



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. MONTI DAUNI

Comuni Associati

Comune di Bovino, Comune di Candela, Comune di Celle di San Vito, Comune di Deliceto, Comune di Rocchetta Sant'Antonio, Comune di Panni, Comune di Orsara di Puglia, Comune di Monteleone di Puglia, Comune di Roseto Valfortore

Sede: c/o Comune di Deliceto Corso Regina Margherita, 45 - 71026 - DELICETO (FG)

<http://suamontidauni.traspare.com> - pec: cuc.montidauni@pec.it

Tel. 0881 967411 - Fax 0881 967433

COMUNE DI BOVINO (FG)

Piazza Municipio, 12-13 - 71023 - BOVINO (FG) - Tel. 0881/966700 - Fax 0881 961093

Part. IVA: 00139430714 Cod. Fisc. 00139430714 Cod. Istat 071007

<http://www.comune.bovino.fg.it/> E-Mail: cuc.montidauni@pec.it PEC: comune.bovino.fg@halleycert.it

Prot. n.11568 del 04.10.2023

VERBALE DI GARA

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Offerta economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	PNRR MIC3I2.1 - Linea intervento B. RIGENERAZIONE RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEL PALAZZO DUCALE DI BOVINO (FG)
CIG	A00CBF82D4
CUP	J82F22000040006
Importo di gara	693.478,19
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	Settore Sviluppo Promozione e Sicurezza del Territorio
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con verbale di gara del 21.09.2023 (prot. n. 11120 del 21.09.2023) il seggio di gara ha espletato le seguenti operazioni:
 - ha proceduto con l'apertura di entrambe le buste "A" pervenute e successivamente con riferimento alla documentazione contenuta nella busta "A" presentata dall'impresa Edile Lionetti S.R.L. con sede in Barletta alla Via Callano n.47, alla verifica della correttezza formale, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali del concorrente al fine della sua ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni presentate e delle certificazioni prodotte.
 - ha stabilito, non essendosi concluse le operazioni predette di aggiornare la seduta in data 25.09.2023 alle ore 8.30 per il completamento delle operazioni di competenza e di darne comunicazione agli operatori partecipanti;

• che con verbale di gara del 25.09.2023 (prot. n. 11190 del 25.09.2023) il seggio di gara ha espletato le seguenti operazioni:

- ha proceduto, con riferimento alla documentazione contenuta nella busta "A" presentata dall'impresa Edile Lionetti S.R.L. con sede in Barletta alla Via Callano n.47, alla prosecuzione delle attività di verifica della correttezza formale e di verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali del concorrente al fine della sua ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni presentate e delle certificazioni prodotte.

- ha stabilito, non essendosi concluse le operazioni predette, di aggiornare la seduta in data 27.09.2023 alle ore 8.30 per il completamento delle operazioni di competenza e di darne comunicazione agli operatori partecipanti;

• che con verbale di gara del 27.09.2023 (prot. n. 11299 del 27.09.2023) il seggio di gara ha espletato le seguenti operazioni:

- ha proceduto, con riferimento alla documentazione contenuta nella busta "A" presentata dall'impresa Edile Lionetti S.R.L. con sede in Barletta alla Via Callano n.47, alla prosecuzione delle attività di verifica della correttezza formale e di verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali del concorrente al fine della sua ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni presentate e delle certificazioni prodotte e a seguito dell'espletamento delle operazioni predette ha ammesso l'operatore economico predetto alla fase successiva;

• ha proceduto con riferimento alla documentazione contenuta nella busta "A" presentata dal CONSORZIO STABILE ALVEARE NETWORK, con sede in Roma alla Via Sistina n.121, alla verifica della correttezza formale, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali del concorrente al fine della sua ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni presentate e delle certificazioni prodotte rilevando quanto segue:

- che, sulla base della documentazione prodotta dall'operatore predetto ("dichiarazione variazione denominazione sociale"), sulla base della visura camerale presentata dal consorzio e sulla base della visura acquisita tramite il portale "Verifiche PA" è intervenuta la variazione della denominazione sociale da "Consorzio Stabile Alveare Network" a "Consorzio Stabile Build s.c.a.r.l.";

- che per quanto attiene alla documentazione prodotta dal Consorzio precitato, risulta carente della seguente documentazione:

a) documentazione di cui all'art. 20 della lettera d'invito;

b) documentazione di cui all'art. 24.1 punto 10 della lettera d'invito;

- pertanto il seggio ha ritenuto di applicare l'istituto del soccorso istruttorio come previsto dall'art. 25 della lettera d'invito e dall'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023 chiedendo all'operatore economico di trasmettere, a pena di esclusione, entro e non oltre il giorno 02.10.2023 ore 11,00 la documentazione mancante soprarichiamata e ha ritenuto di aggiornarsi, per il prosieguo delle attività di propria competenza, al giorno 02.10.2023 ore 11,15.

• che con verbale di gara del 02.10.2023 (prot. n. 11447 del 02.10.2023) il seggio di gara ha espletato le seguenti operazioni:

- ha accertato, previa verifica sul sistema informatico predisposto dalla S.U.A. Monti Dauni ("Piattaforma Telematica") che, in riscontro alla nota prot. n.0005063/2023 del 27/09/2023 è risultata la trasmissione telematica, entro il termine fissato (02.10.2023 – ore 11,00), della documentazione richiesta all'operatore economico "Consorzio Stabile Build s.c.a.r.l.";

- ha proceduto attraverso il sistema informatico predisposto dalla S.U.A. Monti Dauni ("Piattaforma Telematica"), all'apertura della documentazione integrativa trasmessa e all'esame della regolarità dei documenti richiesti ai fini dell'ammissibilità e a seguito della verifica dell'adeguatezza e completezza della documentazione amministrativa presentata dal "Consorzio Stabile Build s.c.a.r.l." ha ammesso l'operatore economico predetto alla fase successiva;

- ha stabilito di aggiornarsi, per l'apertura delle buste economiche, al giorno 04.10.2023 ore 12,00.

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2023 il giorno 4 del mese di ottobre alle ore 12:00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Dott.ssa Laura Mariano, assistito dalla dott.ssa Roberta Leggieri e dal dott. Angelo Angino dà atto che non è presente alcun rappresentante delle ditte offerenti.

SI PROVVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
Impresa Edile Lionetti s.r.l.	0.915%
Consorzio Stabile Build s.c.a.r.l.	1.5%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata dal Consorzio Stabile Build s.c.a.r.l. che ha offerto un ribasso nella misura dell'1,5 %

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore del Consorzio Stabile Build s.c.a.r.l. con sede in Via Sistina n.121, Roma (RM), 187, il quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 419.230,09, cui vanno aggiunti € 267.863,89 (€ 17.186,281 per costo della sicurezza diretti non soggetto a ribasso + € 198.821,31 per costo della manodopera non soggetto a ribasso + € 51.856,30 oneri della sicurezza indiretti non soggetto a ribasso) per un totale complessivo di € 687.093,98.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 13,15.

Letto, confermato e sottoscritto.



Il Presidente

Dott.ssa Laura Mariano

Il componente

Dott.ssa Roberta Leggieri

Il componente

Dott. Angelo Angino