



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. MONTI DAUNI

Comuni Associati

Comune di Bovino, Comune di Candela, Comune di Celle di San Vito, Comune di Deliceto, Comune di Rocchetta Sant'Antonio, Comune di Panni, Comune di Orsara di Puglia, Comune di Monteleone di Puglia, Comune di Roseto Valfortore, Comune di Troia, Comune di Accadia, Comune di Pietramontecorvino

Sede: c/o Comune di Deliceto Corso Regina Margherita, 45 - 71026 - DELICETO (FG)

<http://suamontidauni.traspare.com> - pec: cuc.montidauni@pec.it

Tel. 0881 967411 - Fax 0881 967433

Protocollo Gen.

COMUNE DI ROCCHETTA SANT'ANTONIO (Fg)

Piazza Aldo Moro, 12 – 71020 Rocchetta Sant'Antonio (FG)

tel. 0885/654007 – fax 0885/654486

Part. IVA 01220850711 - Cod. Fisc. 80003450717

Cod. Istat 071042



GARA TELEMATICA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

INTERVENTO DI COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DEI DISSESTI IDROGEOLOGICI DEL CENTRO ABITATO. ZONA CITTADELLA-CANTINE PICCOLO

IMPORTO € 6.000.000,00. CUP. E76J15000440002.

Appalto di LAVORI mediante procedura aperta telematica ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento di contratti pubblici di lavori nei settori ordinari, con il criterio dell'O.E.P.V. offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo (art.108 del d.lgs. 36/2023)

CIG: B606E0B2D4

1° VERBALE DI GARA SEDUTA RISERVATA DEL 27/06/2025

APERTURA BUSTE TECNICHE (B) E VALUTAZIONE OFFERTE MIGLIORATIVE

In riferimento alla procedura in oggetto,

Premesso che con Determinazione del Responsabile della C.U.C. Monti Dauni n.148 del 18.06.2025, n.19 Settore Comune di Rocchetta Sant'Antonio, è stata nominata la Commissione composta dai seguenti membri:

- Dott. ing. Giuseppe Isola – Presidente;
- Geom. Valter Pellegrino – Commissario;
- Dott. ing. Giuseppe Stefania – Commissario.

In data odierna **27/06/2025 alle ore 16.00**, la Commissione si è riunita presso lo Studio Tecnico del dott. ing. Giuseppe Stefania in Cagnano Varano (FG) alla via Ungaretti n.2, per dare l'avvio alle operazioni di apertura delle Buste Tecniche (B) ed esaminare le offerte migliorative. Essendo 19 gli Operatori Economici ammessi a questa fase, si è deciso di dividerli in quattro gruppi, da esaminare in ogni seduta, in ordine di scaricamento della busta dall'apposito portale Traspare CUC Monti Dauni.

Si è proceduto, quindi, all'apertura e disamina delle seguenti buste:

N.O.	USERNAME OPERATORE ECONOMICO	PARTITA IVA	Nome busta	NOTE
1	HYDROGEO SRL IDROLOGIA E GEOTECNICA	01815290612	att_5934.zip.p7m	////////
2	DORONZO INFRASTRUTTURE SRL	05065990722	att_5936.zip.p7m	Non firmata in digitale da un tecnico abilitato
3	VIPPELL S.R.L.	03875680922	att_5938.zip.p7m	////////

71020 – Piazza Aldo Moro n.12 – Tel.0885.654007 Fax 0885.654360

(Cod.Fisc.80003450717) – (P.IVA 01220850711)

www.comune.rocchettasantantonio.fg.it

Pec: protocollocomune.rocchettasantantonio.fg@pec.leonet.it



4	GUIDI COSTRUZIONI SRL	00347840712	att_5940.zip.p7m	Non firmata in digitale da tecnico abilitato ma c'è firma olografa; mancanza tabelle criteri D in presenza di attestazioni
5	EDILTUR S.R.L.	03610740718	att_5942.zip.p7m	mancanza tabelle criteri D in presenza di attestazioni

La commissione ha proceduto pertanto, a prendere appunti e ad evidenziare alcune criticità.

