



Comune di Rocchetta Sant'Antonio

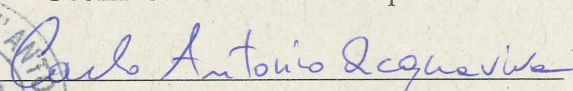

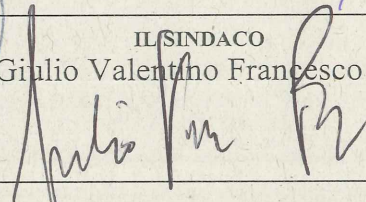
(Provincia di Foggia)

71020 - Piazza Aldo Moro n.12 - Tel.0885.654007 Fax 0885.654486
www.comune.rocchettasantantonio.fg.it



**INTERVENTI FINALIZZATI ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA
PALESTRA COMUNALE A SERVIZIO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SITO IN
PIAZZA A. MORO. Importo €. 800.000,00**

PROGETTO ESECUTIVO

Elaborato n. Tav.030	Titolo Schema di contratto	
Timbri	Protocollo Generale	
	DATA	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Geom. Carlo Antonio Acquaviva 
PROGETTAZIONE Ing. Angelantonio Mastropietro (U.T.C.) 	IL SINDACO Dott. Giulio Valentino Francesco Petruzzi 	

71020 - Piazza Aldo Moro n.12 - Tel.0885.654540 Fax 0885.654486
(Cod.Fisc.80003450717) - (P.IVA 01220850711)
www.comune.rocchettasantantonio.fg.it
Pec: protocollocomune.rocchettasantantonio.fg@pec.leonet.it



SCHEMA DI CONTRATTO

Oggetto: Contratto di appalto per i Lavori ”-Importo Contrattuale €.più IVA.

L'anno duemilad il giorno del mese die in _____ nella Casa Comunale

avanti a me Dott. _____, nato a _____, il Segretario Generale

del predetto Entee come tale autorizzato a ricevere e rogare contratti nella

forma pubblica-amministrativa nell'esclusivo interesse dell'Ente, ai sensi

dell'art.97, comma 4, lettera c), del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267;

SONO COMPARSI E COSTITUITI

-da una parte:

1)-L'Ente _____ (Codice Fiscale _____ – Partita I.V.A.

_____), rappresentato dal Responsabile del Settore

_____ Sig. _____ Ing. _____, nato a _____

il _____, presso la cui sede sita in _____ n. _____, per la

qualifica ricoperta è domiciliato, il quale interviene nel presente atto in nome,

per conto e nell'interesse dell'Ente che legalmente rappresenta, a norma

dell'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e in forza di decreto del Sindaco

Prot. n.5419 del 01/06/2005, "**COMMITTENTE**";

dall'altra parte:

2)-Il Sig. nato a () il ____ e residente in () alla Via n. , il quale interviene

nel presente atto in qualità di ... dell'Impresa con sede in () alla (Codice

Fiscalee Partita I.V.A.), che agisce quale impresa appaltatrice in forma singola,

di seguito nel presente atto denominato semplicemente "**APPALTATORE**";

Tutti i comparenti, cittadini italiani e non parenti in linea retta, della cui

identità personale e della piena capacità e rappresentanza, io Ufficiale

Rogante, mi sono accertato a termine di legge, dichiarano di essere qui

convenuti e costituiti per stipulare il presente contratto.

PREMESSO

- che con Deliberazione n. <> del <>, adottata dalla Giunta Comunale, veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di, dell'importo complessivo di Euro di cui Euro per lavori a base d'appalto soggetti a ribasso oltre ad Euro per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso;

-che con Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. <> del <>, si stabiliva di affidare l'appalto dei lavori mediante procedura art. ... del D.Lgs. 50 /2016 e con il criterio, ai sensi dell'articolo, comma, dello stesso D.Lgs.;

- che con Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. <> del <>, si prendeva atto dell'esito della gara e si procedeva all'aggiudicazione definitiva dell'appalto alla Ditta <> di <>(<>), che ha offerto il ribasso del <>;

