

pubblicato all'Albo Pretoria  
dal 19-07-2018 al 28-08-2018  
L. N. 585/18 Il Messaggio  
Rocchetta S. A. n. 19 LUG 2018

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
C.U.C. MONTIDAUNI

Comuni Associati

Deliceto, Bovino, Candela, Sant'Agata di Puglia, Rocchetta Sant'Antonio, Panni, Celle S. Vito, Monteleone di Puglia, Orsara di Puglia.

<http://suamontidauni.legsolution.net> - pec: sua.montidauni@pec.it

Sede di riferimento: Comune di DELICETO – Corso Regina Margherita, 45- 71026 –DELICETO (FG)

Tel. 0881 967411 – Fax 0881 967433



COMUNE DI ROCCHETTA SANT'ANTONIO (FG)

Piazza Aldo Moro, 12 – 71020 Rocchetta Sant'Antonio (FG) - tel. 0885/654007 – fax 0885/654486

Part. IVA 01220850711 - Cod. Fisc. 80003450717 Cod. Istat 071042

[www.comune.rocchettasantantonio.fg.it](http://www.comune.rocchettasantantonio.fg.it) / PEC: protocollo.comune.rocchettasantantonio.fg@pec.leonet.it

Prot. N. 7182 del 19 LUG, 2018

**BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA**

**Esecuzione di lavori sulla base del progetto esecutivo.**

art. 26, comma 8, Decreto legislativo n. 50/2016

**GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE RELATIVA ALLA BIBLIOTECA COMUNALE DEL COMUNE DI ROCCHETTA SANT'ANTONIO**

Appalto misto ai sensi dell'art. 28, comma 9 e dell'art. 60, comma 1, del D.Lgs.50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo per l'Amministrazione Comunale, ai sensi degli artt. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016.

**POR PUGLIA 2014/2020 ASSE VI – AZIONE 6.7 - Intervento per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale - "SMART IN Puglia Community Library – Biblioteca di comunità del Comune di Rocchetta Sant'Antonio"**

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto**

Denominazione ufficiale: Centrale Unica di Committenza : **C.U.C. MONTIDAUNI** - Comuni Associati: Deliceto, Bovino, Candela, Sant'Agata di Puglia, Rocchetta Sant'Antonio, Panni, Celle S. Vito, Monteleone di Puglia, Orsara di Puglia.

Indirizzo: Corso Regina Margherita , 45

Città: Deliceto (FG)

Codice NUTS: ITF46

Codice postale: 71026

Paese: Italia

Persona di contatto: Ing. Amedeo Petronelli c/o U.T.C. di Rocchetta Sant'Antonio

Tel. 0881 654007

E-mail: [ufficiotecnico@comune.rocchettasantantonio.fg.it](mailto:ufficiotecnico@comune.rocchettasantantonio.fg.it)

Indirizzi internet (URL) <http://suamontidauni.traspare.com>

**I plichi di partecipazione vanno inviati a: Comune di Rocchetta Sant'Antonio (FG) – Piazza Aldo Moro, n. 12 - 71020 ROCCHETTA SANT'ANTONIO (FG)**

**SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)**

**II.1) Descrizione**

**II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:**

**Intervento per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale - "SMART IN Puglia"**

**Community Library – Biblioteca di comunità del Comune di Rocchetta Sant'Antonio.****II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI, SERVIZI e FORNITURE, ex art. 28, comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016**

- Esecuzione  
 Progettazione ed esecuzione  
 Realizzazione, con qualsiasi mezzo, conforme alle prescrizioni dell'amministrazione aggiudicatrice

Luogo principale dei lavori: Comune di Rocchetta Sant'Antonio (FG)

Codice NUTS: ITF46

**II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico****II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:**

trattasi di un intervento di consolidamento dell'edificio comunale per adibirlo a biblioteca comunale, compreso servizi e forniture attinenti la specificità della destinazione.

