



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. MONTI DAUNI

Comuni Associati

Comune di Bovino, Comune di Candela, Comune di Celle di San Vito, Comune di Deliceto, Comune di Rocchetta Sant'Antonio, Comune di Panni, Comune di Orsara di Puglia, Comune di Monteleone di Puglia, Comune di Roseto Valfortore, Comune di Troia

Sede: c/o Comune di Deliceto Corso Regina Margherita, 45 - 71026 - DELICETO (FG)

<http://suamontidauni.traspere.com> - pec: cuc.montidauni@pec.it

Tel. 0881 967411 - Fax 0881 967433

COMUNE DI TROIA (FG)

Via Regina Margherita, 80 - 71029 - TROIA (FG)

Part. IVA: 00405560715 - Cod. Fisc.: 80003490713 Cod. Istat 071058

E-Mail: cuc.montidauni@pec.it

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Valutazione Offerta Tecnica

Oggetto	Affidamento del servizio di gestione del cimitero comunale mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. e) del D.Lgs. n.36/2023
CIG	B644D3413A
CUP	E59I25000180004
Importo di gara	€ 203.091,15
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti (previa indagine di mercato)
Struttura proponente	Ufficio Tecnico Comune di Troia
Modalità	TELEMATICA

VERBALE n.4 del 08/08/2025 – SEDUTA RISERVATA

La Commissione Giudicatrice

NOMINATA con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n.141 Reg. Gen. e n.7 Reg. C.U.C. del 05/06/2025, composta da:

- ✓ Presidente: Dott. Ing. Matteo PALUMBO - Istruttore tecnico amministrativo (cat. D) Settore IV Comune di Troia;
- ✓ Componente: Geom. Angelo CASOLI - Istruttore tecnico amministrativo (cat. D) Settore IV Comune di Troia;
- ✓ Componente: Arch. Genni CORLITO - Istruttore tecnico amministrativo (cat. C) Settore IV Comune di Troia;

si è riunita presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Troia, nelle sedute del 12/06/2025 (h 10:00 – h 12:00), 17/07/2025 (h 10:30 – h 12:00) e 08/08/2025 (h 10:00 – h 12:30).

PREMESSO CHE:

- con verbale di gara n.1 del 29.05.2025 è stata ravvisata la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'integrazione delle dichiarazioni e/o documentazione mancante di cui alle risultanze dell'esame della busta amministrativa dell'operatore economico IPSA MILANO S.P.A. SOCIETÀ BENEFIT;
- con verbale di gara n.2 del 05.06.2025 si constata e si prende atto della documentazione aggiuntiva richiesta all'offerente ammesso con riserva, confermandone l'ammissione al prosieguo della gara.

RICHIAMATO il verbale di gara n.3 del 05.06.2025, da cui emerge che il Seggio di gara, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione contenuta nella busta "B", leggendo il solo titolo delle relazioni ed elaborati grafici contenuti all'interno di ciascun supporto digitale.

CIÒ PREMESSO

Il Presidente e i Commissari, nelle **sedute riservate**, ai sensi dell'art. 23 punto 5 della lettera d'invito, hanno proceduto all'attribuzione, in riferimento a ciascun concorrente ammesso, come di seguito riportato:

N.	Prot.	Ditta	P. I.V.A.
1	n.5189 del 26/05/2025	IPSA MILANO S.P.A. SOCIETÀ BENEFIT	12472700967
2	n.5190 del 26/05/2025	BEL LOMBROSO - COOP.SOCIALE	01779140712
3	n.5200 del 26/05/2025	COOPERATIVA NEOS SOC SSD	03931870715
4	n.5201 del 26/05/2025	FUTURSERVICE SRL	03657700716
5	n.5209 del 26/05/2025	Ecologia & Trasporti San Giacomo Srl	02065340669

e per ciascun sub criterio valutato, dei coefficienti di valutazione da 0 a 1 riconducibili alla griglia dei giudizi presenti nella lettera d'invito. Si è proceduto, quindi, alla formulazione della media dei coefficienti attribuiti da ciascun commissario e, infine, all'attribuzione del punteggio per ciascun criterio (moltiplicando la media ottenuta per il punteggio massimo di ciascun sub-criterio e criterio).

Viste le allegate schede dei commissari per l'attribuzione dei punteggi, si è ottenuto il punteggio complessivo per ogni singolo operatore economico, come riassunto nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio
IPSA MILANO S.P.A. SOCIETÀ BENEFIT	42,80
BEL LOMBROSO - COOP.SOCIALE	68,80
COOPERATIVA NEOS SOC SSD	80,00
FUTURSERVICE SRL	41,60
Ecologia & Trasporti San Giacomo Srl	49,60

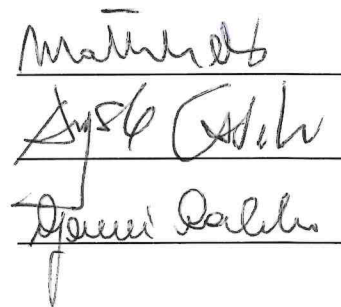
Concluse le operazioni sopra riportate, il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata alle ore 12:30 del 08/08/2025 e determina di aggiornare i propri lavori in seduta pubblica, presso l'Ufficio Tecnico del Comune di TROIA in data da comunicarsi alle ditte partecipanti mediante la Piattaforma Traspare, per procedere alla lettura dei punteggi attinenti la documentazione tecnica ed alla apertura delle Buste contenenti l'offerta Economica.