-che risulta decorso il termine dilatorio per la stipulazione del contratto previsto dall'articolo 32 del D.Lgs. 50/2016, come da documentazione agli atti;

-che ai sensi dell'articolo 106, comma 3, del decreto del Presidente della Repubblica n. 207/2010, il Responsabile Unico del Procedimento e l'appaltatore hanno sottoscritto il verbale di Cantierabilità in data <>, protocollo n. <>del <>;

TUTTO CIO' PREMESSO

Le parti convengono e stipulano quanto segue:

TITOLO I – DISPOSIZIONI GENERALI

Articolo 1 – Oggetto del contratto

La stazione appaltante concede all'appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto dei lavori citati in premessa. L'appaltatore si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti a questo allegati o da questo richiamati, nonché all'osservanza della disciplina di cui al decreto legislativo n. 50/2016.

Articolo 2. Ammontare del contratto - Finanziamenti

L'importo contrattuale ammonta a euro <> (diconsi euro <>) di cui euro <> per lavori veri e propri ed euro <> per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

L'importo contrattuale è al netto dell'I.V.A. ed è fatta salva la liquidazione finale e salva la facoltà che compete all'Amministrazione di variare in più o in meno l'importo dei lavori, nei limiti consentiti dalle vigenti disposizioni di legge.

Il contratto è stipulato “a corpo e a misura” ai sensi del Decreto 50/2016, articolo 1 lettere dddd) e eeee) e dell'articolo 43, comma 9 del D.P.R. n.207/2010.

Articolo 3. Condizioni generali del contratto

L'appalto è concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal capitolato speciale d'appalto nonché dai documenti facenti parte integrante e sostanziale del presente contratto in quanto allegati o richiamati dallo stesso.

Articolo 4. Domicilio

L'appaltatore ha eletto domicilio nel Comune di <> – Via <>.

TITOLO II – RAPPORTI TRA LE PARTI

	Articolo 5. Termini per l'inizio e l'ultimazione dei lavori	
	<nel caso di inizio lavori post-contratto> I lavori devono essere consegnati e iniziati entro <> giorni dalla stipula del presente contratto.	
	<nel caso inizio lavori d'urgenza già avvenuto prima della stipula del contratto> I lavori sono stati consegnati in data <> e iniziati prima della stipulazione del contratto, ai sensi dell'articolo 32, commi 8, del Decreto Legislativo n. 50/2016, come da verbale di consegna agli atti <SE GIA' ULTIMATI>ed ultimati in data <>, come da verbali agli atti.	
	Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto è fissato in giorni	
	(.....) naturali decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.	
	Articolo 6. Penale per i ritardi	
	Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori o per le scadenze fissate nel programma temporale dei lavori è applicata una penale pari all'1 per mille dell'importo contrattuale, corrispondente a euro <>.	
	La penale come sopra quantificata e con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto, trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio dei lavori, nella ripresa dei lavori seguente un verbale di sospensione e nel rispetto delle soglie temporali intermedie fissate nell'apposito programma dei lavori, in proporzione ai lavori non ancora eseguiti. La misura complessiva della penale non può superare il 10% dell'importo del contratto, pena la facoltà, per la stazione appaltante, di risolvere il contratto in danno dell'appaltatore.	
	La stessa penale trova applicazione al ritardo nelle singole scadenze delle varie lavorazioni e parti in cui è articolato il lavoro, in proporzione a queste.	
		4

Articolo 7. Sospensioni e riprese dei lavori

È ammessa la sospensione dei lavori su ordine del direttore dei lavori in tutti i casi in cui ricorrano circostanze speciali che impediscono in via temporanea che i lavori procedano utilmente a regola d'arte, compresa la necessità di procedere alla redazione di varianti in corso d'opera nei casi previsti dall'articolo 106 del Decreto Legislativo 50/2016 secondo le modalità e i tempi previsti dall'articolo <> del capitolato speciale d'appalto.

