.11608 del 25/11/2025
<b>NCE Srl</b>  Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) <ul style="list-style-type: none"> <li>• Antonio Di Nardo - P.IVA/Cod Fisc.:07889111212 (<b>Mandante</b>)</li> <li>• Pasquale Russo - P.IVA/Cod Fisc.:10464111219 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>	Via San Zeno 145, Brescia, 25124	25/11/2025 17:27	n.11611 del 25/11/2025

e per ciascun sub criterio valutato, dei coefficienti di valutazione da 0 a 1 riconducibili alla griglia dei giudizi presenti nel disciplinare di gara. Si è proceduto, quindi, alla formulazione della media dei coefficienti attribuiti da ciascun commissario e, infine, all'attribuzione del punteggio per ciascun criterio (moltiplicando la media ottenuta per il punteggio massimo di ciascun sub-criterio e criterio).

Viste le allegate schede dei commissari per l'attribuzione dei punteggi, si è ottenuto il punteggio complessivo per ogni singolo operatore economico, come riassunto nella tabella che segue:

<b>Concorrente</b>	<b>Punteggio</b>
<b>T&amp;A - Tecnologia &amp; Ambiente S.r.l.</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• STUDIO CINCAVALLI – DE PASCALI INGEGNERI ASSOCIATI - P.IVA/Cod Fisc.:06367600720 (Mandante)</li> <li>• Ing. Enrico Brugiotti - P.IVA/Cod Fisc.:BRGNRC58C08H703B (Mandante)</li> <li>• Dott. Geol. Vito Specchio - P.IVA/Cod Fisc.:03694710728 (Mandante)</li> </ul>	<b>87,5</b>
<b>ARKE' INGEGNERIA SRL</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Alberto Ferruccio Piccinni - P.IVA/Cod Fisc.:IT03462420724 (Mandante)</li> <li>• Sergio Calabrese - P.IVA/Cod Fisc.:CLBSRG60H25E0360 (Mandante)</li> <li>• BERARDI GREEN ENGINEERING - P.IVA/Cod Fisc.:04352920716 (Mandante)</li> </ul>	<b>54,0</b>
<b>PROGER SPA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Geosyntech srl - P.IVA/Cod Fisc.:00746840321 (Mandante)</li> </ul>	<b>62,0</b>
<b>ASTRA ENGINEERING S.R.L.</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• AMBIENTE SRL - P.IVA/Cod Fisc.:01468740459 (Mandante)</li> </ul>	<b>76,0</b>
<b>pH3 Engineering S.r.l.</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Dott. Geologo Filippo Cappotto - P.IVA/Cod Fisc.:01476420839 / CPPFP60M12D569Y (Mandante)</li> </ul>	<b>78,5</b>
<b>CUBE SRL</b> Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, <ul style="list-style-type: none"> <li>• Coopprogetti soc. coop. - P.IVA/Cod Fisc.:00424850543 (Mandante)</li> <li>• Arch. Augusto Marasco - P.IVA/Cod Fisc.:00439240714 (Mandante)</li> </ul>	<b>61,2</b>
<b>S.P.M. s.r.l. - P.IVA:00398470948</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• G.I.A. Consulting S.r.l. - P.IVA/Cod Fisc.:07456341218 (Mandante)</li> <li>• GEOVEN DI VENOSINI ANDREA - P.IVA/Cod Fisc.:02110500697 (Mandante)</li> </ul>	<b>66,0</b>
<b>C.G.A. S.r.l. Consulenze Generali Ambientali - P.IVA:06817921007</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• SPERI Società di Ingegneria e di Architettura SpA - P.IVA/Cod Fisc.:01980341000/08177840587 (Mandante)</li> </ul>	<b>64,0</b>

Montana S.p.A. - P.IVA:10414270156 • HYpro S.r.l. - P.IVA/Cod Fisc.:03128470782 (Mandante) • 3IPROGETTI S.r.l. - P.IVA/Cod Fisc.:04388120653 (Mandante)	<b>83,5</b>
INGEGNERIA AMBIENTALE SRL - P.IVA:07214980729 • Studio Tecnico Associato Prof. Ing. Eligio ROMANAZZI, Ing. Giovanni MARINELLI, Ing. Luigi FANIZZI, - P.IVA/Cod Fisc.:08763750729, (Mandante) • Geol. Mario Pasquale Luigi FRATE - P.IVA/Cod Fisc.:02911150726, (Mandante) • Ing. Daniele SPADAFINA - P.IVA/Cod Fisc.:08657150721 (Mandante)	<b>60,5</b>
UTRES AMBIENTE Srl - P.IVA:02127581003 • HPC ITALIA Srl - P.IVA/Cod Fisc.:02669180123 (Mandante) • ING. ANTONELLA LOMORO - P.IVA/Cod Fisc.:08121580727 (Mandante)	<b>76,8</b>
NCE Srl - P.IVA:02426820987 • Antonio Di Nardo - P.IVA/Cod Fisc.:07889111212 (Mandante) • Pasquale Russo - P.IVA/Cod Fisc.:10464111219 (Mandante)	<b>64,7</b>

Concluse le operazioni sopra riportate, il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata alle ore 13:30 del 03/12/2025 e determina di aggiornare i propri lavori in seduta pubblica, presso gli Uffici del Comune di TROIA in data da comunicarsi alle ditte partecipanti mediante la Piattaforma Traspare, per procedere alla lettura dei punteggi attinenti la documentazione tecnica ed all'apertura delle Buste contenenti l'offerta Economica.

Letto confermato e sottoscritto alle ore 13:30 del 03/12/2025.

Il Presidente della commissione giudicatrice: *Ing. Matteo Palumbo*

Il Componente della commissione giudicatrice: *Geom. Angelo Casoli*

Il Componente della commissione giudicatrice: *Arch. Genni Corlito*