



## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

### C.U.C. MONTI DAUNI

#### Comuni Associati

*Comune di Bovino, Comune di Candela, Comune di Celle di San Vito, Comune di Deliceto, Comune di Rocchetta Sant'Antonio, Comune di Panni, Comune di Orsara di Puglia, Comune di Monteleone di Puglia, Comune di Roseto Valfortore, Comune di Troia, Comune di Accadia, Comune di Pietramontecorvino, Comune di Castelluccio dei Sauri, Oratorio Parrocchia Beata Maria Vergine Assunta in Cielo, Comune di San Paolo di Civitate, Comune di Biccari*

Sede: c/o Comune di Deliceto Corso Regina Margherita, 45 - 71026 - DELICETO (FG)  
<http://suamontidauni.traspere.com> - pec: [cuc.montidauni@pec.it](mailto:cuc.montidauni@pec.it)  
Tel. 0881 967411 - Fax 0881 967433

#### COMUNE DI TROIA (FG)

Via Regina Margherita, 80 - 71029 - TROIA (FG)  
Part. IVA: 00405560715 Cod. Fisc. Cod. Istat 071058  
E-Mail: [utc@pec.comune.troia.fg.it](mailto:utc@pec.comune.troia.fg.it) PEC: [utc@pec.comune.troia.fg.it](mailto:utc@pec.comune.troia.fg.it)

### VERBALE DI GARA N.1

**Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36**

#### Valutazione Documentazione Amministrativa

#### SEDUTA PUBBLICA

|                              |  |
|------------------------------|--|
| <b>Oggetto</b>               | PNRR - MISURA M2C4, INVESTIMENTO 3.4, BONIFICA DEL SUOLO DEI SITI ORFANI - SITO ORFANO DENOMINATO EX OPIFICIO I.A.O. S.R.L. (LOTTO 2.A) LOC. MONTECALVELLO – GIARDINETTO - AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA DEI SERVIZI TECNICI |
| <b>CIG</b>                   | B8C78BF0BF   |
| <b>CUP</b>                   | E56E24000000001  |
| <b>Importo di gara</b>       | € 1.025.642,21   |
| <b>Scelta del contraente</b> | Procedura Aperta   |
| <b>Struttura proponente</b>  | Settore tecnico manutentivo  |
| <b>Modalità</b>              | TELEMATICA   |

#### PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Progetto del Comune di Troia n.683\_379 del 17/10/2025, per l'affidamento dei servizi in questione, è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36
- che con Determinazione Dirigenziale della C.U.C n. 207 del 21.10.2025 è stato nominato il Responsabile Unico del Progetto della C.U.C. Ing. Matteo Palumbo;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 208 del 22.10.2025 è stato approvato il bando, disciplinare di gara e i relativi allegati;

- che nel disciplinare di gara è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 12:00 del giorno 25.11.2025, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica l'arco temporale dalle ore 12:01 del giorno 25.11.2025 alle ore 12:00 del giorno 26.11.2025;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 13 buste amministrative:

| Partecipante   | Indirizzo  | Data e ora di arrivo | Protocollo             |
|--|--|----------------------|------------------------|
| <p>T&amp;A - Tecnologia &amp; Ambiente S.r.l.</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• STUDIO CINCAVALLI – DE PASCALI INGEGNERI ASSOCIATI - P.IVA/Cod Fisc.:06367600720 (<b>Mandante</b>)</li> <li>• Ing. Enrico Brugiotti - P.IVA/Cod Fisc.:BRGNRC58C08H703B (<b>Mandante</b>)</li> <li>• Dott. Geol. Vito Specchio - P.IVA/Cod Fisc.:03694710728 (<b>Mandante</b>)</li> </ul> | Via Michele Mummolo n. 13, Putignano (BA), 70017 | 25/11/2025<br>12:06  | n.11586 del 25/11/2025 |
| <p>ARKE' INGEGNERIA SRL</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Alberto Ferruccio Piccinni - P.IVA/Cod Fisc.:IT03462420724 (<b>Mandante</b>)</li> <li>• Sergio Calabrese - P.IVA/Cod Fisc.:CLBSRG60H25E036O (<b>Mandante</b>)</li> <li>• BERARDI GREEN ENGINEERING - P.IVA/Cod Fisc.:04352920716 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>  | VIA IMPERATORE TRAIANO N. 4, Bari (BA), 70126    | 25/11/2025<br>12:08  | n.11587 del 25/11/2025 |
| <p>PROGER SPA</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Geosyntech srl - P.IVA/Cod Fisc.:00746840321 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>  | Piazza della Rinascita 51, Pescara (PE), 65122   | 25/11/2025<br>12:08  | n.11588 del 25/11/2025 |
| <p>ASTRA ENGINEERING S.R.L.</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• AMBIENTE SRL - P.IVA/Cod Fisc.:01468740459 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>  | Via Belgirate, n. 20, Milano (MI), 20125         | 25/11/2025<br>12:14  | n.11589 del 25/11/2025 |
| <p>pH3 Engineering S.r.l.</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Dott. Geologo Filippo Cappotto - P.IVA/Cod Fisc.:01476420839 / CPPFP6OM12D569Y (<b>Mandante</b>)</li> </ul>  | Via Caio Duilio n.2, Messina (ME), 98123         | 25/11/2025<br>12:18  | n.11590 del 25/11/2025 |
| <p>CUBE SRL</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p>   |  | 25/11/2025<br>12:19  | n.11591 del 25/11/2025 |