Il Responsabile unico del procedimento può ordinare la sospensione dei lavori per cause di pubblico interesse o necessità, nei limiti e con gli effetti previsti dagli articoli 107 del decreto Legislativo 50/2016 e secondo le modalità e i tempi previsti dall'articolo <> del capitolato speciale d'appalto.

Articolo 8. Oneri a carico dell'appaltatore

Sono a carico dell'appaltatore tutti gli oneri già previsti dal capitolato speciale d'appalto, quelli a lui imposti per legge, per regolamento o in forza del capitolato generale per le parti rimaste efficaci a seguito dell'entrata in vigore del Decreto Legislativo n. 50/2016.

In ogni caso si intendono comprese nei lavori e perciò a carico dell'appaltatore ogni spesa occorrente alla esecuzione piena e perfetta dei lavori.

L'appaltatore è responsabile della disciplina e del buon ordine del cantiere e ha obbligo di osservare e far osservare al proprio personale le norme di legge e di regolamento.

Sono altresì a carico dell'appaltatore gli oneri di cui all'articolo 26 del presente contratto.

Articolo 9. Contabilità dei lavori

La contabilità dei lavori è effettuata in conformità alle disposizioni vigenti ed

all'articolo <> del capitolato speciale d'appalto.

Gli oneri per la sicurezza sono contabilizzati con gli stessi criteri stabiliti per i lavori, con la sola eccezione del prezzo che è quello contrattuale prestabilito dalla stazione appaltante e non oggetto dell'offerta in sede di gara.

Articolo 10. Invariabilità del corrispettivo

Non è prevista alcuna revisione dei prezzi e non trova applicazione l'articolo 1664, primo comma, del codice civile.

In deroga a quanto previsto dal precedente periodo, trova applicazione, ove ne ricorrano le condizioni, l'articolo 106 del Decreto Legislativo n. 50/2016.

Articolo 11. Variazioni al progetto e al corrispettivo

Qualora la stazione appaltante, per il tramite della direzione dei lavori, richiedesse e ordinasse modifiche o varianti in corso d'opera, fermo restando il rispetto delle condizioni e della disciplina di cui all'articolo 106 del Decreto Legislativo n. 50/2016, le stesse verranno concordate e successivamente liquidate sulla base di una nuova perizia, eventualmente redatta e approvata in base a nuovi prezzi stabiliti mediante il verbale di concordamento.

In tal caso trova applicazione, verificandosene le condizioni, la disciplina di cui agli articoli 43, comma 8, del Decreto del Presidente della Repubblica n. 207/2010.

Articolo 12. Pagamenti in acconto e pagamenti a saldo

Qualora i lavori rimangano sospesi per un periodo superiore a giorni, per cause non dipendenti dall'appaltatore e comunque non imputabili al medesimo, l'appaltatore può chiedere ed ottenere che si provveda alla redazione dello stato di avanzamento e all'emissione del certificato di pagamento, prescindendo

dall'importo minimo di cui sopra.

Il pagamento della rata di saldo e di qualsiasi altro credito eventualmente spettante all'impresa in forza del presente contratto è effettuato dopo l'ultimazione dei lavori e la redazione del conto finale entro 90 giorni dall'emissione del certificato di regolare esecuzione e non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, secondo comma, del codice civile.

Il pagamento della rata di saldo è subordinato alla presentazione di una garanzia fideiussoria, ai sensi dell'articolo 103 del Decreto Legislativo n. 50/2016.

I pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico sul conto corrente corrispondente al seguente codice IBAN: <> acceso presso la Banca <>, filiale <> ovvero su altro conto bancario o postale comunicato alla stazione appaltante, unitamente alle generalità dei soggetti autorizzati ad operare sul conto, qualora diverso, entro 7 giorni dall'accensione del conto stesso. Sono autorizzate a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme dovute in acconto o a saldo relative al presente contratto le seguenti persone:

- <> nato a <> il <> - Codice Fiscale: <> - nella sua qualità di <> della Ditta aggiudicataria. Qualunque eventuale variazione alle indicazioni, condizioni, modalità o soggetti, di cui ai commi precedenti deve essere tempestivamente notificata dall'appaltatore alla stazione appaltante la quale, in caso contrario, è sollevata da ogni responsabilità.