Completata la fase delle suddette operazioni, inerenti l'apertura delle buste tecniche elencate e riscontrate le anomalie riportate nelle note della tabella sopra riportata, **alle ore 19.30** la Seduta della Commissione è stata sospesa, rinviando a successiva data la ripresa delle aperture delle restanti buste e conseguenti valutazioni delle offerte tecniche, a partire dalla busta **n.6** e fino alla **n.10**.

L'aggiornamento della gara in seduta pubblica, successivamente a quelle riservate, verrà comunicato a mezzo PEC, preventivamente a tutti i partecipanti da parte del RUP.

Il presente provvedimento sottoscritto in originale da parte della Commissione, è depositato agli atti della stazione appaltante, ed unitamente agli altri verbali, verrà pubblicato alla conclusione della procedura di gara, sul sito dell'amministrazione e sul portale telematico "traspare" della CUC Monti Dauni.

Del che si redige il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto.

Cagnano Varano, il 27/06/2025

Dott. ing. Giuseppe Isola - Presidente

Geom. Valter Pellegrino - Commissario

Dott. ing. Giuseppe Stefania - Commissario/verbalizzante



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. MONTI DAUNI

Comuni Associati

Comune di Bovino, Comune di Candela, Comune di Celle di San Vito, Comune di Deliceto, Comune di Rocchetta Sant'Antonio, Comune di Panni, Comune di Orsara di Puglia, Comune di Monteleone di Puglia, Comune di Roseto Valfortore, Comune di Troia, Comune di Accadia, Comune di Pietramontecorvino

Sede: c/o Comune di Deliceto Corso Regina Margherita, 45 - 71026 - DELICETO (FG)

<http://suamontidauni.traspare.com> - pec: cuc.montidauni@pec.it

Tel. 0881 967411 - Fax 0881 967433

Protocollo Gen.

COMUNE DI ROCCHETTA SANT'ANTONIO (Fg)

Piazza Aldo Moro, 12 – 71020 Rocchetta Sant'Antonio (FG)

tel. 0885/654007 – fax 0885/654486

Part. IVA 01220850711 - Cod. Fisc. 80003450717

Cod. Istat 071042



GARA TELEMATICA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

INTERVENTO DI COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DEI DISSESTI IDROGEOLOGICI DEL CENTRO ABITATO. ZONA CITTADELLA-CANTINE PICCOLO

IMPORTO € 6.000.000,00. CUP. E76J15000440002.

Appalto di LAVORI mediante procedura aperta telematica ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento di contratti pubblici di lavori nei settori ordinari, con il criterio dell'O.E.P.V. offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo (art.108 del d.lgs. 36/2023)

CIG: B606E0B2D4

2° VERBALE DI GARA SEDUTA RISERVATA DEL 04/07/2025

APERTURA BUSTE TECNICHE (B) E VALUTAZIONE OFFERTE MIGLIORATIVE

In riferimento alla procedura in oggetto,

Premesso che con Determinazione del Responsabile della C.U.C. Monti Dauni n.148 del 18.06.2025, n.19 Settore Comune di Rocchetta Sant'Antonio, è stata nominata la Commissione composta dai seguenti membri:

- Dott. ing. Giuseppe Isola – Presidente;
- Geom. Valter Pellegrino – Commissario;
- Dott. ing. Giuseppe Stefania – Commissario.

Richiamato il Verbale di Seduta Riservata n.1 del 27/06/2025;

In data odierna **04/07/2025 alle ore alle ore 16.00**, la Commissione si è riunita presso lo Studio Tecnico del dott. ing. Giuseppe Stefania in Cagnano Varano (FG) alla via Ungaretti n.2 per dare prosieguo alle operazioni di apertura delle Buste Tecniche (B) ed esaminare le offerte migliorative. In questa Seduta, verranno aperte e esaminate le Buste dalla n.06 alla n.10.