|  |   |                     |                           |
|--|---|---------------------|---------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Cooprogetti soc. coop. - P.IVA/Cod Fisc.:00424850543 (<b>Mandante</b>)</li> <li>Arch. Augusto Marasco - P.IVA/Cod Fisc.:00439240714 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>  | via Filippo Turati, 2, San Benedetto del Tronto (AP), 63074 |                     |                           |
| <p>Greening Srl</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Imperia Srl - P.IVA/Cod Fisc.:05974350653 (<b>Mandante</b>)</li> <li>Dott. Geol Gianfranco Mastrogiovanni - P.IVA/Cod Fisc.:06107780659 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>   | PIAZZA MANFREDO FANTI 22 , Roma (RM), 185                   | 25/11/2025<br>12:28 | n.11593 del<br>25/11/2025 |
| <p>S.P.M. s.r.l.</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>G.I.A. Consulting S.r.l. - P.IVA/Cod Fisc.:07456341218 (<b>Mandante</b>)</li> <li>GEOVEN DI VENOSINI ANDREA - P.IVA/Cod Fisc.:02110500697 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>  | Via Paolo Emilio n. 34, Roma (RM), 192                      | 25/11/2025<br>12:35 | n.11596 del<br>25/11/2025 |
| <p>C.G.A. S.r.l. Consulenze Generali Ambientali</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>SPERI Società di Ingegneria e di Architettura SpA - P.IVA/Cod Fisc.:01980341000/08177840587 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>   | Via Atto Tigri n. 11, Roma (RM), 197                        | 25/11/2025<br>12:38 | n.11597 del<br>25/11/2025 |
| <p>Montana S.p.A.</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>HYpro S.r.l. - P.IVA/Cod Fisc.:03128470782 (<b>Mandante</b>)</li> <li>3IPROGETTI S.r.l. - P.IVA/Cod Fisc.:04388120653 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>   | Via Angelo Fumagalli n.6, Milano, 20143                     | 25/11/2025<br>12:50 | n.11598 del<br>25/11/2025 |
| <p>INGEGNERIA AMBIENTALE SRL</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Studio Tecnico Associato Prof. Ing. Eligio ROMANAZZI, Ing. Giovanni MARINELLI, Ing. Luigi FANIZZI, - P.IVA/Cod Fisc.:08763750729, (<b>Mandante</b>)</li> <li>Geol. Mario Pasquale Luigi FRATE - P.IVA/Cod Fisc.:02911150726, (<b>Mandante</b>)</li> <li>Ing. Daniele SPADAFINA - P.IVA/Cod Fisc.:08657150721 (<b>Mandante</b>)</li> </ul> | Viale L. Einaudi n.31, Bari (BA), 70125                     | 25/11/2025<br>14:20 | n.11604 del<br>25/11/2025 |

|   |   |                     |                           |
|---|---|---------------------|---------------------------|
| UTRES AMBIENTE Srl<br>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo<br>(D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)<br>• HPC ITALIA Srl - P.IVA/Cod Fisc.:02669180123 ( <b>Mandante</b> )<br>• ING. ANTONELLA LOMORO - P.IVA/Cod Fisc.:08121580727 ( <b>Mandante</b> ) | Via Guglielmo Calderini 68,<br>Roma (RM), 00196 | 25/11/2025<br>16:35 | n.11608 del<br>25/11/2025 |
| NCE Srl<br>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo<br>(D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)<br>• Antonio Di Nardo - P.IVA/Cod Fisc.:07889111212 ( <b>Mandante</b> )<br>• Pasquale Russo - P.IVA/Cod Fisc.:10464111219 ( <b>Mandante</b> )                 | Via San Zeno 145, Brescia,<br>25124             | 25/11/2025<br>17:27 | n.11611 del<br>25/11/2025 |

#### QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 28 del mese di Novembre alle ore 09:00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Matteo Palumbo, assistito dall'Arch. Genni Corlito dà atto che non sono presenti rappresentanti delle ditte offerenti.

