



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. MONTI DAUNI

Comuni Associati

Comune di Bovino, Comune di Candela, Comune di Celle di San Vito, Comune di Deliceto, Comune di Rocchetta Sant'Antonio, Comune di Sant'Agata di Puglia, Comune di Panni, Comune di Orsara di Puglia, Comune di Monteleone di Puglia

Sede: c/o Comune di Deliceto Corso Regina Margherita, 45 - 71026 - DELICETO (FG)
<http://suamontidauni.traspare.com> - pec: cuc.montidauni@pec.it
Tel. 0881 967411 - Fax 0881 967433

COMUNE DI ORSARA DI PUGLIA (FG)

Piazza XX Settembre - 71027 - ORSARA DI PUGLIA (FG) - Tel. 0881-964013 - Fax 0881-964013
Part. IVA: 00427820717 Cod. Fisc. 80002200717 Cod. Istat 071035
<http://www.comune.orsaradipuglia.fg.it/> E-Mail: comune@comune.orsaradipuglia.fg.it PEC: comune@pec.comune.orsaradipuglia.fg.it

VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Affidamento lavori di: Riqualificazione funzionale ed estetica scuola dell'infanzia edificio di via Ponte Capò e intervento di risparmio energetico scuola dell'infanzia edificio di via Ponte Capò
CIG	91693280D7
CUP	J98B20000310001 - J98B20000300001
Importo a base d'asta	€ 236.785,46
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Settore Tecnico del Comune di Orsara di Puglia
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2022 il giorno 23 del mese di Maggio, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 82 del 17.05.2022 ai sensi dell' art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, composta da:

- Ing. Daniele DE COTIIS Presidente;
- Geom. Giuseppe CEGLIA Componente;
- Geom. Marco D'INTRONO Componente;

alle ore 19:00, si è riunita presso Ufficio Tecnico comune di Orsara di Puglia, Via XX Settembre n.5.

PREMESSO

- Che con primo verbale in data 12.05.2022 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;
- Che con successivo verbale in data 12.05.2022, qui interamente richiamato, si è provveduto alla verifica della documentazione tecnica (BUSTA B);
- Che con successivo verbale in data 19.05.2022, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 1662 del 19.05.2022, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse l'arco temporale per la presentazione della busta contenente la documentazione economica (dalle ore 21:00 del giorno 19.05.2022 alle ore 12:00 del giorno 23.05.2022) e la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Ing. Daniele De Cotiis, alla presenza dei commissari:

- Geom. Giuseppe CEGLIA
- Geom. Marco D'Introno

dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
ITI COSTRUZIONI SRL Unipersonale	NO	////////////////////////////////////
FRISOLI COSTRUZIONI SRL	SI	Sig. Frisoli Leonardo (Amministratore Unico)

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
ITI COSTRUZIONI SRL Unipersonale	71.346
FRISOLI COSTRUZIONI SRL	80.000

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
ITI COSTRUZIONI SRL Unipersonale	Via Enrico De Nicola 24, Cerignola (FG), 71042	20/05/2022 07:16	n.1665 del 20/05/2022
FRISOLI COSTRUZIONI SRL	Via XX Settembre n° 12, Orsara di Puglia (FG), 71027	23/05/2022 10:18	n.1694 del 23/05/2022

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerto (%)
ITI COSTRUZIONI SRL Unipersonale	Nome file: BUSTA C_Offerta economica temporale_ITI COSTRUZIONI SRL.zip.p7m.tsd Dimensione file: 5.01 MB Impronta MD5: 15f18bdb6c03981312c5244c5428ef 10	4.54
FRISOLI COSTRUZIONI SRL	Nome file: OFFERTA ECONOMICA-TEMPORALE.rar.p7m.tsd Dimensione file: 4.66 MB Impronta MD5: 566ca100c708c56cae0de9b4547ec 6f9	2.90

Si prosegue nella lettura delle offerte temporali delle ditte concorrenti con il risultato che segue:

Concorrente	Ribasso Tempo Offerto (%)
ITI COSTRUZIONI SRL Unipersonale	20.0
FRISOLI COSTRUZIONI SRL	20.0

Si procede all'attribuzione dei punteggi dei concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica	Punteggio Offerta Temporale
ITI COSTRUZIONI SRL Unipersonale	10.000	10.0
FRISOLI COSTRUZIONI SRL	7.992	10.0

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio			
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Offerta Temporale	Totale
FRISOLI COSTRUZIONI SRL	80.000	7.992	10.0	97.992
ITI COSTRUZIONI SRL Unipersonale	71.346	10.000	10.0	91.346

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di FRISOLI COSTRUZIONI SRL che ha conseguito il punteggio finale pari a 97.992; pertanto la Commissione

PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta FRISOLI COSTRUZIONI SRL con sede in Via XX Settembre n° 12, Orsara di Puglia (FG), 71027, che ha offerto il ribasso del 2,90%.

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 223.280,46, cui vanno aggiunti € 6.836,48 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 230.116,94.

Il tempo contrattuale per l'esecuzione dei lavori è pari a giorni 165 a seguito del ribasso del 20% sul tempo di esecuzione posto a base di gara.

LA COMMISSIONE RIMETTE

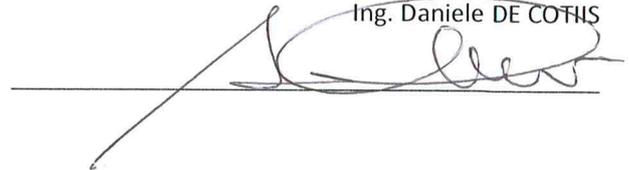
il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico di Procedimento, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 19:20.

Letto, confermato e sottoscritto.

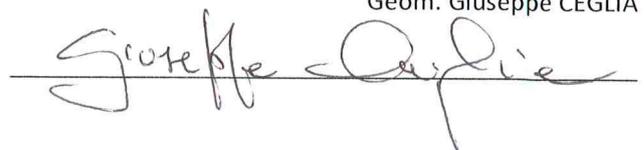
Il Presidente

Ing. Daniele DE COTIIS



Il Componente

Geom. Giuseppe CEGLIA



Il Componente

Geom. Marco D'INTRONO