Si è proceduto, quindi, all'apertura delle seguenti buste:

N.O.	USERNAME OPERATORE ECONOMICO	PARTITA IVA	Nome busta	NOTE
6	CONSORZIO STABILE ARGO SCARL	08357591216	att_5944.rar.p7m	Non è chiaro se il firmatario è un tecnico abilitato.
7	CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l.	03661100242	att_5946.zip.p7m	////////
8	LA CASTELLESE COSTRUZIONI S.R.L.	00303460646	att_5948.zip.p7m	////////

71020 – Piazza Aldo Moro n.12 – Tel.0885.654007 Fax 0885.654360

(Cod.Fisc.80003450717) – (P.IVA 01220850711)

www.comune.rocchettasantantonio.fg.it

Pec: protocollocomune.rocchettasantantonio.fg@pec.leonet.it



	Mandante: MPR S.r.l.	04521150716		
9	F.LLI DI CARLO SRL	01138100712	att_5950.rar.p7m	////////
10	POL. FONDA SRL Mandanti: ADRENALINA DRILLING SRL	02731900649 02807370644	att_5952.zip.p7m	Non è chiaro se uno dei firmatari è un tecnico abilitato.

La commissione ha proceduto pertanto, a prendere appunti e ad evidenziare alcune criticità.

Completata la fase delle suddette operazioni, inerenti l'apertura delle buste tecniche elencate e riscontrate le anomalie riportate nelle note della tabella sopra riportata, **alle ore 19.30** la Seduta della Commissione è stata sospesa, rinviando a successiva data la ripresa delle aperture delle restanti buste e conseguenti valutazioni delle offerte tecniche, a partire dalla busta **n.11** e fino alla **n.15**.

L'aggiornamento della gara in seduta pubblica, successivamente a quelle riservate, verrà comunicato a mezzo PEC, preventivamente a tutti i partecipanti da parte del RUP.

Il presente provvedimento sottoscritto in originale dalla Commissione, è depositato agli atti della stazione appaltante, ed unitamente agli altri verbali, verrà pubblicato alla conclusione della procedura di gara, sul sito dell'amministrazione e sul portale telematico "traspare" della CUC Monti Dauni.

Del che si redige il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto.

Cagnano Varano, il 04/07/2025

Dott. ing. Giuseppe Isola - Presidente

Geom. Valter Pellegrino - Commissario

Dott. ing. Giuseppe Stefania - Commissario/verbalizzante



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. MONTI DAUNI

Comuni Associati

Comune di Bovino, Comune di Candela, Comune di Celle di San Vito, Comune di Deliceto, Comune di Rocchetta Sant'Antonio, Comune di Panni, Comune di Orsara di Puglia, Comune di Monteleone di Puglia, Comune di Roseto Valfortore, Comune di Troia, Comune di Accadia, Comune di Pietramontecorvino

Sede: c/o Comune di Deliceto Corso Regina Margherita, 45 - 71026 - DELICETO (FG)

<http://suamontidauni.traspere.com> - pec: cuc.montidauni@pec.it

Tel. 0881 967411 - Fax 0881 967433

Protocollo Gen.

COMUNE DI ROCCHETTA SANT'ANTONIO (Fg)

Piazza Aldo Moro, 12 - 71020 Rocchetta Sant'Antonio (FG)

tel. 0885/654007 - fax 0885/654486

Part. IVA 01220850711 - Cod. Fisc. 80003450717

Cod. Istat 071042



GARA TELEMATICA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

INTERVENTO DI COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DEI DISSESTI IDROGEOLOGICI DEL CENTRO ABITATO. ZONA CITTADELLA-CANTINE PICCOLO

IMPORTO € 6.000.000,00. CUP. E76J15000440002.

Appalto di LAVORI mediante procedura aperta telematica ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento di contratti pubblici di lavori nei settori ordinari, con il criterio dell'O.E.P.V. offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo (art.108 del d.lgs. 36/2023)

CIG: B606E0B2D4

3° VERBALE DI GARA SEDUTA RISERVATA DEL 07/07/2025

APERTURA BUSTE TECNICHE (B) E VALUTAZIONE OFFERTE MIGLIORATIVE

In riferimento alla procedura in oggetto,

Premesso che con Determinazione del Responsabile della C.U.C. Monti Dauni n.148 del 18.06.2025, n.19 Settore Comune di Rocchetta Sant'Antonio, è stata nominata la Commissione composta dai seguenti membri:

- Dott. ing. Giuseppe Isola - Presidente;
- Geom. Valter Pellegrino - Commissario;
- Dott. ing. Giuseppe Stefania - Commissario.