Secondo quanto previsto dal decreto legislativo 50/2016, articolo 35, comma 18, sul valore stimato dell'appalto viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori.

L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori.

L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti. La garanzia è ridotta gradualmente in corso d'opera, in proporzione alle quote di anticipazione recuperate in occasione del pagamento dei singoli stati di avanzamento. L'anticipazione è recuperata proporzionalmente e gradualmente in occasione di ogni pagamento. La stessa, per la parte non ancora recuperata mediante detrazione graduale in occasione dell'emissione dei singoli certificati di pagamento, è revocata qualora l'esecuzione del contratto non prosegua secondo gli obblighi pattuiti e, in tale caso, spettano alla Stazione appaltante anche gli interessi legali sulle somme anticipate.

Il beneficiario decade dall'anticipazione se l'esecuzione dei lavori non procede secondo i tempi contrattuali, e sulle somme restituite sono dovuti gli interessi corrispettivi al tasso legale con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

In ottemperanza all'articolo 3 della legge n. 136/2010:

-tutti i movimenti finanziari relativi all'intervento a favore dell'appaltatore, dei subappaltatori, dei sub-contrattenti, dei sub-fornitori o comunque di soggetti che eseguono lavori, forniscono beni o prestano servizi in relazione all'intervento, devono avvenire mediante bonifico bancario o postale, ovvero altro mezzo che sia ammesso dall'ordinamento giuridico quale idoneo alla

tracciabilità, sui conti dedicati di cui al presente articolo;

-ogni pagamento deve riportare il CIG e il CUP;

-devono comunque essere osservate le disposizioni di cui al predetto articolo 3 della legge n. 136/2010;

-la violazione delle prescrizioni di cui sopra costituisce causa di risoluzione del presente contratto alle condizioni del Capitolato speciale d'appalto;

-le clausole di cui al presente articolo devono essere obbligatoriamente riportate nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate all'intervento di cui al presente contratto; in assenza di tali clausole i predetti contratti sono nulli senza necessità di declaratoria.

Il Signor <>, nella sua qualità di <> della Ditta aggiudicataria assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge n. 136 del 13 agosto 2010.

L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Ai fini contabili ogni comunicazione o documento contabile trasmesso a questo Ente, relativo al presente appalto, dovrà altresì riportare il numero di Impegno <> - CUP: <> - CIG: <>.

Articolo 13. Ritardo nei pagamenti

L'eventuale ritardo imputabile all'appaltatore nel rispetto dei termini per l'ultimazione dei lavori o delle scadenze esplicitamente fissate allo scopo dal programma temporale superiore a giorni naturali consecutivi produce la risoluzione del contratto, ai sensi del decreto legislativo 50/2016, articolo 108.

Trascorsi i termini di cui sopra o, nel caso in cui l'ammontare delle rate di acconto, per le quali non sia stato tempestivamente emesso il certificato o il titolo di spesa, raggiunga il quarto dell'importo netto contrattuale, l'appaltatore ha facoltà di agire ai sensi dell'articolo 1460 del codice civile.

Articolo 14. Regolare esecuzione e collaudo, gratuita manutenzione

Il certificato di regolare esecuzione è emesso entro mesi dall'ultimazione dei lavori ed ha carattere provvisorio.

Il certificato di regolare esecuzione assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione e deve essere approvato dalla stazione appaltante; il silenzio di quest'ultima protrattosi per due mesi oltre il predetto termine di due anni equivale ad approvazione.

Salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del codice civile, l'appaltatore risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla stazione appaltante prima che il certificato di regolare esecuzione, trascorsi due anni dalla sua emissione, assuma carattere definitivo.

L'appaltatore deve provvedere alla custodia, alla buona conservazione e alla gratuita manutenzione di tutte le opere e impianti oggetto dell'appalto fino all'approvazione, esplicita o tacita, del certificato di regolare esecuzione; resta nella facoltà della stazione appaltante richiedere la consegna anticipata di parte o di tutte le opere ultimate.