**II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**

Vocabolario principale

Oggetto

45233200-1 lavori di superficie  
92511000-6 servizi di biblioteche**II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): NO****II.1.8) Lotti – L'appalto è suddiviso in lotti: NO****II.1.9) Informazioni sulle varianti - Ammissibilità di varianti: NO****II.2) Quantitativo o entità dell'appalto****II.2.1) Quantitativo o entità totale (IVA esclusa)**

1	€ 681.784,92	Lavori, servizi e forniture soggetti a ribasso			
2	€ 10.133,90	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso			
Categoria prevalente:	OG2	classifica:	II <sup>^</sup>	Importo:	€ 274.109,94
Categoria scorporabile:	OG11	classifica:	I <sup>^</sup>	Importo:	€ 99.604,98
Servizi e forniture					€ 308.070,00
Valore appalto: (solo in cifre)				Valuta:	€ 691.918,82

**II.2.2) Opzioni: NO****II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione**

Durata in giorni: 180 gg. centottanta giorni, naturali e consecutivi dalla data di consegna

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO****III.1) Condizioni relative all'appalto****III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste**

- a) concorrenti: garanzia provvisoria di €13.838,37 (2% dell'importo dell'appalto), art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 e sezione X punto 4) del disciplinare di gara;  
b) aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in

funzione dell'offerta, ex art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con D.M. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;

- c) aggiudicatario: polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, divisa per partite come da Capitolato speciale, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo non inferiore ad euro 500.000,00, conforme allo schema 2.3 approvato con D.M. n. 123 del 2004;

Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), ridotti del 50% per concorrenti in possesso di certificazione del sistema di qualità serie europea ISO 9001:2008, di cui all'art. 3, lettera mm), del d.P.R. n. 207 del 2010, in corso di validità.

### **III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento**

- a) finanziamento: Fondi POR PUGLIA 2014/2020 - ASSE VI – AZIONE 6.7.  
b) pagamento : cfr. Capitolato speciale d'appalto.

### **III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:**

Tutte quelle previste dall'ordinamento, sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex art. 48, commi 13, 15 e 16 del D.Lgs. n. 50/2016 che Società, anche consortile, tra imprese riunite, ex art. 93 del D.P.R. n. 207/2010.

### **III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:**

- a) il Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. n. 145/2000, per quanto in vigore;  
b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo così come specificato nei due Capitolato Speciale d'appalto, rispettivamente "Lavori" e "Servizi e forniture";  
c) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale.

## **III.2) Condizioni di partecipazione**

### **III.2.1) Requisiti di idoneità**

Gli operatori economici partecipanti alla gara devono essere in possesso di partita IVA, e devono essere iscritti nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura con indicazione della seguente classe di attività richiesta dal bando di gara:

"Opere di restauro e manutenzione dei beni sottoposti a tutela"

"Impianti tecnologici"

"Fornitura di arredi, attrezzature, libri, hardware e software per biblioteche"

La dimostrazione della iscrizione è data dalla esibizione dei certificati di seguito indicati:

- a) attestazione partita IVA;  
b) certificato di iscrizione alla camera di commercio o ente equiparato di altro Stato membro;

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono:

- cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list" di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono, pena l'esclusione dalla gara, essere in possesso, dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del d.l. 3 maggio 2010 n. 78 conv. in l. 122/2010) oppure della domanda di autorizzazione presentata ai sensi dell'art. 1 comma 3 del DM 14 dicembre 2010.

### **III.2.2) Capacità economica e finanziaria:**

I concorrenti adducono il possesso dei requisiti relativa alla capacità economico-finanziaria producendo, mediante utilizzo del DGUE, le autodichiarazioni concernenti:

- 1) fatturato medio d'impresa relativo agli ultimi n. 3 esercizi, la cui somma deve essere almeno pari al

valore dell'ammontare a base d'asta pari ad € 691.918,82;

Ai sensi dell'art. 86, comma 4 e all. XVII parte I, del Codice, la capacità economica e finanziaria dell'operatore economico può essere provata mediante una o più delle seguenti referenze, da allegare alla domanda di partecipazione:

a) presentazione dei bilanci o di estratti di bilancio, qualora la pubblicazione del bilancio sia obbligatoria in base alla legislazione del paese di stabilimento dell'operatore economico;

b) una dichiarazione concernente il fatturato globale, al massimo per gli ultimi tre esercizi disponibili in base alla data di costituzione o all'avvio delle attività dell'operatore economico, nella misura in cui le informazioni su tali fatturati siano disponibili.