Richiamati i Verbali di Seduta Riservata

- n.1 del 27/06/2025;
- n.2 del 04/07/2025;

In data odierna **07/07/2025 alle ore 19.00**, la Commissione si è riunita presso lo Studio Tecnico del dott. ing. Giuseppe Stefania in Cagnano Varano (FG) alla via Ungaretti n.2 per dare prosieguo alle operazioni di apertura delle Buste Tecniche (B) ed esaminare le offerte migliorative. In questa Seduta, verranno aperte e esaminate le Buste dalla n.11 alla n.15.

Si è proceduto, quindi, all'apertura delle seguenti buste:

N.O.	USERNAME OPERATORE ECONOMICO	PARTITA IVA	Nome busta	NOTE
11	CAROPRESE GIUSEPPE	01943750719	att_5954.A.rar.p7m	Quadro comparativo riportante quantificazione economica totale dei lavori previsti in progetto e delle migliori

71020 - Piazza Aldo Moro n.12 - Tel.0885.654007 Fax 0885.654360

(Cod.Fisc.80003450717) - (P.IVA 01220850711)

www.comune.rocchettasantantonio.fg.it

Pec: protocollocomune.rocchettasantantonio.fg@pec.leonet.it



12	3R COSTRUZIONI SRL Mandanti: CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA	01652610641 09577301212	att_5956.zip.p7m	Sono presenti due firme digitali ma non è chiaro se il tecnico abilitato è anche Legale Rappresentante di una delle due partecipanti all'RTI.
13	TRIVELLAZIONI CUPO SRL	05362940651	att_5958.zip.p7m	Mancano tabelle criterio D.
14	CADEL SCARL Mandanti: D'ALESIO TRIVELLAZIONI SRL	09755741213 04381220716	att_5960.rar.p7m	////////
15	GHELLER SpA Mandanti: FOX S.R.L.	02230600245 03267800831	att_5963.zip.p7m.p7m	Non è chiaro se almeno un firmatario sia anche tecnico abilitato.

La commissione ha proceduto pertanto, a prendere appunti e ad evidenziare alcune criticità.

Completata la fase delle suddette operazioni, inerenti l'apertura delle buste tecniche elencate e riscontrate le anomalie riportate nelle note della tabella sopra riportata, **alle ore 21.30** la Seduta della Commissione è stata sospesa, rinviando a successiva data la ripresa delle aperture delle restanti buste e conseguenti valutazioni delle offerte tecniche, a partire dalla busta **n.16** e fino alla **n.19 (ultima busta)**.

L'aggiornamento della gara in seduta pubblica, successivamente a quelle riservate, verrà comunicato a mezzo PEC, preventivamente a tutti i partecipanti da parte del RUP.

Il presente provvedimento sottoscritto in originale da parte della Commissione, è depositato agli atti della stazione appaltante, ed unitamente agli altri verbali, verrà pubblicato alla conclusione della procedura di gara, sul sito dell'amministrazione e sul portale telematico "traspare" della CUC Monti Dauni.

Del che si redige il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto.

Cagnano Varano, il 07/07/2025

Dott. ing. Giuseppe Isola - Presidente

Geom. Valter Pellegrino - Commissario

Dott. ing. Giuseppe Stefania - Commissario/verbalizzante



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. MONTI DAUNI

Comuni Associati

Comune di Bovino, Comune di Candela, Comune di Celle di San Vito, Comune di Deliceto, Comune di Rocchetta Sant'Antonio, Comune di Panni, Comune di Orsara di Puglia, Comune di Monteleone di Puglia, Comune di Roseto Valfortore, Comune di Troia, Comune di Accadia, Comune di Pietramontecorvino

Sede: c/o Comune di Deliceto Corso Regina Margherita, 45 - 71026 - DELICETO (FG)

<http://suamontidauni.traspare.com> - pec: cuc.montidauni@pec.it

Tel. 0881 967411 - Fax 0881 967433

Protocollo Gen.

COMUNE DI ROCCHETTA SANT'ANTONIO (Fg)

Piazza Aldo Moro, 12 - 71020 Rocchetta Sant'Antonio (FG)

tel. 0885/654007 - fax 0885/654486

Part. IVA 01220850711 - Cod. Fisc. 80003450717

Cod. Istat 071042



GARA TELEMATICA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

INTERVENTO DI COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DEI DISSESTI IDROGEOLOGICI DEL CENTRO ABITATO. ZONA CITTADELLA-CANTINE PICCOLO

IMPORTO € 6.000.000,00. CUP. E76J15000440002.