Articolo 15. Risoluzione del contratto

L'Ente appaltante si riserva la facoltà, secondo i termini e le condizioni previste dalla normativa vigente ed in particolare dall'articolo 109 decreto legislativo 50/2016, di recedere in qualunque momento dal contratto.

Il recesso darà luogo al pagamento dei lavori eseguiti e del valore dei materiali

utili esistenti in cantiere, oltre al decimo dell'importo delle opere non eseguite calcolato sulla differenza tra l'importo dei quattro quinti del prezzo posto a base di gara, depurato del ribasso d'asta e l'ammontare netto dei lavori eseguiti.

Articolo 16. Controversie

Per eventuali controversie tra l'Amministrazione appaltante e l'impresa appaltatrice, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario previsto dall'art. 205 del decreto legislativo 205/2016, la competenza spetta, ai sensi dell'articolo 20 del codice di procedura civile, al giudice del luogo dove il contratto è stato stipulato.

E' esclusa la competenza arbitrale per la definizione delle eventuali controversie inerenti e conseguenti l'appalto oggetto del presente Capitolato Speciale.

TITOLO III - ADEMPIMENTI CONTRATTUALI SPECIALI

Articolo 17. Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza

L'appaltatore deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.

L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo all'articolo 105 del Decreto legislativo n. 50/2016 e al

D.Lgs. n.81/2008 e s.m.i..

Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo la stazione appaltante effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore per l'esecuzione dei lavori, nei modi, termini e misura di cui alla normativa vigente in materia e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia fideiussoria.

L'appaltatore è obbligato, ai fini retributivi, ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori.

Articolo 18. Sicurezza e salute dei lavoratori nel cantiere

L'appaltatore, ha depositato presso la stazione appaltante:

- a) un proprio piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e di coordinamento di cui al Decreto Legislativo n. 81/2008 e s.m.i.;
- b) un proprio piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, quale piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza sostitutivo;

L'appaltatore deve fornire tempestivamente al direttore dei lavori gli aggiornamenti alla documentazione sopra citata, ogni volta che mutino le condizioni del cantiere oppure i processi lavorativi utilizzati.

Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

Articolo 19. Requisiti

Si prende atto che in relazione al soggetto appaltatore non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale ai sensi dell'articolo del decreto legislativo n.50/2016.

L'appaltatore dichiara di non essere sottoposto alle sanzioni di interdizione della capacità a contrattare con la pubblica amministrazione, né all'interruzione dell'attività, anche temporanea, ai sensi degli articoli 14 e 16 del decreto legislativo n. 231/2001.

Si prende atto altresì che il soggetto appaltatore è in possesso dei requisiti di ordine speciale e, precisamente: <>.

Articolo 20. Subappalto

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

<qualora l'appaltatore NON abbia indicato, in sede di offerta, i lavori da subappaltare> Non è ammesso il subappalto.

<qualora l'appaltatore abbia indicato, in sede di offerta, i lavori da subappaltare> Previa autorizzazione della stazione appaltante e nel rispetto dell'articolo 105 del Decreto Legislativo n. 50/2016, i lavori che l'appaltatore ha indicato a tale scopo in sede di offerta possono essere subappaltati, nella misura, alle condizioni e con i limiti e le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto.

<qualora sia previsto il subappalto di opere appartenenti strutture, impianti e opere speciali di cui alla normativa di legge> Fermi restando i limiti al subappalto previsti dall'articolo 105 del decreto legislativo n. 50/2016, nonché dal Capitolato Speciale d'appalto, la stazione appaltante provvede al pagamento diretto dei subappaltatori delle opere appartenenti alle categorie <>; inoltre <>provvede al pagamento diretto dei subappaltatori delle altre

lavorazioni.

<qualora NON sia previsto il subappalto di opere appartenenti strutture, impianti e opere speciali di cui alla normativa di legge> La stazione appaltante <>provvede al pagamento diretto dei subappaltatori.