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

| Partecipante  | Informazioni busta amministrativa  | Offerta |
|---|--|---------|
| T&A - Tecnologia & Ambiente S.r.l. -<br>P.IVA:07122480721<br>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo<br>(D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)<br>• STUDIO CINCAVALLI – DE PASCALI<br>INGEGNERI ASSOCIATI - P.IVA/Cod<br>Fisc.:06367600720 ( <b>Mandante</b> )<br>• Ing. Enrico Brugiotti - P.IVA/Cod Fisc.:<br>BRGNRC58C08H703B ( <b>Mandante</b> )<br>• Dott. Geol. Vito Specchio - P.IVA/Cod<br>Fisc.:03694710728 ( <b>Mandante</b> ) | Nome file: BUSTA<br>AMMINISTRATIVA.zip.p7m.tsd<br>Dimensione file: 28.10 MB<br>Impronta MD5:<br>15f164fedd8460914dfb2d098cb5f5a8 | AMMESSA |
| ARKE' INGEGNERIA SRL -<br>P.IVA:06313120724<br>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo<br>(D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)<br>• Alberto Ferruccio Piccinni - P.IVA/Cod<br>Fisc.:IT03462420724 ( <b>Mandante</b> )<br>• Sergio Calabrese - P.IVA/Cod Fisc.:<br>CLBSRG60H25E0360 ( <b>Mandante</b> )<br>• BERARDI GREEN ENGINEERING -<br>P.IVA/Cod Fisc.:04352920716<br>( <b>Mandante</b> )  | Nome file: BUSTA<br>AMMINISTRATIVA.zip.p7m.tsd<br>Dimensione file: 31.12 MB<br>Impronta MD5:<br>3fd89b20bf1aa8d260ae0347c0665ee0 | AMMESSA |

|  |  |  |
|--|--|--|
| <p>PROGER SPA - P.IVA:01024830687<br/> Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo<br/> (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)<br/> • Geosyntech srl - P.IVA/Cod<br/> Fisc.:00746840321 (<b>Mandante</b>)</p>   | <p>Nome file: BUSTA<br/> AMMINISTRATIVA.zip.p7m.tsd<br/> Dimensione file: 55.89 MB<br/> Impronta MD5:<br/> dff88024ee2a192ac6ba9220bd6f936d</p>                            | <p>AMMESSA</p>   |
| <p>ASTRA ENGINEERING S.R.L. -<br/> P.IVA:04023400965<br/> Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo<br/> (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)<br/> • AMBIENTE SRL - P.IVA/Cod<br/> Fisc.:01468740459 (<b>Mandante</b>)</p>  | <p>Nome file: Documentazione<br/> Amministrativa.pdf.zip.p7m.tsd<br/> Dimensione file: 20.60 MB<br/> Impronta MD5:<br/> cf348d8518a032438f6bdad75d85c505</p>               | <p>AMMESSA</p>   |
| <p>pH3 Engineering S.r.l. - P.IVA:02861110837<br/> Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo<br/> (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)<br/> • Dott. Geologo Filippo Cappotto -<br/> P.IVA/Cod Fisc.:01476420839 /<br/> CPPFP6OM12D569Y (<b>Mandante</b>)</p>  | <p>Nome file: Busta<br/> Amministrativa.zip.p7m.tsd<br/> Dimensione file: 23.12 MB<br/> Impronta MD5:<br/> bd0b4893686ba3f3f8c0229a26a9d13a</p>                            | <p>AMMESSA</p>   |
| <p>CUBE SRL - P.IVA:02083350443<br/> Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo<br/> (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)<br/> • Coopprogetti soc. coop. - P.IVA/Cod<br/> Fisc.:00424850543 (<b>Mandante</b>)<br/> • Arch. Augusto Marasco - P.IVA/Cod<br/> Fisc.:00439240714 (<b>Mandante</b>)</p>                | <p>Nome file: BUSTA<br/> AMMINISTRATIVA.pdf.zip.p7m.tsd<br/> Dimensione file: 29.02 MB<br/> Impronta MD5:<br/> 6cd2d689e3dd637c612e2abb27863647</p>                        | <p>AMMESSA</p>   |
| <p>Greening Srl - P.IVA:16087701005<br/> Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo<br/> (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)<br/> • Imperia Srl - P.IVA/Cod<br/> Fisc.:05974350653 (<b>Mandante</b>)<br/> • Dott. Geol Gianfranco Mastrogiovanni -<br/> P.IVA/Cod Fisc.:06107780659<br/> (<b>Mandante</b>)</p>    | <p>Nome file: Partecipazione RTP Greening<br/> Imperia Dott. Geol..zip.p7m.p7m<br/> Dimensione file: 57.76 MB<br/> Impronta MD5:<br/> cc1cc40cc6ce2f10e822a7231db7b3fc</p> | <p><b>NON AMMESSA</b><br/> Motivazione: Violazione del<br/> principio della segretezza<br/> dell'offerta economica avendo<br/> inserito la busta contenente<br/> l'offerta economica all'interno<br/> della busta amministrativa</p> |
| <p>S.P.M. s.r.l. - P.IVA:00398470948<br/> Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo<br/> (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)<br/> • G.I.A. Consulting S.r.l. - P.IVA/Cod<br/> Fisc.:07456341218 (<b>Mandante</b>)<br/> • GEOVEN DI VENOSINI ANDREA -<br/> P.IVA/Cod Fisc.:02110500697<br/> (<b>Mandante</b>)</p> | <p>Nome file: A - Documentazione<br/> amministrativa.zip.p7m.p7m.tsd<br/> Dimensione file: 30.63 MB<br/> Impronta MD5:<br/> d7263279eafc62548529ea6f29d2ee02</p>           | <p>AMMESSA</p>   |
| <p>C.G.A. S.r.l. Consulenze Generali Ambientali<br/> - P.IVA:06817921007<br/> Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo<br/> (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)<br/> • SPERI Società di Ingegneria e di<br/> Architettura SpA - P.IVA/Cod<br/> Fisc.:01980341000/08177840587<br/> (<b>Mandante</b>)</p>         | <p>Nome file: CGA_SPERI_A – Documenti<br/> Amministrativi.zip.p7m.tsd<br/> Dimensione file: 36.06 MB<br/> Impronta MD5:<br/> c381357c2aa32cd1eec0a90cb8efb14c</p>          | <p>AMMESSA</p>   |

