CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. MONTI DAUNI

Comuni Associati

Comune di Bovino, Comune di Candela, Comune di Celle di San Vito, Comune di Deliceto, Comune di Rocchetta Sant'Antonio, Comune di Panni, Comune di Orsara di Puglia, Comune di Monteleone di Puglia, Comune di Roseto Valfortore, Comune di Troia, Comune di Accadia, Comune di Pietramontecorvino

Sede: c/o Comune di Deliceto Corso Regina Margherita, 45 - 71026 - DELICETO (FG)

http://suamontidauni.traspare.com - pec: cuc.montidauni@pec.it

Tel. 0881 967411 - Fax 0881 967433

COMUNE DI SERRACAPRIOLA (FG)

- - SERRACAPRIOLA (FG) - Tel.

Part. IVA: Cod. Fisc. Cod. Istat 071053

VERBALE DI GARA N. 3

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DELLA GESTIONE DELL'EDIFICIO SITO IN VIA G. PARINI N. 18, PER R.S.A. (RESIDENZA SOCIALE PER ANZIANI) E ATTIVITÀ ASSISTENZIALI E SOCIO-SANITARI CONNESSE
CIG	B5818141EF
CUP	B91J24000520005
Importo a base d'asta	€ 108.000,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Comune di Serracapriola
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2025 il giorno 24 del mese di Febbraio, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 86 del 24.02.2025 ai sensi dell' art. n. 93 D.Lgs. n. 36/2023, composta da:

- Arch. Paolo AVELLINO Presidente;
- Geom. Luigi FERRERO Componente;
- Arch. Giuseppe CANONICO Componente;

alle ore 16:35, si è riunita presso il Comune di Serracapriola con possibilità di collegamento da remoto al link trasmesso a mezzo pec.

PREMESSO

- Che con verbale n. 1 in data 24.02.2025 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità del concorrente ed alla verifica dell'integrità della documentazione tecnica (BUSTA B);
- che con verbale n. 2 in data 24.02.2025, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato l'offerta tecnica relativa alla partecipante;

CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 1935 del 24.02.2025, con la quale è stato comunicato alla partecipante ed ammessa l'arco temporale per la presentazione della busta contenente la documentazione economica (dalle ore 14:05 del giorno 24.02.2025 alle ore 16:30 del giorno 24.02.2025) e la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura della busta "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed il Presidente dà lettura del punteggio dell'offerta tecnica attribuito al concorrente in seduta riservata, come da verbale n. 2 del 24.02.2025.

Concorrente	Punteggio
LA CASA DELL' ARCOBALENO SOC. COOP. SOCIALE	59.4

Si verifica la presenza della busta contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
LA CASA DELL' ARCOBALENO SOC. COOP. SOCIALE	VIA AUGUSTO DAOLIO 5, Torremaggiore (FG), 71017	24/02/2025 15:13	n.1939 del 24/02/2025

Si procede all'apertura della busta "C" contenente l'offerta economica, verificandone che il contenuto sia conforme con il risultato che segue.

Concorrente	Ribasso Economico Offerto (%)
LA CASA DELL' ARCOBALENO SOC. COOP. SOCIALE	10.0

Si procede all'attribuzione del punteggio il cui risultato si riporta nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
LA CASA DELL' ARCOBALENO SOC. COOP. SOCIALE	10.0

Pertanto la Commissione

PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta LA CASA DELL' ARCOBALENO SOC. COOP. SOCIALE con sede in VIA AUGUSTO DAOLIO 5, Torremaggiore (FG), 71017, che ha offerto il rialzo del 10,0000% dieci,zero)%

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi ad € 1.100,00 mensili da versare al Comune concedente, per complessivi € 118.800,00.

LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Progetto, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 17:55

Letto, confermato e sottoscritto.

COMUNE DI SERRACAPRIOLA
UFFICIO TECNICO

Il Presidente
Arch. Paolo AVELLINO

Il Componente
Geom. Luigi FERRERO

Il Componente
Arch. Giuseppe CANONICO

Il segretario verbalizzante