Appalto di LAVORI mediante procedura aperta telematica ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento di contratti pubblici di lavori nei settori ordinari, con il criterio dell'O.E.P.V. offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo (art.108 del d.lgs. 36/2023)

CIG: B606E0B2D4

4° VERBALE DI GARA SEDUTA RISERVATA DEL 09/07/2025

APERTURA BUSTE TECNICHE (B) E VALUTAZIONE OFFERTE MIGLIORATIVE

In riferimento alla procedura in oggetto,

Premesso che con Determinazione del Responsabile della C.U.C. Monti Dauni n.148 del 18.06.2025, n.19 Settore Comune di Rocchetta Sant'Antonio, è stata nominata la Commissione composta dai seguenti membri:

- Dott. ing. Giuseppe Isola - Presidente;
- Geom. Valter Pellegrino - Commissario;
- Dott. ing. Giuseppe Stefania - Commissario.

Richiamati i Verbali di Seduta Riservata

- n.1 del 27/06/2025;
- n.2 del 04/07/2025;
- n.3 del 07/07/2025;

In data odierna **09/07/2025 alle ore 19.00**, la Commissione si è riunita per dare prosieguo alle operazioni di apertura delle Buste Tecniche (B) ed esaminare le offerte migliorative. In questa Seduta, verranno aperte ed esaminate le Buste dalla n.16 alla n.19 (ultima busta).

Si è proceduto, quindi, all'apertura ed alla disamina delle seguenti buste:

N.O.	USERNAME OPERATORE ECONOMICO	PARTITA IVA	Nome busta	NOTE
16	BARONE COSTRUZIONI SRL Mandanti: CETOLA S.p.A.	01071550626 03892770714	att_5965.rar.p7m	////////

71020 - Piazza Aldo Moro n.12 - Tel.0885.654007 Fax 0885.654360

(Cod.Fisc.80003450717) - (P.IVA 01220850711)

www.comune.rocchettasantantonio.fg.it

Pec: protocollocomune.rocchettasantantonio.fg@pec.leonet.it



17	SO.GE.A.S. srl con unico socio Mandanti: RICCI COSTRUZIONI SRL	02574620643	att_5967.zip.p7m.p7m	E' presente il computo metrico estimativo.
18	PALUMBO SRL Mandanti: CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	02708060641 14883781008	att_5969.zip.p7m	////////
19	CAPUANO PIETRO ANTONIO Mandanti: RUSSO VITO DEL GEOM. RUSSO PIETRO E C. S.R.L.	02238220715 01372990711	att_5973.zip.p7m	Mancano tabelle criterio D.

La commissione ha proceduto pertanto, a prendere appunti e ad evidenziare alcune criticità.

Completata la fase delle suddette operazioni, inerenti l'apertura delle buste tecniche elencate e riscontrate le anomalie riportate nelle note della tabella sopra riportata, la Commissione, al fine di garantire la corretta valutazione di tutti gli elementi costituenti le offerte ammissibili, ai sensi dell'art. 101, comma 3 del D. Lgs. 36/2023 che statuisce *che la stazione appaltante può sempre richiedere chiarimenti sui contenuti dell'offerta tecnica e su ogni loro allegato*, tenendo presente che lo stesso articolo rappresenta che *i chiarimenti resi dall'operatore economico non possono modificare il contenuto dell'offerta tecnica*, decide di compilare una nota di richiesta di chiarimenti da indirizzare al RUP della procedura, riguardanti le criticità riscontrate nelle buste n.2, 4, 5, 6, 10, 12, 13, 15 e 19.

Alle ore 20.30 la Seduta della Commissione è stata sospesa, in attesa del riscontro del RUP alla nota di richiesta chiarimenti, rinviando a successiva data la chiusura delle operazioni di valutazione delle offerte tecniche.

L'aggiornamento della gara in seduta pubblica, successivamente a quelle riservate, verrà comunicato a mezzo PEC, preventivamente a tutti i partecipanti da parte del RUP.

Il presente provvedimento sottoscritto in originale da parte della Commissione, è depositato agli atti della stazione appaltante, ed unitamente agli altri verbali, verrà pubblicato alla conclusione della procedura di gara, sul sito dell'amministrazione e sul portale telematico "traspare" della CUC Monti Dauni.