|  |   |                |
|--|---|----------------|
| <p>Montana S.p.A. - P.IVA:10414270156<br/> Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo<br/> (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• HYpro S.r.l. - P.IVA/Cod Fisc.:03128470782 (<b>Mandante</b>)</li> <li>• 3IPROGETTI S.r.l. - P.IVA/Cod Fisc.:04388120653 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>  | <p>Nome file: Amministrativa.zip.p7m.tsd<br/> Dimensione file: 58.50 MB<br/> Impronta MD5:<br/> 772d619c106e5f5c7d53eb8c0e205c9b</p>                          | <p>AMMESSA</p> |
| <p>INGEGNERIA AMBIENTALE SRL -<br/> P.IVA:07214980729<br/> Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo<br/> (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Studio Tecnico Associato Prof. Ing. Eligio ROMANAZZI, Ing. Giovanni MARINELLI, Ing. Luigi FANIZZI, - P.IVA/Cod Fisc.:08763750729, (<b>Mandante</b>)</li> <li>• Geol. Mario Pasquale Luigi FRATE - P.IVA/Cod Fisc.:02911150726, (<b>Mandante</b>)</li> <li>• Ing. Daniele SPADAFINA - P.IVA/Cod Fisc.:08657150721 (<b>Mandante</b>)</li> </ul> | <p>Nome file: A_DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m.tsd<br/> Dimensione file: 39.10 MB<br/> Impronta MD5:<br/> 500b8c2b7a1c5feda7bd3aa84092cb7b</p>         | <p>AMMESSA</p> |
| <p>UTRES AMBIENTE Srl - P.IVA:02127581003<br/> Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo<br/> (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• HPC ITALIA Srl - P.IVA/Cod Fisc.:02669180123 (<b>Mandante</b>)</li> <li>• ING. ANTONELLA LOMORO - P.IVA/Cod Fisc.:08121580727 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>  | <p>Nome file: BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m.tsd<br/> Dimensione file: 20.82 MB<br/> Impronta MD5:<br/> 19ef9e508e11386b6079e9052d26b442</p> | <p>AMMESSA</p> |
| <p>NCE Srl - P.IVA:02426820987<br/> Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo<br/> (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Antonio Di Nardo - P.IVA/Cod Fisc.:07889111212 (<b>Mandante</b>)</li> <li>• Pasquale Russo - P.IVA/Cod Fisc.:10464111219 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>  | <p>Nome file: Busta amministrativa.zip.p7m.tsd<br/> Dimensione file: 52.49 MB<br/> Impronta MD5:<br/> d1142640d1c92cac51769efdf9e52b2</p>                     | <p>AMMESSA</p> |

Alle ore 12:50 la seduta pubblica relativa all'esame della documentazione amministrativa viene chiusa.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente del Seggio di gara  
Ing. Matteo PALUMBO

Il Componente del Seggio di gara  
Arch. Genni CORLITO