### III.2.3) Capacità tecnica-professionale

Il candidato è tenuto a dichiarare in DGUE:

1) Possesso di attestazione SOA per le categorie OG2 II<sup>^</sup> e OG11 I<sup>^</sup> rilasciata da organismi ex art. 84, comma 4 del codice, da allegare alla domanda di partecipazione

2) Possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9001:2015.

La comprova del requisito è rappresentata dalla attestazione rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee delle serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, per la parte lavori.

## SEZIONE IV: PROCEDURA

### IV.1.1) Tipo di procedura: aperta

**IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, con i criteri (punto X.2 del disciplinare di gara) indicati di seguito:**

1) OFFERTA TECNICA: (Busta B)

**peso 80 PUNTI**

L'offerta deve essere presentata senza stravolgimenti all'impostazione progettuale oggetto di offerta e senza riconoscimento di ulteriori oneri, in favore dell'offerente:

La valutazione è eseguita sulla attribuzione dei seguenti sub-criteri,

**sub-criterio 1.1):** miglioramento qualitativo-tecnico-funzionale-prestazionale, rispetto a quanto previsto in progetto, finalizzato ad ottimizzare la funzionalità dell'opera anche in riferimento ai fattori ambientali e delle aree connesse.

30 PUNTI

**Sub-criterio 1.2):** durata del periodo di assistenza e controllo della qualità dei materiali posati e controlli post operam.

5 PUNTI

**sub-criterio 1.3):** ottimizzazione qualitativo-tecnico-funzionale-prestazionale, rispetto a quanto previsto in progetto, finalizzati al miglioramento dell'accessibilità, fruibilità e funzionalità dei luoghi.

20 PUNTI

**Sub-criterio 1.4):** ottimizzazione funzionale della dislocazione dell'arredo previsto in progetto, che tenga conto del principio di ergonomia degli arredi e delle attrezzature, finalizzata a favorire la crescita della biblioteca di comunità.

5 PUNTI

**Sub-criterio 1.5):** razionalizzazione degli interventi con riferimento alle fasi realizzative, all'organizzazione del cantiere, agli aspetti della sicurezza minimizzando il disagio alla popolazione, alle attività e servizi pubblici, con particolare attenzione alla limitazione del rumore e polveri

10 PUNTI

sulle vie e strade del centro abitato, oltre all'attenzione riguardante l'ottimizzazione della gestione dei prodotti derivanti dall'attività di demolizione	
<b>Sub-criterio 1.6):</b> soluzioni di ottimizzazione dei costi e ricavi per potenziare la sostenibilità della conduzione della biblioteca comunale, post start up.	5 PUNTI
<b>Sub-criterio 1.7):</b> ottimizzazione delle modalità di catalogazione per omogeneizzare il sistema di ricerca del patrimonio librario complessivo.	3 PUNTI
<b>Sub-criterio 1.8) :</b> Possesso di un marchio di qualità ecologica dell'U.E. (ECOLABEL UE) in relazione ai servizi e forniture oggetto dell'appalto.	2 PUNTI
<b>2) OFFERTA ECONOMICA e QUANTITATIVA (Busta C)</b>	<b>20 PUNTI</b>
da attribuirsi sulla base dei seguenti sub-criteri :	
<b>Sub criterio 2.1):</b> PREZZO OFFERTO	10 PUNTI
<b>Sub criterio 2.2):</b> TEMPO DI ESECUZIONE	10 PUNTI*
<u><i>*Ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 viene fissato un valore soglia per l'elemento tempo (sub critrio2. 2: TEMPO DI ESECUZIONE) pari al 20% del tempo stabilito per il completamento dei lavori.</i></u>	

#### IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

<b>IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:</b>					
<b>CUP: E73G18000000006</b>			<b>CIG: 75679505E7</b>		
<b>IV.3.3) Condizioni per ottenere la documentazione di gara</b>					
Termine per il ricevimento delle informazioni, comunicazioni e documentazione disponibile: entro cinque giorni precedenti la scadenza del termine stabilito per la ricezione delle offerte - come da punto XVI.2. del disciplinare di gara.					
<b>Documenti a pagamento: NO</b>					
<b>IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:</b>					
<b>Giorno:</b>	<b>Martedì</b>	<b>Data:</b>	<b>28 agosto 2018</b>	<b>Ora:</b>	<b>12,00</b>
<b>IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano</b>					
<b>IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta</b> giorni 180 (centottanta) dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte					
<b>IV.3.8) Apertura della Busta A – Documentazione amministrativa</b>					
<b>Giorno:</b>	<b>Giovedì</b>	<b>Data:</b>	<b>30 agosto 2018</b>	<b>Ora:</b>	<b>10,00</b>
Luogo: Comune di Rocchetta Sant'Antonio, Piazza Aldo Moro 12					
Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: <b>SI</b>					

#### SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

<b>VI.1) Trattasi di un appalto periodico: NO</b>
<b>VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari: SI</b>

### **VI.3) Informazioni complementari:**

- a) appalto misto indetto con Determinazione a contrarre n. 169 del registro di 2° settore e n. 281 del registro generale in data 29/06/2018 (art. 32, comma 2 e 3, D.lgs. n. 50 del 2016);
- b) il plico, contenente tutta la documentazione come prescritto dal disciplinare di gara, deve pervenire all'indirizzo Comune di Rocchetta Sant'Antonio – prov.FG- (cap:71020), piazza Aldo Moro, 12, chiuso e sigillato;
- c) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 183 D.lgs. n. 50/2016);
- d) indicazione dei lavori che si intendono subappaltare;
- e) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario devono dichiarare l'impegno a costituirsi, il capogruppo mandatario, i propri requisiti e le quote di partecipazione (art. 48 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016);
- f) i consorzi stabili e i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, se non eseguono i lavori in proprio, devono indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, presentare le dichiarazioni possesso requisiti) (art. 48 D.lgs. n. 50/2016);
- g) **non è ammesso l'avvalimento di cui all'articolo 89 del D.Lgs. n. 50/2016;**
- h) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo PEC per le predette comunicazioni (art. 76 del D.lgs. n. 50/2016);
- i) pagamento di **euro 70,00** a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, con versamento on-line al portale <http://contributi.avcp.it> secondo le istruzioni reperibili sul portale, indicando codice fiscale e il CIG;
- l) dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni;
- m) è richiesta l'allegazione del "PASSOE" rilasciato dall'ANAC ai sensi dell'art. 2, comma 3, lettera b), della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 111 del 20 dicembre 2012;
- n) Il presente bando ed il disciplinare di gara sono scaricabili sul sito:  
**<http://www.comune.rocchettasantantonio.fg.it>**
- o) Il Responsabile del Procedimento della CUC è l'ing. Salvatore PIZZI;  
contatto Mail PEC: [sua.montidauni@pec.it](mailto:sua.montidauni@pec.it);
- p) Responsabile del Settore Comune di Rocchetta Sant'Antonio - : Ing. Amedeo PETRONELLI;
- q) Dirigente della Centrale Unica di Committenza: ing. Salvatore PIZZI
- r) Gli eventuali chiarimenti inerenti i documenti di gara saranno pubblicati, se ritenuti di interesse generale, sul sito internet della C.U.C. Monti Dauni all'indirizzo **<http://suamontidauni.traspare.com>** e sul sito del Comune di Rocchetta Sant'Antonio all'indirizzo **<http://www.comune.rocchettasantantonio.fg.it>**

### **VI.4) Procedure di ricorso**

#### **VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale:

T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Puglia, sede competente. In caso di controversia derivante dal contratto, essa è devoluta esclusivamente all'autorità Giudiziaria Ordinaria, foro competente Foggia.

#### **VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

Responsabile del procedimento.

#### **VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

Responsabile del procedimento

IL DIRETTORE RESPONSABILE  
DELLA C.U.C. MONTI DAUNI  
F.to Ing. Salvatore PIZZI

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
DEL COMUNE DI ROCCHETTA SANT'ANTONIO  
F.to Sig.ra Lucia CASTELLI