Del che si redige il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto.

Cagnano Varano, il 09/07/2025

Dott. ing. Giuseppe Isola - Presidente

Geom. Valter Pellegrino - Commissario

Dott. ing. Giuseppe Stefania - Commissario/verbalizzante



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. MONTI DAUNI

Comuni Associati

Comune di Bovino, Comune di Candela, Comune di Celle di San Vito, Comune di Deliceto, Comune di Rocchetta Sant'Antonio, Comune di Panni, Comune di Orsara di Puglia, Comune di Monteleone di Puglia, Comune di Roseto Valfortore, Comune di Troia, Comune di Accadia, Comune di Pietramontecorvino

Sede: c/o Comune di Deliceto Corso Regina Margherita, 45 - 71026 - DELICETO (FG)

<http://suamontidauni.traspare.com> - pec: cuc.montidauni@pec.it

Tel. 0881 967411 - Fax 0881 967433

Protocollo Gen.	COMUNE DI ROCCHETTA SANT'ANTONIO (Fg) Piazza Aldo Moro, 12 – 71020 Rocchetta Sant'Antonio (FG) tel. 0885/654007 – fax 0885/654486 Part. IVA 01220850711 - Cod. Fisc. 80003450717 Cod. Istat 071042	
-----------------	---	---

GARA TELEMATICA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

INTERVENTO DI COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DEI DISSESTI IDROGEOLOGICI DEL CENTRO ABITATO. ZONA CITTADELLA-CANTINE PICCOLO

IMPORTO €.6.000.000,00. CUP. E76J15000440002.

Appalto di LAVORI mediante procedura aperta telematica ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento di contratti pubblici di lavori nei settori ordinari, con il criterio dell'O.E.P.V. offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo (art.108 del d.lgs. 36/2023)

CIG: B606E0B2D4

5° VERBALE DI GARA SEDUTA RISERVATA DEL 02/09/2025

APERTURA BUSTE TECNICHE (B) E VALUTAZIONE OFFERTE MIGLIORATIVE

In riferimento alla procedura in oggetto,

Premesso che con Determinazione del Responsabile della C.U.C. Monti Dauni n.148 del 18.06.2025, n.19 Settore Comune di Rocchetta Sant'Antonio, è stata nominata la Commissione composta dai seguenti membri:

- Dott. ing. Giuseppe Isola – Presidente;
- Geom. Valter Pellegrino – Commissario;
- Dott. ing. Giuseppe Stefania – Commissario.

Richiamati i Verbali di Seduta Riservata

- n.1 del 27/06/2025;
- n.2 del 04/07/2025;
- n.3 del 08/07/2025;
- n.4 del 09/07/2025;

In data odierna **02/09/2025 alle ore 16.30**, riunita in modalità telematica mediante piattaforma Google Meet ognuno dalla propria postazione, dato atto che, con nota del 22/07/2025 avente ad oggetto "Nota di precisazione per la Commissione di Gara, il RUP ha fornito i chiarimenti e le delucidazioni necessarie per poter procedere alla corretta ammissione od esclusione delle offerte tecniche dei concorrenti alla fase di valutazione delle stesse, la Commissione si è riunita per dare prosieguo alle operazioni di valutazione delle offerte migliorative mediante l'attribuzione dei punteggi, previa formulazione delle ammissioni e delle esclusioni.

Preliminarmente, viene stilato l'elenco degli esclusi da questa fase della procedura di gara, con le relative note:

71020 – Piazza Aldo Moro n.12 – Tel.0885.654007 Fax 0885.654360

(Cod.Fisc.80003450717) – (P.IVA 01220850711)

www.comune.rocchettasantantonio.fg.it

Pec: protocollocomune.rocchettasantantonio.fg@pec.leonet.it



N.O.	USERNAME OPERATORE ECONOMICO	PARTITA IVA	Nome busta	Ammesso SI/NO	NOTE
1	CAROPRESE GIUSEPPE	01943750719	att_5954.A.rar.p7m	No	Presenza di elementi economici nell'offerta tecnica: Quadro di raffronto comparativo riportante quantificazione economica totale dei lavori previsti in progetto e delle migliorie.
2	SO.GE.A.S. srl con unico socio Mandanti: RICCI COSTRUZIONI SRL	02574620643	att_5967.zip.p7m.p7m	No	Presenza di elementi economici nell'offerta tecnica: E' presente il computo metrico estimativo.