Letto confermato e sottoscritto alle ore 12:30 del 08/08/2025.

Il Presidente della commissione giudicatrice: *ing. Matteo Palumbo*

Il Componente della commissione giudicatrice: *geom. Angelo Casoli*

Il Componente della commissione giudicatrice: *Arch. Genni Corlito*



Affidamento del servizio di gestione del cimitero comunale di Troia (FG)

Commissario 1

IPSA

BEL LOMBROSO

NEOS

FUTURSERVICE

ECOLOGIA&TRASPORTI

Criteri - Max 80 punti

PUNTEGGI

		Coeff.	Punti attr.	Coeff.	Punti attr.	Coeff.	Punti attr.	Coeff.	Punti attr.	Coeff.	Punti attr.
A1		40	0,50		0,80		0,90		0,50		0,60
A2		40	0,50		0,80		0,90		0,50		0,60
TOTALE CRITERI		80	0,50		0,80		0,90		0,50		0,60

GIUDIZIO

COEFFICIENTE

0,00	Non migliorativa
0,10	Minima
0,20	Limitata
0,30	Evolutiva
0,40	Significativa
0,50	Sufficiente
0,60	Discreta
0,70	Buona
0,80	Ottima
0,90	Eccellente
1,00	Massima/Piena

Affidamento del servizio di gestione del cimitero comunale di Troia (FG)

Commissario 2		IPSA		BEL LOMBROSO		NEOS		FUTURSERVICE		ECOLOGIA&TRASPORTI	
Criteri - Max 80 punti											
PUNTEGGI											
			Coeff.	Punti attr.	Coeff.	Punti attr.	Coeff.	Punti attr.	Coeff.	Punti attr.	
	A1		40	0,50		0,80		1,00		0,50	
	A2		40	0,50		0,90		1,00		0,50	
	TOTALE CRITERI		80	0,50		0,85		1,00		0,50	

GIUDIZIO		COEFFICIENTE	
0,00		Non migliorativa	
0,10		Minima	
0,20		Limitata	
0,30		Evolutiva	
0,40		Significativa	
0,50		Sufficiente	
0,60		Discreta	
0,70		Buona	
0,80		Ottima	
0,90		Eccellente	
1,00		Massima/Piena	

g
M
M

Affidamento del servizio di gestione del cimitero comunale di Troia (FG)

Commissario 3

IPSA	BEL LOMBROSO	NEOS	FUTURSERVICE	ECOLOGIA&TRASPORTI
------	--------------	------	--------------	--------------------

Criteri - Max 80 punti PUNTEGGI

		Coeff.	Punti attr.	Coeff.	Punti attr.	Coeff.	Punti attr.	Coeff.	Punti attr.
A1	40	0,60		0,80		1,00		0,50	
A2	40	0,50		0,90		1,00		0,50	
TOTALE CRITERI	80	0,55		0,85		1,00		0,50	

GIUDIZIO

COEFFICIENTE

0,00	Non migliorativa
0,10	Minima
0,20	Limitata
0,30	Evolutiva
0,40	Significativa
0,50	Sufficiente
0,60	Discreta
0,70	Buona
0,80	Ottima
0,90	Eccellente
1,00	Massima/Piena

q
A4 MD

Affidamento del servizio di gestione del cimitero comunale di Troia (FG)

IPSA	PUNTEGGI				Media Provvisoria	Fattore di Conversione	Media Definitiva	Punteggi x M.D.
	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Coeff.				
A1	40	0,50		0,50	0,53	1,03	0,55	22,00
A2	40	0,50		0,50	0,50	1,03	0,52	20,80
							SOMMA PER CRITERI 1,2	42,80
BEL LOMBROSO	PUNTEGGI				Media Provvisoria	Conversione	Media Definitiva	Punteggi x M.D.
	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Coeff.				
A1	40	0,80		0,80	0,80	1,03	0,82	32,80
A2	40	0,80		0,80	0,87	1,03	0,90	36,00
							SOMMA PER CRITERI 1,2	68,80
NEOS	PUNTEGGI				Media Provvisoria	Conversione	Media Definitiva	Punteggi x M.D.
	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Coeff.				
A1	40	0,90		1,00	0,97	1,03	1,00	40,00
A2	40	0,90		1,00	0,97	1,03	1,00	40,00
							SOMMA PER CRITERI 1,2	80,00
FUTURSERVICE	PUNTEGGI				Media Provvisoria	Conversione	Media Definitiva	Punteggi x M.D.
	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Coeff.				
A1	40	0,50		0,50	0,50	1,03	0,52	20,80
A2	40	0,50		0,50	0,50	1,03	0,52	20,80
							SOMMA PER CRITERI 1,2	41,60
ECOLOGIA&TRASPORTI	PUNTEGGI				Media Provvisoria	Conversione	Media Definitiva	Punteggi x M.D.
	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Coeff.				
A1	40	0,60		0,60	0,60	1,03	0,62	24,80
A2	40	0,60		0,60	0,60	1,03	0,62	24,80
							SOMMA PER CRITERI 1,2	49,60
	Fattore di conversione							
	A1	1	0,97	1,03				
	A2	1	0,97	1,03				
								Operatore economico
								IPSA
								BEL LOMBROSO
								NEOS
								FUTURSERVICE
								ECOLOGIA&TRASPORTI
								punteggio
								42,80
								68,80
								80,00
								41,60
								49,60