Articolo 21. Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'appaltatore ha prestato apposita cauzione definitiva mediante <> numero <> in data <> rilasciata dalla società/dall'istituto <> agenzia/filiale di <> per l'importo di euro <>.

<>L'appaltatore ha usufruito della riduzione della cauzione nella misura del 50% conformemente al disposto di cui al comma dell'articolo del decreto legislativo n.

La garanzia è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo del 75 per cento dell'iniziale importo garantito.

La garanzia, per il rimanente ammontare del 25 per cento, cessa di avere effetto ed è svincolata automaticamente all'emissione del <certificato di regolare esecuzione /certificato di collaudo> provvisorio.

La garanzia deve essere integrata, nella misura legale di cui ai precedenti periodi, ogni volta che la stazione appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.

Trova applicazione la disciplina di cui allo schema 1.2 allegato al decreto ministeriale n. 123/2004.

Articolo 22. Obblighi assicurativi

Ai sensi dell'articolo 103, comma 10, del decreto legislativo n. 50/2016,

l'appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando la stazione appaltante da ogni responsabilità al riguardo.

L'appaltatore ha stipulato a tale scopo un'assicurazione sino alla data di emissione del certificato di

<>, con polizza numero <> in data <> rilasciata dalla società/dall'istituto <> agenzia/filiale di <>, come segue:

a) per danni di esecuzione per un massimale di euro <> (euro <>), ripartito come da Capitolato speciale d'appalto;

b) per responsabilità civile terzi per un massimale di euro <> (<>).

a) a copertura dei rischi di rovina totale o parziale dell'opera, oppure dei rischi derivanti da gravi difetti costruttivi, per un massimale di euro <> (<>), rivalutato annualmente e ripartito come da Capitolato speciale d'appalto;

b) per responsabilità civile terzi per un massimale di euro (.....).

TITOLO IV - DISPOSIZIONI FINALI

Articolo 24. Documenti che fanno parte del contratto

Costituisce parte essenziale e sostanziale del presente contratto e sono allo stesso materialmente allegati:

- il Capitolato speciale d'appalto (allegato "<>")
- l'elenco prezzi <se offerta a prezzi unitari> l'elenco prezzi unitari offerto dall'appaltatore in sede di gara (allegato "<>");

che l'appaltatore dichiara di conoscere in ogni sua parte senza riserva alcuna.

Fanno altresì parte del presente contratto e si intendono allegati allo

stesso, ancorché non materialmente e fisicamente uniti al medesimo ma depositati agli atti della stazione appaltante e controfirmati dai contraenti, i seguenti documenti:

- elaborati grafici progettuali e relazioni <>
- il cronoprogramma;
- i piani di sicurezza previsti dall'articolo 17 del presente contratto;
- copia conforme polizze di garanzia previste dall'articolo 21 del presente contratto.

Articolo 25. Richiamo alle norme legislative e regolamentari

Si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare il decreto legislativo n. 50/2016 e il capitolato generale approvato con decreto ministeriale n. 145/2000, quest'ultimo limitatamente a quanto non previsto dal capitolato speciale d'appalto.

In caso di sopravvenuta inefficacia del contratto in seguito ad annullamento giurisdizionale dell'aggiudicazione definitiva, trovano applicazione gli articoli 121, 122, 123 e 124 dell'allegato 1 al decreto legislativo n. 104/2010.

Articolo 26. Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'appaltatore.

Sono altresì a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello di emissione del certificato di collaudo regolare esecuzione.

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura

fissa ai sensi dell'articolo 40 del decreto del Presidente della Repubblica n. 131/1986.

L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della stazione appaltante.

Richiesto io, Segretario rogante, ho ricevuto questo atto da me pubblicato mediante lettura fattane

alle parti che a mia richiesta l'hanno dichiarato conforme alla loro volontà ed in segno di accettazione lo sottoscrivono.

LA DITTA AGGIUDICATARIA

<>

IL RESPONSABILE DI SETTORE

<>

IL SEGRETARIO GENERALE

<>