Motivazioni delle esclusioni:

1) CAROPRESE GIUSEPPE: al punto 3.2 Busta telematica B "Documentazione Offerta Tecnica" sono specificati i contenuti e le modalità di redazione e presentazione dell'Offerta Tecnica. Riguardo alle prescrizioni per la redazione dell'Offerta Tecnica in funzione della valutazione da parte della commissione di gara, il p.to 4) quadro di raffronto comparativo statuisce che "a pena di esclusione in questa sede non dovranno essere indicati né prezzi né tariffe/codici riferibili a prezziari di qualsiasi genere, che potrebbero far risalire al prezzo delle lavorazioni stesse". Il quadro di raffronto comparativo presentato dal concorrente, invece, riporta il totale economico complessivo delle opere in progetto, comprensivo delle migliorie offerte.

2) SOGEAS SRL con unico socio (Mandate RICCI COSTRUZIONI SRL): al punto 3.2 Busta telematica B "Documentazione Offerta Tecnica" sono specificati i contenuti e le modalità di redazione e presentazione dell'Offerta Tecnica. Riguardo alle prescrizioni per la redazione dell'Offerta Tecnica in funzione della valutazione da parte della commissione di gara, il p.to 2) computo metrico non estimativo delle sole migliorie e/o aggiuntive offerte statuisce che "a pena di esclusione in questa sede non dovranno essere indicati né prezzi né tariffe/codici riferibili a prezziari di qualsiasi genere, che potrebbero far risalire al prezzo delle lavorazioni stesse. Non dovranno, in questa sede, essere indicati i prezzi delle lavorazioni in quanto la S.A. ha interesse a conoscere l'entità delle opere migliorative proposte non in termini di costo ma, esclusivamente, in termini di estensione." Il concorrente, invece, oltre al computo metrico non estimativo, ha inserito nella busta tecnica il computo metrico estimativo riferito ai lavori ed alle migliorie.

Inoltre, il paragrafo d) delle Prescrizioni per la redazione dell'offerta tecnica in funzione della valutazione da parte della commissione di gara specifica che l'Offerta Tecnica, a pena di esclusione, non può:

- d.1) riportare nella busta "B", i prezzi o le tariffe riferibili a prezziari di qualsiasi genere, che potrebbero far risalire al prezzo delle lavorazioni stesse;
- d.2) rendere palese, direttamente o indirettamente, in tutto o in parte l'Offerta Economica di cui all'articolo 3.3 o comunque pregiudicarne la segretezza.

Le offerte tecniche ammesse alla fase di valutazione, quindi, sono tutte le altre.

Alle ore 17.30 la Seduta della Commissione è stata sospesa, rinviando alle ore 18:10 la chiusura delle operazioni di valutazione delle offerte tecniche.

L'aggiornamento della gara in seduta pubblica, successivamente a quelle riservate, verrà comunicato a mezzo PEC, preventivamente a tutti i partecipanti da parte del RUP.

Il presente provvedimento sottoscritto in digitale dalla Commissione, è depositato agli atti della stazione appaltante, ed unitamente agli altri verbali, verrà pubblicato alla conclusione della procedura di gara, sul sito dell'amministrazione e sul portale telematico "traspare" della CUC Monti Dauni.

Del che si redige il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto.

Apricena, il 02/09/2025

ISOLA
GIUSEPPE
02.09.2025
18:13:55
GMT+02:00

Dott. ing. Giuseppe Isola - Presidente _____

Geom. Valter Pellegrino - Commissario _____



Firmato digitalmente da:
Pellegrino Valter

Firmato il 02/09/2025 18:08

Seriale Certificato: 4421643

Valido dal 09/04/2025 al 09/04/2028

InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Dott. ing. Giuseppe Stefania - Commissario/verbalizzante _____

STEFANIA GIUSEPPE

CN=STEFANIA GIUSEPPE
C=IT
2.5.4.4=STEFANIA
2.5.4.42=GIUSEPPE
STFGPP78C28H9301
RSA/2048 bits